



NOTARIA
13o
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

12
AUMENTO DE CAPITAL Y

REFORMA DE LOS ESTATUTOS

SOCIALES DE LA COMPAÑIA

SERVIAIRE C. LTDA..-

CUANTIA : S/.600.000,00.-

En la ciudad de Guayaquil,

República del Ecuador, a

los veintinueve días del

mes de Diciembre de mil

novecientos ochenta y

seis, ante mí, DOCTORA

NORMA PLAZA DE GARCIA, Abogada y Notaria de

este Cantón, comparece la señora ENNIE AGUIRRE

CEVALLOS DE DE IULIO, de estado civil viuda,

de profesión Ejecutiva, a nombre y en

representación de la Compañía SERVIAIRE C.

LTDA., en su calidad de GERENTE GENERAL,

conforme lo acredita con la copia del

Nombramiento debidamente inscrito que me

presenta y que se copiará al final de esta

Escritura; además, debidamente autorizada por

la Junta General Extraordinaria Universal de

Accionistas de dicha compañía, conforme lo

demuestra con la copia del Acta que

debidamente certificada me presenta y que se

copiará más adelante.- La compareciente es de

nacionalidad ecuatoriana, mayor de edad,

domiciliada y residente en esta ciudad de

1 Guayaquil, con la capacidad civil y necesaria
2 para celebrar toda clase de actos o contratos
3 y a quien de conocerla personalmente doy fe;
4 bien instruida sobre el objeto y resultados de
5 esta Escritura Pública de AUMENTO DE CAPITAL Y
6 REFORMA DE ESTATUTOS SOCIALES, a la que proce-
7 de como queda indicado, con amplia y entera
8 libertad, para su otorgamiento, me presenta la
9 Minuta y más documentos que son del tenor si-
10 guiente: "SEÑOR NOTARIO: Sirvase autorizar una
11 escritura pública que contiene aumento de ca-
12 pital y reforma de los Estatutos Sociales, de
13 una Compañía de Responsabilidad Limitada e in-
14 corpòrela en el Protocolo de las de su cargo,
15 de conformidad con las siguientes cláusulas y
16 declaraciones: PRIMERA: INTERVINIENTE.-Suscri-
17 be esta escritura pública la señora ENNIE
18 AGUIRRE CEVALLOS DE DE IULIO, ecuatoriana, por
19 sus propios derechos, y los que representa de
20 SERVIAIRE C. LTDA., como su GERENTE GENERAL,
21 para hacer declaraciones y contraer obligacio-
22 nes, a nombre de su representada, que surten
23 efectos jurídicos.- SEGUNDA: ANTECEDENTES.-
24 Serviaire C. Ltda. se constituyó como Compañía
25 de Responsabilidad Limitada, en Guayaquil,
26 ante la Notaria Doctora Norma Plaza de García,
27 según Escritura Pública de fecha veintiocho
28 de enero de mil novecientos ochenta y uno,



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

I

inscrita en el Registro Mercantil de
Guayaquil, el nueve de abril de mil
novecientos ochenta y uno; y, su Junta
General, Extraordinaria, Universal, celebrada
en Guayaquil, el veintisiete de agosto de mil
novecientos ochenta y seis, resolvió aumentar
su capital social y reformar parcialmente sus
Estatutos Sociales, como consta de la copia
certificada que de ella se acompaña, para
formar parte de esta Escritura.- TERCERA:
AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS
SOCIALES.- Ennie Aguirre Cevallos de De Iulio,
a nombre y en representación de SERVIAIRE C.
LTDA., como su Gerente General y representante
legal, cumpliendo con lo dispuesto en su Junta
General, Extraordinaria, Universal, de
veintisiete de agosto de mil novecientos
ochenta y seis, declara AUMENTADO el Capital
de la Compañía a SETECIENTOS MIL SUCRES,
elevándose el existente de Cien mil sucres,
que ha sido suscrito en numerario y tomado de
la Cuenta Utilidades que mantiene la Compañía
en su contabilidad, conforme se expresa en la
cláusula siguiente; y, por lo mismo, REFORMADO
el ARTICULO QUINTO de los Estatutos Sociales,
cuyo texto se modifica por el siguiente:
"ARTICULO QUINTO:- DEL CAPITAL.- El Capital de
SERVIAIRE C. LTDA. es de SETECIENTOS MIL

11 SUCRES, dividido en Setecientas parti-
2 cipaciones, iguales e indivisibles, de Un mil
3 sucres cada una." CUARTA:- SUSCRIPCION Y PAGO
4 DE AUMENTO DE CAPITAL.- Los Seiscientos Mil
5 Sucres en que se aumenta el Capital de
6 Serviaire C. Ltda. se suscribe y paga por los
7 socios de la manera siguiente: a) El socio
8 ALDO COLTRO ROS, italiano, residente legal en
9 el Ecuador, declarado Inversionista Nacional
10 por el Ministerio de Industrias, Comercio e
11 Integración, que tiene en su poder cincuenta y
12 una participaciones, de un mil sucres cada una
13 de ellas, que ascienden a Cincuenta y un mil
14 sucres, suscribe en el aumento de capital
15 social TRESCIENTAS SEIS participaciones,
16 iguales, indivisibles y acumulativas, de Un
17 mil sucres cada una, que representan
18 TRESCIENTOS SEIS MIL SUCRES; b) GUSTAVO GALO
19 MARTILLO BERMEO, ecuatoriano, dueño de
20 veinticuatro participaciones, de un mil su-
21 cres cada una, que totalizan Veinticuatro
22 mil sucres, suscribe en el aumento de ca-
23 pital social CIENTO CUARENTA Y CUATRO par-
24 ticipaciones, iguales, indivisibles, acumu-
25 lativas, de Un mil sucres cada una, que
26 totalizan CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SU-
27 CRES; y, c) El señor FRANCESCO DE IULIO
28 AGUIRRE, representante de los herederos, - - -



