

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES



CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011**

<u>INDICE</u>	<u>Páginas No.</u>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estados de situación financiera	5
Estados de resultados integral	6
Estados de cambios en el patrimonio neto de los socios	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 23

Información suplementaria:

Anexo 1 - Estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2011, período de transición de NEC a NIIF.

Abreviaturas usadas:

US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América (E.U.A.)
NEC	- Normas Ecuatorianas de Contabilidad
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
SRI	- Servicio de Rentas Internas

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de
CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.:

Introducción:

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2012 y 2011, y los correspondientes estados de resultados Integral, de cambios en el patrimonio neto de los socios y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:

2. La Administración de **CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la Compañía.

Responsabilidad de los Auditores Independientes:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los estados financieros basada en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.

Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Socios de

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.:

Página No. 2

Opinión:

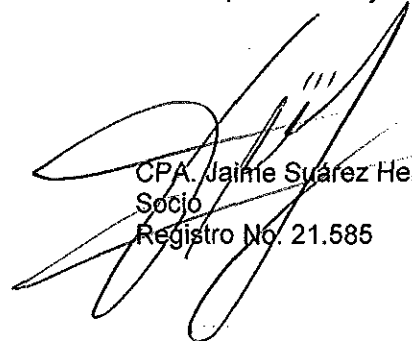
4. En nuestra opinión, los estados financieros indicados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.** al 31 de diciembre del 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Énfasis:

5. Mediante Resolución No. 08.G.DSC.010 (Reformada) emitida por la Superintendencia de Compañías, publicada en el Registro Oficial No. 498 de diciembre 31 del 2008, fue establecido cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera. Con base a dicha disposición legal **CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.** aplica las mencionadas normas contables a partir del 1 de enero de 2012, con periodo de transición el año 2011, en la elaboración y presentación de los estados financieros comparativos adjuntos.


MREMOORES CIA. LTDA.
SC-RNAE-2 No. 676

Mayo 10 del 2013
Guayaquil - Ecuador


CPA. Jaime Suárez Herrera
Socio
Registro No. 21.585

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
3	Efectivo y equivalentes de efectivo	23,967	366,753
4	Activos financieros, neto	1,454,691	732,092
5	Activos por Impuestos corrientes	291,948	116,912
6	Servicios y otros pagos anticipados	<u>187,300</u>	<u>237,052</u>
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>1,957,906</u>	<u>1,452,809</u>
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
7	Propiedades, muebles y equipos, neto	353,022	362,582
	Otros activos no corrientes	29,755	13,224
8	Inversión a largo plazo	<u>0</u>	<u>14,000</u>
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES	<u>382,777</u>	<u>389,806</u>
	TOTAL ACTIVOS	<u>2,340,683</u>	<u>1,842,615</u>
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
9	Obligaciones financieras	12,614	44,901
10	Pasivos financieros	696,713	723,530
11	Otras obligaciones corrientes	<u>171,587</u>	<u>174,107</u>
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>880,914</u>	<u>942,538</u>
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
12	Obligaciones a largo plazo	0	160,000
13	Provisión para jubilación patronal e indemnización por desahucio	<u>77,916</u>	<u>51,925</u>
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>77,916</u>	<u>211,925</u>
	TOTAL PASIVOS	<u>958,830</u>	<u>1,154,463</u>
	<u>PATRIMONIO DE LOS SOCIOS:</u>		
14	Capital social	4,000	4,000
14	Aportes para futuro aumento de capital	609,037	0
2	Reserva legal	2,000	2,000
2	Reserva de capital	40,546	40,546
2	Reserva facultativa	557,562	557,562
	Utilidades retenidas	<u>168,708</u>	<u>84,044</u>
	TOTAL PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	<u>1,381,853</u>	<u>688,152</u>
	TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS SOCIOS	<u>2,340,683</u>	<u>1,842,615</u>

