



CONSULTORA VERA & ASOCIADOS C. LTDA.

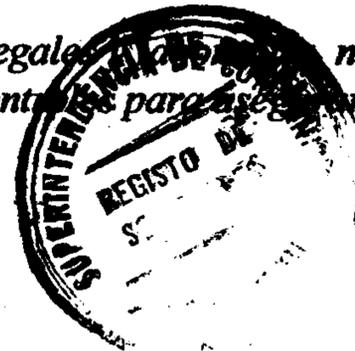
- ASESORAMIENTO, CONSULTA Y SERVICIOS TECNICOS
- PLANIFICACION Y ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL
- SERVICIOS DE PROYECTOS
- CALCULOS Y DISEÑOS
- SUPERVISION Y FISCALIZACION DE OBRAS

Guayaquil, Marzo 18 del 2001

Señores
**SOCIOS DE
CONSULTORA VERA & ASOCIADOS C. LTDA.**
Presente.-

En mi calidad de Gerente y Representante Legal de la Compañía CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS C. LTDA., conforme al mandato legal que impone la Ley y los estatutos sociales de la empresa, es para mí grato presentar ante Uds., el informe de mi gestión administrativa-financiera por el ejercicio económico del año 2000, informe que se lo ha estructurado siguiendo los lineamientos constantes en el reglamento expedido para el efecto por la Superintendencia de Compañías, resumido de la siguiente manera:

- 1. Como es de conocimiento de los aquí presentes, nuestra empresa es de capital netamente nacional, su actividad es la asistencia técnica en el campo de la ingeniería Civil y en el tiempo que venimos laborando hemos sido satisfactoriamente aceptados por profesionales y empresas especializadas. Como recordatorio indico que el 05 de Enero del 2000 se decretó la Dolarización de la economía y en Abril se dolarizaron las contabilidades de la empresas previo un proceso de aplicación de las NEC 16 y 17.*
- 2. Los ingresos del ejercicio económico del año 2000 en relación con los de 1999 presentan un ligero incremento del 11.5%, debido a que manteníamos contratos con el Municipio, Corpecuador, Ministerio de Obras Públicas, empresas locales, pues el 2000 fue un año bastante inestable y prácticamente nos mantuvimos con los contratos firmados en 1999.*
- 3. Se ha cumplido con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionista y el Directorio.*
- 4. Referente a los principales aspectos administrativos, legales y fiscales no se han presentado problemas, al igual que se mantienen los controles para asegurar el éxito en nuestras gestiones actuales.*



18 MAR 2001

Telefax:
287008 - 289970 - 292400

Cdla. Kennedy Norte - Mz. 102 - Solar 6
e-mail: consultora@grupovera.com
W.W.W. GRUPO VERA.COM

Casilla: 3839
Guayaquil - Ecuador



CONSULTORA VERA & ASOCIADOS C. LTDA.

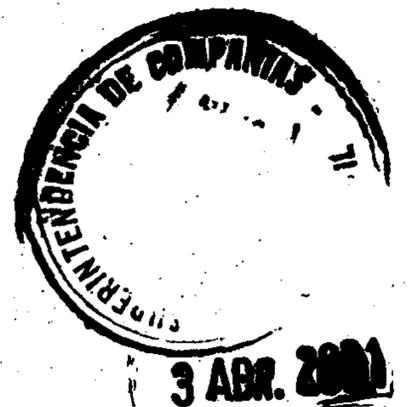
- ASESORAMIENTO, CONSULTA Y SERVICIOS TECNICOS
- PLANIFICACION Y ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL
- SERVICIOS DE PROYECTOS
- CALCULOS Y DISEÑOS
- SUPERVISION Y FISCALIZACION DE OBRAS

El rubro del Activo Fijo se ha actualizado en lo que se refiere a las computadoras con la adquisición de programas necesarios para el desenvolvimiento eficaz de la Compañía.

5. *Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mi entender, concuerdan con las registradas en los Libros de Contabilidad y se han elaborado de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.*

Expongo indicadores de la situación económica-financiera de la empresa:

| | |
|---------------------------------------------|-----------------|
| 1. Índice de solvencia (liquidez) | 1.22 |
| 2. Índice Estructural | 0.62 |
| 3. Índice de Endeudamiento | 0.61 |
| 4. Índice de Rentabilidad. | 0.79 |
| 5. Índice de Estabilidad. | 0.38 |
| 6. Capital de Trabajo | US \$8,713.58 |
| 7. Moneda | Dólar Americano |
| 8. Índice de corrección monetaria a Mzo./00 | 32.8118% |



6. *La utilidad antes del 15% para los trabajadores e impuesto a la renta es de US \$5,210.43, siendo el 15% para trabajadores de US \$1,033.23 y el Impuesto a la Renta de la Compañía de US \$1,362.68, quedando una utilidad neta a repartir de US \$2,814.53 que propongo sea repartido: para Reserva Legal US \$236.22 y el saldo de US \$2,578.31 para Reserva Facultativa.*
7. *Continuamos interviniendo en los concursos, licitaciones, que para fiscalización de las diversas obras realiza la Municipalidad de este cantón, así como diversas instituciones del estado; como CORPECUADOR, MOP, CEDEGE, además de que continuamos prestando nuestros servicios a la empresa privada, con el objeto de incrementar nuestros ingresos.*
8. *Como revelación de eventos futuros puedo informar que se ha presentado al Congreso una serie de Reformas Tributarias, entre las que se destaca el incremento del IVA, el cual tiene bastante resistencia. Además, también se apresta el Congreso a aprobar una nueva Ley de Seguridad Social que también tiene oposición.*

Telefax:
287008 - 289970 - 292400

Cdla. Kennedy Norte - Mz. 102 - Solar 6
e-mail: consultora@grupovera.com
W.W.W. GRUPO VERA.COM

Casilla: 3839
Guayaquil - Ecuador



CONSULTORA VERA & ASOCIADOS C. LTDA.

- ASESORAMIENTO, CONSULTA Y SERVICIOS TECNICOS
- PLANIFICACION Y ESTUDIOS DE INGENIERIA CIVIL
- SERVICIOS DE PROYECTOS
- CALCULOS Y DISEÑOS
- SUPERVISION Y FISCALIZACION DE OBRAS

Para finalizar, dejo constancia de mis agradecimientos a los señores socios por su valioso apoyo, así como a todo el personal de colaboradores que han hecho posible el éxito de mi gestión.

Atentamente,

Ing. Francisco Vera González
Gerente General



3 ABR. 2004

Telefax:
287008 - 289970 - 292400

Cdla. Kennedy Norte - Mz. 102 - Solar 6
e-mail: consultora@grupovera.com
W.W.W. GRUPO VERA.COM

Casilla: 3839
Guayaquil - Ecuador