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

del socio VINCENZO DE IULIO, y la señora ENNIE AGUIRRE
DE DE IULIO, por sus propios derechos como cónyuge
sobreviviente con derecho a gananciales, esto es el
cincuenta por ciento de todas y cada una de las
participaciones, todos ecuatorianos, dueños proindivi-
so de Veinticinco participaciones, de Un mil sucres
cada una que representan Veinticinco mil sucres,
suscriben CIENTO CINCUENTA participaciones, iguales,
indivisibles y acumulativas, de un mil sucres cada una
de ellas, que ascienden a CIENTO CINCUENTA MIL SUCRES.
Los Seiscientos Mil Sucres, que representan el aumento
de capital, son pagados tomándose este valor de la
cuenta Utilidades que por valor de Seiscientos noventa
y nueve mil doscientos quince sucres con sesenta y
ocho centavos, que mantiene la Compañía en su
Contabilidad, que no fuera distribuida entre los
socios, correspondiente al ejercicio económico de mil
novecientos ochenta y cinco.- QUINTA: DECLARACIONES Y
CONCLUSION.- Se acompaña como documento habilitante el
Nombramiento del Gerente General, para legitimar su
personería, copia certificada del Acta de Junta
General, así mismo la autorización y resolución
conferida como Inversionista Nacional al socio
extranjero y queda esta funcionaria autorizada para
realizar todos los trámites de aprobación
legal e inscripciones correspondientes; y,
finalmente cumpla usted las demás formalidades
necesarias para la validez de la escritura

4

1 como realizar autorizaciones. (firmado) firma
2 ilegible. DOCTOR FRANCISCO NUGUE HILL,
3 Abogado, Registro Número Cero setenta y uno".-
4 (HASTA AQUI LA MINUTA).- COPIA CERTIFICADA:
5 "ACTA DE JUNTA GENERAL, EXTRAORDINARIA,
6 UNIVERSAL, DE SOCIOS DE SERVIAIRE C. LTDA..-
7 En Guayaquil, domicilio principal de la
8 compañía, a los veintisiete días del mes de
9 agosto de mil novecientos ochenta y seis, en
10 el local comercial de la compañía, signado con
11 el número ochocientos catorce, de la calle
12 Chile entre Colón y Chiriboga, siendo las diez
13 horas, se reúnen los socios de SERVIAIRE C.
14 LTDA., señores ALDO COLTRO ROS, italiano,
15 declarado Inversionista Nacional por el MICEI,
16 dueño de cincuenta y un participaciones,
17 iguales e indivisibles, de un mil sucres cada
18 una de ellas, que representan cincuenta y un
19 mil sucres, que le dan derecho a cincuenta y
20 un votos, siendo además Presidente de la
21 Compañía y como tal Presidente de las Juntas
22 Generales; GUSTAVO GALO MARTILLO BERMEO,
23 ecuatoriano, dueño de veinticuatro parti-
24 cipaciones, iguales e indivisibles, de un mil
25 sucres cada una de ellas, que representan
26 veinticuatro mil sucres, que le dan derecho a
27 veinticuatro votos; y, FRANCESCO DE IULIO
28 AGUIRRE, como mandatario de los herederos del



NOTARIA
13o
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

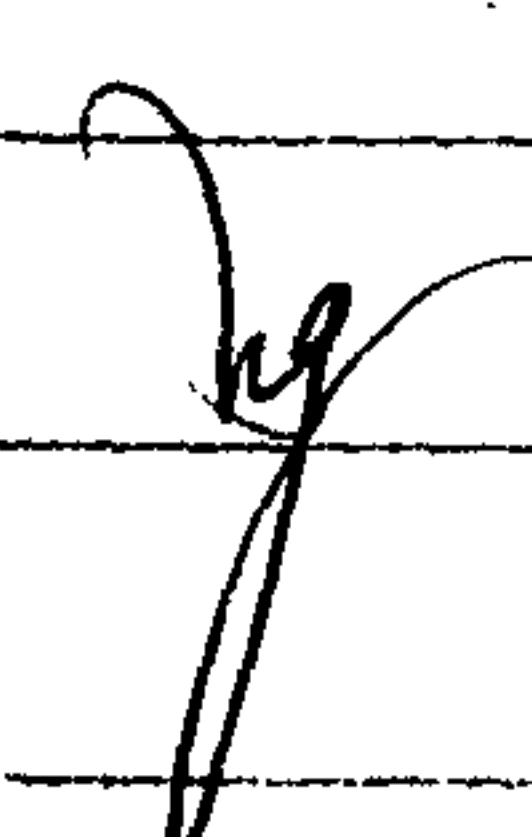
1 señor VINCENZO DE IULIO MARANO, socio, fallecido el
2 catorce de julio de mil novecientos ochenta y cuatro,
3 quien comparece de conformidad con el artículo Ciento
4 nueve de la Ley de Compañías, a nombre y en
5 representación de la señora MARISSA DE IULIO AGUIRRE
6 DE CAAMAÑO y por sus propios derechos como heredero,
7 de VINCENZO DE IULIO MARANO, y, la señora ENNIE
8 AGUIRRE CEVALLOS DE DE IULIO, por sus propios
9 derechos, como cónyuge sobreviviente con derecho a
10 gananciales, quien además ocupa la Gerencia General de
11 la Compañía, dueños proindiviso de veinticinco
12 participaciones, iguales e indivisibles, de un mil
13 sucres cada una, que les dan derecho a veinticinco
14 votos.- Todos los socios presentes constituyen la
15 totalidad del capital pagado de la Compañía a la
16 fecha, de Cien mil sucres, siendo el Capital Social de
17 la Compañía CIEN MIL SUCRES, dividido en cien
18 participaciones, iguales e indivisibles de Un mil
19 sucres cada una de ellas. Como todos los socios
20 constituyen la totalidad del capital social y pagado
21 de la compañía, les permite de acuerdo a los artículos
22 Ciento veintiuno y doscientos ochenta de la Ley de
23 Compañías constituirse y celebrar JUNTA GENERAL,
24 EXTRAORDINARIA, de la Compañía, de carácter universal,
25 lo que así deciden por unanimidad, ya que igualmente
26 están de acuerdo, con la misma unanimidad, en
27 conocer y decidir los siguientes puntos: a)
28 Aumento de capital; y, b) Reforma de los

1 Estatutos Sociales. El señor Aldo Coltro Ros,
2 Presidente de la Compañía y de la Junta
3 General, dispone que los presentes designen un
4 Secretario Ad-hoc para la presente Junta, ya
5 que los Estatutos Sociales no han considerado
6 cual funcionario de la Compañía sea el
7 titular. Pide al señor Gustavo Martillo actúe
8 de Secretario de la presente Junta, quien
9 acepta, como igualmente están conformes el
10 representante de los herederos del socio
11 fallecido Vincenzo De Iulio Marano, señor
12 Francesco De Iulio Aguirre y la señora Ennie
13 Aguirre Cevallos de De Iulio, cónyuge
14 sobreviviente. Actuando como tal, el
15 Presidente ordena que el Secretario ad-hoc,
16 Gustavo Martillo, no obstante tratarse de
17 Junta Universal, forme la lista de asistentes,
18 de acuerdo con la Escritura Pública de
19 Constitución de la Compañía y Libro de
20 Participaciones y Socios de la misma, lo que
21 se cumple de inmediato, dejándose constancia
22 del particular en documento aparte, que lo
23 firman el Presidente y el Secretario Ad-hoc de
24 la Junta General. Constatada la totalidad del
25 capital social suscrito y pagado de la
26 compañía, el Presidente declara instalada la
27 Junta General y ordena que se entre a
28 considerar el primer punto, el a) concerniente