Ver notas a los estados financieros

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRAL
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>2012</u>	<u>2011</u>
15 INGRESOS, NETOS	<u>4,666,255</u>	<u>4,826,893</u>
TOTAL	<u>4,666,255</u>	<u>4,826,893</u>
<u>GASTOS OPERACIONALES:</u>		
Gastos de administración	<u>(4,516,886)</u>	<u>(4,587,005)</u>
TOTAL	<u>(4,516,886)</u>	<u>(4,587,005)</u>
UTILIDAD OPERACIONAL	<u>149,369</u>	<u>239,888</u>
<u>OTROS EGRESOS NO OPERACIONALES:</u>		
Gastos financieros	<u>(5,775)</u>	<u>(14,482)</u>
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES E IMPUESTO A LA RENTA	<u>143,594</u>	<u>225,406</u>
16 PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	<u>(21,539)</u>	<u>(33,811)</u>
UTILIDAD ANTES DE IMPUESTO A LA RENTA	<u>122,055</u>	<u>191,595</u>
16 IMPUESTO A LA RENTA	<u>(37,391)</u>	<u>(55,626)</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	<u>84,664</u>	<u>135,969</u>
17 UTILIDAD BASICA POR ACCION	<u>0.85</u>	<u>1.36</u>

Ver notas a los estados financieros

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS SOCIOS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en Dólares)**

	<u>Capital social</u>	<u>Aportes para futuro aumento de capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva de capital</u>	<u>Reserva facultativ</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2010	4,000	0	2,000	40,546	463,
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	
Transferencia de utilidad	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>94,</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	4,000	0	2,000	40,546	557,
Aplicación por primera vez de las NIFF, nota 18	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u></u>
Saldos al 1 de enero del 2012	4,000	0	2,000	40,546	557,
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	0	
Transferencia, nota 15	<u>0</u>	<u>609,037</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u></u>
Saldos al 31 de diciembre del 2011	<u>4,000</u>	<u>609,037</u>	<u>2,000</u>	<u>40,546</u>	<u>557,</u>

Ver notas a los estados financieros

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011
(Expresados en Dólares)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:</u>		
Efectivo recibido de clientes	5,165,468	4,926,870
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(5,263,821)	(4,573,440)
Gastos financieros	(5,775)	(14,482)
Efectivo neto (utilizado) provisto por las actividades de operación	(104,128)	338,948
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:</u>		
Adquisición de activos fijos	(90,371)	(37,742)
Inversión a largo plazo	14,000	0
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	(76,371)	(37,742)
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
(Disminución) neto en anticipo de obras y obligaciones financieras	(162,287)	(85,501)
Efectivo (utilizado) por las actividades de financiamiento	(162,287)	(85,501)
(Disminución) Aumento neto del efectivo	(342,786)	215,705
Efectivo al inicio del año	366,753	151,048
Efectivo al final del año	<u>23,967</u>	<u>366,753</u>
Ver notas a los estados financieros		

CONSULTORA VERA Y ASOCIADOS CIA. LTDA.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO****CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE OPERACION****POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 Y 2011****(Expresados en Dólares)**

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	84,664	135,969
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION		
Provisión para cuentas incobrables	345	0
Depreciación de activos fijos	99,931	91,129
Bajas de activos fijos	0	23,586
Provisión de beneficios sociales	206,459	19,819
Provisión para jubilación patronal e indemnización por desahucio	25,991	0
15% participación de trabajadores en las utilidades	21,539	33,811
23% y 24% del impuesto a la renta	37,391	55,626
(Aumento) Disminución en:		
Activos financieros	(722,944)	(316,788)
Activos por impuestos corrientes	(175,036)	(8,259)
Servicios y otros pagos anticipados	49,752	(5,181)
Otros activos no corrientes	(16,531)	166,309
Aumento (Disminución) en:		
Pasivos financieros	552,220	225,451
Otras obligaciones corrientes	(267,909)	(82,524)
Total ajuste	(188,792)	202,979
EFFECTIVO NETO (UTILIZADO) PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION	(104,128)	338,948

Ver notas a los estados financieros