

Guayaquil, Enero 25 del 2000

Señores  
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA  
INMOBILIARIA MAPOLSA S.A.**  
Ciudad

De mis consideraciones:

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias presento el informe de actividades por el ejercicio terminado a Diciembre 31 de 1999.

Mi gestión ha sido el ordenamiento y organización administrativa, cumpliendo con los requerimientos de las entidades de control societario en el envío de la información y pagos de todos los impuestos.

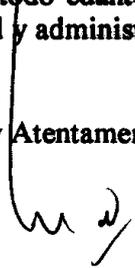
Se ha observado las resoluciones de la Junta de Accionistas para dar cumplimiento de las mismas.

En el año 1999 el gobierno decretó de que el año fiscal se divida en 2 periodos de Enero a Abril y el segundo periodo de Mayo a Diciembre.

Los activos de la compañía por efectos de la inflación se aumentó en un 53% que corresponde a la alicuota fijada por la Superintendencia de Compañías que representa un incremento de S/. 1.829.091

Es todo cuanto tengo que informar de mi gestión en mis funciones de representante legal y administrador de la compañía.

Muy Atentamente,

  
ARQ. MARIO POLIT MERCADO  
GERENTE GENERAL

28 ABR 2000