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 al aumento del capital social de la compañía.
2 De los presentes solicita la palabra Francesco
3 De Iulio, quien autorizado expresa, que de
4 acuerdo a las reformas introducidas a la Ley
5 de Compañías, por el Decreto-Ley número
6 veinticinco, promulgado en el Registro Oficial
7 número Cuatrocientos cincuenta, de cuatro de
8 junio de mil novecientos ochenta y seis,
9 artículo veintiuno, el Capital Social mínimo
10 para las Compañías de responsabilidad limitada
11 será de Setecientos Mil Sucres, de acuerdo a
12 las Disposiciones Transitorias de la misma
13 Ley, las Compañías que tuvieren capitales
14 inferiores a los mínimos que ella señala
15 deberán otorgar la correspondiente escritura
16 pública de aumento de capital antes del
17 treinta y uno de diciembre de mil novecientos
18 ochenta y seis, y haber al quince de enero de
19 mil novecientos ochenta y siete, presentado
20 tal escritura pública con la correspondiente
21 solicitud de aprobación a la Superintendencia
22 de Compañías, del respectivo aumento de
23 capital; de no hacerlo quedarán disueltas de
24 pleno derecho. El Presidente de la compañía,
25  Aldo Coltro Ros, manifiesta que la
26 representante legal de la Compañía ha recibido
27 el oficio número Cero ocho uno ocho nueve, de
28 siete de julio de mil novecientos ochenta y

1 / seis, que le dirige la Economista Eufemia
2 Uvidia Saltos, Directora de Inspección y
3 Análisis de la Intendencia de Compañías, por
4 la que se hace conocer a la compañía la
5 situación expresada por el socio Francesco De
6 Iulio, indicando en tal comunicación como
7 puede ser cubierto el aumento de capital con
8 cargo a cuentas expresadas en saldos el cierre
9 del ejercicio económico de mil novecientos
10 ochenta y cinco. Que para cumplirse con la
11 reforma a la Ley de Compañías, en lo
12 concerniente al capital mínimo exigido para
13 una compañía de responsabilidad limitada y en
14 consideración a que el capital social pagado
15 de Serviaire C. Ltda. es de Cien mil sucres,
16 se requiere aumentarlo en Seiscientos Mil
17 Sucres, para que sea de Setecientos Mil
18 Sucres, lo que debe acordarse en esta Junta
19 General. Como es de conocimiento de todos los
20 presentes, en la Junta General, Ordinaria,
21 celebrada el veinte de enero de mil
22 novecientos ochenta y seis, que conoció sobre
23 el movimiento económico de la Compañía en el
24 ejercicio de mil novecientos ochenta y cinco,
25 se resolvió no distribuir utilidades entre los
26 socios y con ellas crear la cuenta Utilidades,
27 por lo que a la presente fecha existen en
28 dicha Cuenta, de Utilidades, la cantidad de



NOTARIA

13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 Seiscientos noventa y nueve mil doscientos quince
2 sucres con sesenta y ocho centavos, que es de la
3 Cuenta que se puede tomar los Seiscientos Mil Sucres
4 para el aumento de capital de la Compañía;
5 correspondiendo a cada socio, en proporción a sus
6 aportaciones en el Capital Social, suscribir y pagar
7 el aumento de la siguiente manera: el socio GUSTAVO
8 MARTILLO, por sus veinticuatro participaciones, que
9 representan veinticuatro mil sucres, le corresponde
10 participar en el aumento del capital social con Ciento
11 cuarenta y cuatro mil sucres, que representan Ciento
12 cuarenta y cuatro participaciones; los Herederos del
13 socio Vincenzo De Iulio Marano, representados por el
14 señor Francesco De Iulio Aguirre y la cónyuge
15 sobreviviente, con derecho a gananciales, señora Ennie
16 Aguirre de De Iulio, tienen derecho y les corresponde
17 participar en el aumento del capital social, por sus
18 veinticinco participaciones que representan veinticin-
19 co mil sucres, con ciento cincuenta mil sucres que
20 representan Ciento cincuenta participaciones; y, que
21 finalmente, a él, Aldo Coltro Ros, por sus cincuenta y
22 un participaciones representativas de cincuenta y un
23 mil sucres, le corresponde en el aumento del capital
24 social la cantidad de Trescientos seis mil sucres que
25 representan Trescientas seis participaciones. Que de
26 conformidad con los Estatutos Sociales y la Ley de
27 Compañías, de ésta los artículos Ciento doce y literal
28 e inciso Segundo del Artículo Ciento dieciseis, los

I
1 socios tienen derecho de atribución para en caso de

2 acordarse el aumento del capital social, para

3 suscribirlo en proporción a sus aportes sociales, por

4 lo que deben en esta Junta los socios hacer uso de tal

5 derecho, que él, por su parte, participa en el aumento

6 del capital social suscribiendo las trescientas seis

7 participaciones, que representan trescientos seis mil

8 sucres, que le corresponde, cantidad de dinero que

9 debe ser tomada de la cuenta Utilidades de la

10 Compañía, en la proporción que le tocaría por sus

11 utilidades que con la de los otros socios crearon esta

12 cuenta. El socio Gustavo Martillo, pide la palabra, y

13 haciendo uso del derecho que le asiste, de atribución,

14 expresa que participa en el aumento del capital social

15 con Ciento cuarenta y cuatro mil sucres, que

16 representan ciento cuarenta y cuatro participaciones,

17 que es el valor proporcional que le corresponde por

18 sus veinticuatro participaciones, de un mil sucres

19 cada una que tiene en el capital social de Serviaire

20 C. Ltda., valor que debe ser tomado de la cuenta Uti-

21 lidades; y, finalmente, tanto el representante de los

22 herederos del socio Vincenzo De Iulio, señor Francesco

23 De Iulio, como la cónyuge sobreviviente señora Ennie

24 Aguirre de De Iulio, por su derecho a las gananciales,

25 manifiestan que participan, tanto por sus propios de-

26 rechos como por los que representa el señor Francesco

27 De Iulio de la señora Marissa De Iulio de Caamaño, en

28 el aumento del capital social de la Compañía, y que



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 por las veinticinco participaciones que a ellos les
2 corresponde en el capital social de Serviaire C.
3 Ltda., les toca, como herederos y cónyuge
4 sobreviviente con derecho a gananciales, suscribir y
5 pagar ciento cincuenta mil sucres, que representan
6 ciento cincuenta participaciones de un mil
7 sucres, debiendo tomarse este valor de la
8 cuenta Utilidades. El Presidente Aldo Coltro
9 Ros expresa que habiéndose pronunciado todos
10 los socios favorablemente por el aumento del
11 capital y la forma de pago del mismo,
12 tomándose los seiscientos mil sucres de la
13 cuenta Utilidades, debe así decidirlo esta
14 Junta General, la que por el pronunciamiento
15 hecho por todos y cada uno de sus socios, por
16 unanimidad, decide aumentar el capital social
17 de Serviaire C. Ltda. en Seiscientos mil
18 sucres, para que llegue a Setecientos mil su-
19 cres, tomándose de la cuenta Utilidades tal
20 cantidad de dinero, para que participen en
21 él los socios en proporción a sus aportes
22 sociales. La Presidencia ordena que se entre
23 de inmediato a considerar el segundo punto.
24 Toma la palabra el socio Gustavo Martillo,
25 quien una vez autorizado por el Presidente,
26 dice: que una vez resuelto el aumento de
27 capital, que de Cien mil sucres pasa a ser de
28 Setecientos mil, debe reformarse el artículo

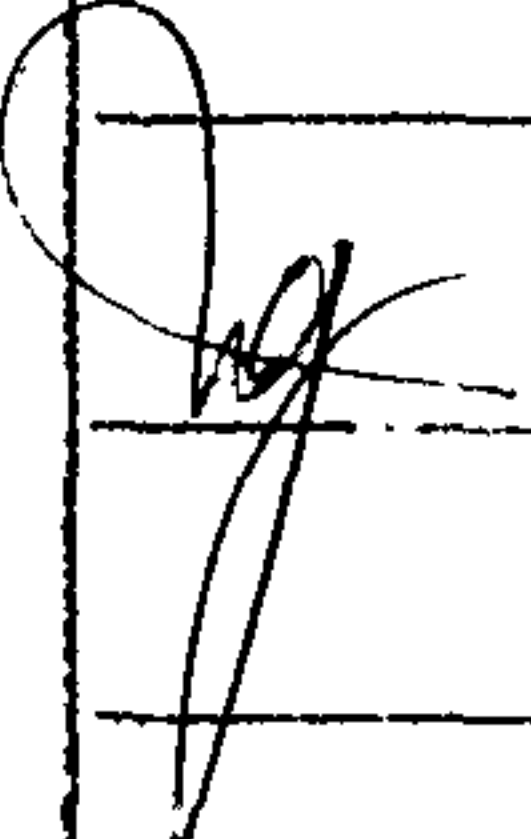
I

1 Quinto, del Capital, de los Estatutos So-
2 ciales, para lo cual propone se apruebe el
3 siguiente texto reformatorio: "Artículo
4 Quinto:- Del Capital.- El Capital de Serviaire
5 C. Ltda. es de Setecientos Mil Sucres,
6 dividido en Setecientas participaciones,
7 iguales e indivisibles, de un mil sucres cada
8 una". Pide la palabra el señor Francesco De
9 Iulio, quien con la venia de la Presidencia
10 expone que la reforma sugerida al artículo
11 Quinto de los Estatutos Sociales está conforme
12 con el aumento de capital y que le parece bien
13 redactada, por lo que apoya su aprobación. El
14 Presidente, quien también es socio de la
15 compañía, expresa su conformidad con el texto
16 sugerido por el socio Gustavo Martillo.
17 Así mismo, la señora Ennie Aguirre de De Iulio
18 expresa su aceptación a la redacción sugerida
19 por el señor Martillo. Habiéndose pronunciado
20 la totalidad de socios de la compañía, en
21 forma unánime, por la aprobación de la
22 redacción sugerida, la Junta General, en vista
23 de esta unanimidad, resuelve reformar los
24 Estatutos Sociales de la Compañía en el
25 Artículo Quinto, con la redacción acordada; y,
26 autoriza a la representante legal de la
27 compañía para que realice los trámites lega-
28 les para su aprobación e inscripción en el



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 Registro Mercantil y más diligencias para su
2 total perfeccionamiento. Tratados los dos
3 puntos materia de esta Junta General, el
4 Presidente dispone que la misma entre en
5 receso por espacio de treinta minutos, para
6 que el Secretario ad-hoc proceda a redactar el
7 Acta. Cumplido el cometido, la Presidencia
8 reinstala la Junta y dispone que el Secretario
9 dé lectura al acta elaborada y realizada la
10 misma, puesta en consideración de los
11 presentes, la aprobaron sin modificación
12 alguna. Siendo las once horas, el Presi-
13 dente declara concluida la presente Junta
14 General, disponiendo que los socios pre-
15 sentes y la Gerente General de la compañía,
16 por tratarse de Junta Universal, la firmen, lo
17 que se cumple y así da fe el Secretario
18 ad-hoc, que lo certifica.- (firmado) firma
19 ilegible. ALDO COLTRO ROS. Presidente de la
20 Junta General.- (firmado) firma ilegible.
21 GUSTAVO MARTILLO. Secretario Ad-hoc de la
22 Junta General.- (firmado) firma ilegible.
23  FRANCESCO DE IULIO AGUIRRE. Representante
24 Herederos del socio Vincenzo De Iulio Ma-
25 rano.- (firmado) .- firma ilegible.- ENNIE
26 AGUIRRE DE DE IULIO, cónyuge sobreviviente
27 del socio Vincenzo De Iulio y Gerente Gene-
28 ral de Serviaire C. Ltda.- CERTIFICO: QUE

LA COPIA QUE ANTECEDE ES FIEL TRANSCRIPCION
DEL ORIGINAL QUE CONSTA EN EL LIBRO DE ACTAS
DE JUNTAS GENERALES DE SERVIAIRE C. LTDA., A
LOS QUE ME REMITO EN CASO DE SER NECESARIO.-

En Guayaquil, a veintisiete de agosto de mil
novecientos ochenta y seis.- (firmado) firma
ilegible. GUSTAVO GALO MARTILLO BERMEO,
Secretario Ad-hoc de la Junta General".-

POSESION EFECTIVA: "República del Ecuador.
Juzgado Décimo de lo Civil de Guayaquil.- Sin
número.- Iniciado: Octubre veintitres de mil
novecientos ochenta y seis.- Juicio: Posesión

Efectiva de Vincenzo de Iulio Marano.- Actor:
Ennie Aguirre Cevallos viuda de Iulio.-
Abogado: Doctor Francisco Nugué Hill.-
Casillero: Mil veintidos.- Juez: Abogado

ALFREDO SANCHEZ BALDA.- Secretario: RAFAEL
SOLIS SANCHEZ.- "República del Ecuador.
Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación. INSCRIPCION DE

DEFUNCION.- Tomo Nueve. Página Doscientos
cincuenta y uno. Acta Tres mil seiscientos
cincuenta.- En Guayaquil, provincia del

Guayas, hoy día quince de julio de mil
novecientos ochenta y cuatro. El que suscribe,
Jefe de Registro Civil extiende la presente

acta de inscripción de la defunción de:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: Vincenzo De



NOTARIA
13o

Guayaquil
Cra. Norma
Plaza de
García

9

1 Iulio Marano.- Sexo: Masculino.- Estado Civil:
2 Casado.- Edad: Sesenta y cuatro años.- Nombres
3 y Apellido del padre: Francisco de Iulio.-
4 Nombres y Apellidos de la madre: Lorenza
5 Marano.- Lugar del fallecimiento: Clínica
6 Guayaquil.- Fecha: catorce de julio de mil
7 novecientos ochenta y cuatro. El Cónyuge
8 sobreviviente se llama: Ennie Aguirre. Causa
9 de la muerte: Edema Agudo Pulmonar Infarto
10 Miocardio. Cardiopatía Izquémica.- Solicitó
11 esta inscripción: Pedro Chaguay con Cédula de
12 Identidad número Cero nueve - cero tres tres
13 dos cuatro nueve cuatro cinco domiciliado en
14 Guasmo Central Nacionalidad del fallecido:
15 italiano. Cédula número Cero nueve - cero tres
16 uno seis cuatro uno cinco.- OBSERVACIONES:
17 certifica la defunción Doctora Aura Gilbert.
18 FIRMAS: (firma ilegible).- (firmado) firma
19 ilegible. Beatriz Mariño de Sierra .- - -
20 Delegado de la Jefatura -- de Registro Civil
21 Identificación y Cedulación del Guayas.
22 CERTIFICO: Que la copia que antecede es igual
23 a su original. Guayaquil, once de noviembre de
24 mil novecientos ochenta y seis. (firmado)
25 firma ilegible. Rafael Solís Sánchez,
26 Secretario Juzgado Décimo de lo Civil de
27 Guayaquil. (Hay un sello).- "REPUBLICA DEL
28 ECUADOR. JEFATURA DE REGISTRO CIVIL AREA DE

4

1 ELOY ALFARO DURAN. COPIA: En Eloy Alfaro a
2 veinte y ocho de febrero de mil novecientos
3 sesenta y tres, a las seis de la tarde, Ante
4 mí Manuel Granja Varas, Jefe de Registro
5 Civil, de esta Parroquia Provincia del Guayas.
6 Comparecieron: DON VINCENZO DE IULIO MARANO,
7 de estado anterior soltero, de profesión
8 Técnico de Refrigeración, de nacionalidad
9 italiano, de cuarenta años de edad, nacido en
10 Nápoles (Italia) y domiciliado en este lugar;
11 hijo de Francisco de Iulio y de Lorenza Marano
12 de Iulio, Con DOÑA ENNIE DE LOURDES AGUIRRE
13 CEVALLOS, de nacionalidad ecuatoriana, de
14 profesión Perito Contadora, de estado anterior
15 soltera, de veinte y cinco años de edad,
16 nacida en Guayaquil y domiciliada en
17 Guayaquil, hija de César Aguirre Alava y de
18 Haydee Cevallos; los cuales me declaran haber
19 contraído matrimonio el veintiocho de febrero
20 de mil novecientos sesenta y tres, según
21 consta en el acta respectiva.- Declararon
22 además que fueron Testigos de la Celebra-
23 ción del Matrimonio don Iván Guevara More-
24 jón, Alamiro Cevallos Mosquera, Efraín
25 Cevallos Mosquera, Stanley Cevallos Moli-
26 na, ecuatorianos.- Leída esta acta la firma-
27 ron conmigo los declarantes y testigos, y
28 el infrascrito Secretario que certifica. -



NOTARIA

13o

Guayaquil
ra. Norma
Plaza de
García

1 (firmado) M. Granja V. Jefe de Registro Civil,
2 (firmado) I. Guevara.- (firmado) A. Cevallos.-
3 (firmado) Vincenzo de Iulio.- (firmado) Ennie
4 de Lourdes Aguirre Cevallos.- (firmado) S.
5 Cevallos.- (firmado) Gonzalo Herrera,
6 Secretario.- ES FIEL COPIA DE SU ORIGINAL EN
7 EL TOMO UNO.- Página Treinta y seis.- Acta
8 Setenta.- Del año de mil novecientos sesenta y
9 tres.- Eloy Alfaro Durán, veintiuno de agosto
10 de mil novecientos ochenta y cuatro.-
11 (firmado) firma ilegible. EL JEFE DE REGISTRO
12 CIVIL.- - C. Quesada, Jefe Registro Civil.-
13 CERTIFICO: Que la copia que antecede es igual
14 a su original.- Guayaquil, noviembre once de
15 mil novecientos ochenta y seis. (firmado)
16 firma ilegible. Rafael Solís Sánchez,
17 Secretario, Juzgado Décimo de lo Civil de
18 Guayaquil.- "REPUBLICA DEL ECUADOR. Registro
19 Civil.- Número Veinticuatro.- Número Mil
20 setecientos treinta y cuatro.- NACIMIENTOS.-
21 En Guayaquil, a trece de abril de mil
22 novecientos sesenta y cuatro, a las tres y
23 veinticinco de la tarde ante mí Doctor César
24 Cabezas y Cabezas, Jefe de Registro Civil del
25 Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas,
26 compareció Franklin Cevallos Mosquera, Cédula
27 número cinco siete nueve nueve ocho, de
28 cuarenta y cinco años de edad, de estado

casado, de nacionalidad ecuatoriana, de
profesión empleado, vecino de esta ciudad, y
declara: Que en la Maternidad H. Bolívar el
doce de abril del presente año, a las seis y
diez de la mañana, nació una niña, que es hija
legítima de Vincenzo De Iulio Marano de
cuarenta y un años de edad, de estado casado,
de nacionalidad italiana, de profesión
empleado, vecino de esta ciudad, y de Ennie
Aguirre de De Iulio, de veinticinco años de
edad, de estado casada, de nacionalidad
ecuatoriana, de profesión domésticos, vecina
de esta ciudad, a quien se le ha puesto el
nombre de: Marisa Ennie De Iulio Aguirre.-
Declaró además, ser el primer parto y tío de
la inscrita.- Lelda esta acta, la firmaron
conmigo, el declarante, testigos y el
infrascrito, Secretario que certifica.- EL
JEFE CANTONAL. (firmado) firma ilegible.- EL
DECLARANTE. (firmado) firma ilegible. Franklin
Cevallos Mosquera. EL SECRETARIO. (firmado)
firma ilegible. Nombres: Marisa.- Apellidos:
De Iulio Aguirre.- Fecha de Nacimiento: doce
de abril de mil novecientos sesenta y cuatro.
Estado Civil: legítima.- Parto: Primero.-
CERTIFICO: Que la copia que antecede es igual
a su original.- Guayaquil, noviembre once de
mil novecientos ochenta y seis.- (firmado)



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 firma ilegible. Rafael Solís Sánchez,
2 Secretario, Juzgado Décimo de lo Civil de
3 Guayaquil.".- "TOMO: Ocho.- PAGINA: Tres-
4 cientos noventa y cuatro.- Seis mil
5 trescientos setenta y tres.- Nombre: Francesco
6 Vincenzo De Julio Aguirre.- Fecha de
7 Nacimiento : catorce de abril de mil
8 novecientos sesenta y cinco.- Lugar de
9 Nacimiento: Guayaquil.- Padre: Vincenzo De
10 Julio Marano.- Madre: Ennie Aguirre Cevallos.-
11 REPUBLICA DEL ECUADOR.- JEFATURA PROVINCIAL DE
12 REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION DEL
13 GUAYAS. CERTIFICO: Que en el Registro de
14 Nacimientos del Cantón Guayaquil, corres-
15 pondiente al año mil novecientos sesenta y
16 cinco, tomo Ocho, página Trescientos noventa y
17 cuatro, acta Seis mil trescientos setenta y
18 tres, consta la inscripción de: FRANCESCO
19 VINCENZO DE JULIO AGUIRRE, nacido en Guayaquil
20 el catorce de abril de mil novecientos sesenta
21 y cinco, hijo de Vincenzo De Julio Marano y de
22 Ennie Aguirre Cevallos, ecuatorianos.-
23 Guayaquil, diez de junio de mil novecientos
24 ochenta y dos.- EL JEFE DE REGISTRO CIVIL.-
25 (firmado) firma ilegible. FELIX MAZA MERINO,
26 Delegado de la Jefatura Provincial de Registro
27 Civil, Identificación y Cedulación del Guayas.
28 (Hay un sello que dice: Dirección General de

1 Registro Civil Identificación y Cedulación.

2 Jefatura Provincial. Guayas).- (firmado) firma
3 ilegible. J. Mosquera.- CERTIFICO: Que la
4 copia que antecede es igual a su original.-
5 Guayaquil, noviembre once de mil novecientos
6 ochenta y seis.- (firmado) firma ilegible.
7 Rafael Solís Sánchez, SECRETARIO, Juzgado
8 Décimo de lo Civil de Guayaquil.".- "SEÑOR
9 JUEZ DE LO CIVIL: ENNIE AGUIRRE CEVALLOS VIUDA
10 DE IULIO, de cuarenta y ocho años de edad,
11 viuda, de nacionalidad ecuatoriana, empleada;
12 MARISSA DE IULIO AGUIRRE DE CAAMAÑO, de
13 veintidos años, casada, ecuatoriana, dedicada
14 al hogar; y, FRANCESCO DE IULIO AGUIRRE, de
15 veintiun años, soltero, ecuatoriano,
16 estudiante; por nuestros propios derechos,
17 ante usted, muy respetuosamente, comparecemos
18 para solicitar: Somos la cónyuge e hijos del
19 que en vida fuera señor VINCENZO DE IULIO
20 MARANO, conforme lo acreditamos con las copias
21 de la inscripción del matrimonio y de las
22 partidas de nacimiento.- Presentamos copia de
23 la inscripción de la defunción del señor
24 Vincenzo De Iulio Marano, nuestro cónyuge y
25 padre respectivamente, la misma que acredita
26 su fallecimiento, acaecido en Guayaquil, el
27 catorce de julio de mil novecientos ochenta y
28 cuatro.- Existen como únicos bienes



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

13 T

hereditarios, dejados por el expresado
causante, adquiridos en sociedad conyugal, el
inmueble, situado en la ciudad de Guayaquil,
en la Ciudadela Urdesa, sector Lomas de
Urdesa, manzana Sesenta y cinco, solar número
Cuatro, distinguido con el Código Municipal
Ochenta y ocho - Cero diez - Cero cuatro; y,
veinticinco participaciones, indivisibles e
iguales, de un mil sucres cada una de ellas,
que representan veinticinco mil sucres, en el
capital social de la compañía de
responsabilidad limitada SERVIAIRE C. LTDA.-
Con los antecedentes expuestos, solicitamos a
usted, Señor Juez, al amparo del artículo
Setecientos quince del Código de Procedimiento
Civil, conforme a la sección Décima Segunda,
Parágrafo Primero, del Título Segundo, del
Libro Segundo, la POSESION EFECTIVA, PRO
INDIVISO, de los bienes hereditarios dejados
por el causante, VINCENZO DE IULIO MARANO,
expediendo para el efecto SENTENCIA, la misma
que mandará inscribir en el Registro de la
Propiedad de Guayaquil, conforme a la Ley de
Registro, artículo Veinticinco, literal b) y
Cuarenta y dos ibidem.- Los documentos
acompañados, dejándose copia íntegra y
certificada de los mismos, serán desglosados,
pudiendo retirarlos el Abogado firmante.-

1 CERTIFICO : Que la copia que antecede es
2 igual a su original.- Guayaquil, noviembre
3 once de mil novecientos ochenta y seis.-
4 Rafael Solís Sánchez, SECRETARIO, Juzgado
5 Décimo de lo Civil de Guayaquil.- Recibiremos
6 notificaciones en el casillero judicial número
7 Mil veintidos, del Doctor Francisco Nugué
8 Hill, Abogado.- (firmado) firma ilegible.
9 ENNIE AGUIRRE DE DE IULIO.- (firmado) firma
10 ilegible. MARISSA DE IULIO DE CAAMAÑO.-
11 (firmado) firma ilegible. FRANCESCO DE IULIO
12 AGUIRRE.- (firmado) firma ilegible. DOCTOR
13 FRANCISCO NUGUE HILL, Abogado, Registro Nú-
14 mero Cero setenta y uno del Colegio de
15 Abogados del Guayas.- Presentado a las nueve
16 horas. Guayaquil, a veintitres de octubre de
17 mil novecientos ochenta y seis.- Con cua-
18 tro instrumentos públicos.- Lo certifico.-
19 (firmado) firma ilegible. Rafael Solís
20 Sánchez. Secretario. Juzgado Décimo de lo
21 Civil de Guayaquil.- (Hay un sello que dice:
22 Juzgado Décimo de lo Civil de Guayaquil).-
23 "Guayaquil, veintitres de octubre de mil
24 novecientos ochenta y seis; a las once horas
25 quince minutos.- VISTOS: Comparecen ENNIE
26 AGUIRRE DE DE IULIO, MARISSA DE IULIO DE
27 CAAMAÑO y FRANCESCO DE IULIO AGUIRRE y
28 solicitan Posesión Efectiva pro indiviso de



NOTARIA

13o

Guayaquil
ra. Norma
Plaza de
García

I

los bienes hereditarios dejados por su cónyuge
y padre Vincenzo De Iulio Marano, fallecido en
la ciudad de Guayaquil, el catorce de julio de
mil novecientos ochenta y cuatro, conforme lo
acreditan con la copia de la partida de
defunción. La señora Ennie Aguirre de De Iulio
manifiesta que, con la copia de la inscripción
del matrimonio, acredita su calidad de cónyuge
del causante. Los señores Marisa De Iulio de
Caamaño y Francesco De Iulio Aguirre acreditan
su calidad de hijos del causante, con las
copias de las partidas de nacimiento.- Para
resolver, se considera lo siguiente: PRIMERO.-
Con la copia certificada de la inscripción de
defunción que se adjunta, se ha justificado el
fallecimiento de Vincenzo De Iulio Marano,
acaecido en Guayaquil, el catorce de julio de
mil novecientos ochenta y cuatro; SEGUNDO.-
Con la copia certificada de la Partida de
Matrimonio, la solicitante Ennie Aguirre de De
Iulio ha justificado ser cónyuge del causante;
y, Marissa De Iulio de Caamaño y Francesco De
Iulio Aguirre han justificado ser hijos del
causante, con las copias de las partidas de
nacimiento; todos ellos, por lo tanto, con
derecho a solicitar la Posesión Efectiva
pro-indiviso, como herederos de los bie-
nes dejados por el difunto. - Por las

1

consideraciones, el Juez Décimo de lo Civil de
Guayaquil, ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE
LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY,
concede a Ennie Aguirre de De Iulio, Marissa
De Iulio de Caamaño y Francesco De Iulio
Aguirre, la posesión efectiva pro-indiviso y
sin perjuicio de terceros de los bienes
dejados por el causante Vincenzo De Iulio
Marano y en especial del bien inmueble cuyo
código municipal es Ochenta y ocho - Cero diez
- Cero cuatro y de las veinticinco
participaciones, indivisibles e iguales, de un
mil sucres cada una de ellas, que representan
veinticinco mil sucres, en el capital social
de la compañía de responsabilidad limitada
SERVIAIRE C. LTDA.- Ejecutoriada la
sentencia, confiérase por Secretaría, copias
certificadas a los peticionarios, para que les
sirva de documento habilitante.- Dese
cumplimiento a lo dispuesto en el artículo
Doscientos noventa y siete del Código de
Procedimiento Civil.- Dejando fotocopias
certificadas de los documentos en autos,
desglòselos.- Hágase saber.- (firmado) firma
ilegible. Abogado Alfredo Sánchez Balda, Juez
Décimo de lo Civil de Guayaquil.- (Hay un
sello que dice: Juzgado Décimo de lo Civil de
Guayaquil).- CERTIFICO: Que la copia que



NOTARIA

13o

Guayaquil

Cra. Norma

Plaza de

García

15
antecede es igual a su original.- Guayaquil,

2 noviembre once de mil novecientos ochenta y

3 seis.- (firmado) firma ilegible. Rafael Solís

4 Sánchez, SECRETARIO, Juzgado Décimo de lo

5 Civil de Guayaquil.- Razón: Siento como tal,

6 que se dio cumplimiento a lo dispuesto en el

7 artículo Doscientos noventa y siete del Código

8 de Procedimiento Civil.- Guayaquil, veintitres

9 de octubre de mil novecientos ochenta y seis.-

10 (firmado) firma ilegible. Rafael Solís

11 Sánchez, SECRETARIO, Juez Décimo de lo Civil

12 de Guayaquil.- En Guayaquil, a los veintitres

13 días del mes de octubre de mil novecientos

14 ochenta y seis, a las dieciseis horas,

15 NOTIFIQUE por boleto la sentencia que antecede

16 a Ennie Aguirre de De Iulio, Marissa De Iulio

17 de Caamaño y Francesco De Iulio Aguirre, en el

18 Casillero Judicial número Mil veintidos del

19 Doctor Francisco Nugué Hill, Abogado.- Lo

20 certifico.- (firmado) firma ilegible. Rafael

21 Solís Sánchez, SECRETARIO, Juzgado Décimo de

22 lo Civil de Guayaquil.- RAZON: Siento por tal,

23 que la sentencia que antecede se encuentra

24 ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.-

25 Guayaquil, veinte y nueve de octubre de mil

26 novecientos ochenta y seis. (firmado) firma

27 ilegible. Rafael Solís Sánchez, SECRETARIO,

28 Juzgado Décimo de lo Civil de Guayaquil.-

1 / Guayaquil, a once de noviembre de mil
2 novecientos ochenta y seis, las catorce
3 horas, notifiqué con la sentencia que an-
4 tecede al señor Registrador de la Propiedad
5 del Cantón Guayaquil, Doctor JOHN DUNN
6 BARREIRO, en persona, quien impuesto de su
7 contenido, firma para constancia con el
8 suscrito Secretário que lo certifica.-
9 (firmado) firma ilegible. Rafael Solís
10 Sánchez, SECRETARIO, Juzgado Décimo de lo
11 Civil de Guayaquil. - (Hay un sello que
12 dice: Repertorio número Treinta y dos mil
13 cuatrocientos ochenta. Fecha: diciembre
14 primero de mil novecientos ochenta y seis.
15 LA ANOTACION EN REPERTORIO NO SIGNIFICA
16 INSCRIPCION).- Queda inscrita la Sentencia
17 de Posesión Efectiva, que antecede de fo-
18 jas doscientos setenta y cuatro mil
19 setecientos treinta y cinco a doscientos
20 setenta y cuatro mil setecientos treinta y
21 ocho, número trece mil trescientos dieciseis
22 del Registro de Propiedad y anotada bajo
23 el número treinta y dos mil cuatrocientos
24 ochenta del Repertorio.- Guayaquil, prime-
25 ro de diciembre de mil novecientos ochenta y
26 seis.- El Registrador de la Propiedad.- (fir-
27 mado) firma ilegible. DOCTOR JOHN DUNN BARREI-
28 RO, Registrador de la Propiedad del Cantón



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

1 Guayaquil.- (Hay un sello que dice: Registro
2 de la Propiedad. Registrador. Doctor John Dunn
3 Barreiro. Registrador).- (Hay otro sello que
4 dice: Registro de la Propiedad Cantón
5 Guayaquil. Valor total pagado por esta
6 inscripción y certificaciones: Mil seiscientos
7 ocho sucres).- DESGLOSE: En cumplimiento de
8 lo dispuesto por el señor Juez, desgloso los
9 instrumentos públicos, partida de defunción,
10 matrimonio y nacimientos, que obran desde
11 fojas Uno. Dos. Tres y Cuatro de los autos,
12 dejando de ellas copias íntegras y
13 certificadas de las mismas, las mismas que las
14 retira el Abogado patrocinador autorizado,
15 Doctor Francisco Nugué Hill.- Guayaquil,
16 veinte y nueve de octubre de mil novecientos
17 ochenta y seis, para constancia firmamos, de
18 lo que doy fe.- (firmado) firma ilegible.
19 DOCTOR FRANCISCO NUGUE HILL.- (firmado) firma
20 ilegible. (firmado) firma ilegible. Rafael
21 Solís Sánchez, Secretario, Juzgado Décimo de
22 lo Civil de Guayaquil.- CERTIFICO: Que la
23 copia que antecede es igual a su original.-
24 Guayaquil, noviembre once de mil novecientos
25 ochenta y seis.- (firmado) firma ilegible.
26 Rafael Solís Sánchez, SECRETARIO, Juzgado
27 Décimo de lo Civil de Guayaquil.- (Hay un
28 sello que dice: Juzgado Décimo de lo Civil de

1 Guayaquil).- CERTIFICO: Que la Sentencia
2 dictada por el señor Juez Décimo de lo Civil
3 de Guayaquil, Abogado ALFREDO SANCHEZ BALDA,
4 con fecha veintitres de octubre de mil
5 novecientos ochenta y seis, a las once horas,
6 quince minutos dentro del Juicio de Posesión
7 Efectiva pro indiviso seguido por los señores
8 Ennie Aguirre de De Iulio, Marissa De Iulio de
9 Caamaño y Francesco De Iulio Aguirre, se
10 encuentra ejecutoriada por el Ministerio de la
11 Ley.- Guayaquil, veinte y nueve de octubre de
12 mil novecientos ochenta y seis.- (firmado)
13 firma ilegible. Rafael Solís Sánchez,
14 Secretario, Juzgado Décimo de lo Civil de
15 Guayaquil.- CERTIFICO: Que la copia que
16 antecede es igual a su original.- Guayaquil,
17 noviembre once de mil novecientos ochenta y
18 seis.- (firmado) firma ilegible. Rafael Solís
19 Sánchez, SECRETARIO, Juzgado Décimo de lo
20 Civil de Guayaquil.- CERTIFICO: Que la copia
21 que antecede es igual a su original.-
22 Guayaquil, noviembre doce de mil novecientos
23 ochenta y seis.- (firmado) firma ilegible.
24 Rafael Solís Sánchez, Juzgado Décimo de lo
25 Civil de Guayaquil.- (Hay un sello que dice:
26 Juzgado Décimo de lo Civil de Guayaquil).-
27 NOMBRAMIENTO DE LA GERENTE GENERAL DE
28 SERVIAIRE C. LTDA.: "Guayaquil, octubre



NOTARIA
13o

Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

17 J
treinta de mil novecientos ochenta y seis.-

2 Señora Doña.- Ennie Aguirre de De Iulio.-
3 Ciudad.- De mis consideraciones: Me es grato
4 comunicarle que la Junta General,
5 Extraordinaria, Universal, de Socios de la
6 Compañía de responsabilidad limitada Serviaire
7 C. Ltda., celebrada en esta fecha, la reeligió
8 para que ejerza el cargo de Gerente General;
9 por el periodo de dos años.- De acuerdo con
10 los Estatutos Sociales de Serviaire C. Ltda.
11 le corresponde, entre otras, las siguientes
12 atribuciones: ejercer la administración de los
13 negocios sociales, así como la representación
14 legal, judicial y extrajudicial de la
15 compañía, obrando en todos los casos
16 individualmente.- Serviaire C. Ltda. fue
17 constituida como compañía de responsabilidad
18 limitada el veintiocho de enero de mil
19 novecientos ochenta y uno, mediante escritura
20 pública otorgada por la Notario Décimo Tercera
21 del Cantón Guayaquil, Doctora Norma Plaza de
22 García, inscrita en el Registro Mercantil de
23 Guayaquil, el nueve de abril del mismo año.-
24 Agradeceré de usted se sirva dar su aceptación
25 al cargo, firmando para el efecto en el
26 espacio al final de este instrumento.- Muy
27 atentamente, (firmado) firma ilegible. Aldo
28 Coltro Ros. Presidente.- ACEPTO EL CARGO DE

GERENTE GENERAL DE SERVIAIRE C. LTDA.

(firmado) firma ilegible. ENNIE AGUIRRE DE DE
IULIO. Guayaquil, octubre treinta de mil
novecientos ochenta y seis.- CERTIFICO: Que
con fecha de hoy, queda inscrito este
Nombramiento de fojas cuarenta y un mil
trescientos cincuenta y cuatro a cuarenta y un
mil trescientos cincuenta y cinco, número
nueve mil quinientos ochenta y uno del
Registro Mercantil y anotado bajo el número
catorce mil quinientos cuarenta y uno del
Repertorio.- Guayaquil, noviembre diecinueve
de mil novecientos ochenta y seis.- El
Registrador Mercantil.- (firmado) firma
ilegible. ABOGADO HECTOR MIGUEL ALCIVAR
ANDRADE, Registrador Mercantil del Cantón
Guayaquil.- (Hay un sello que dice: Registro
Mercantil Cantón Guayaquil).- RESOLUCION
MINISTERIAL: "RESOLUCION NUMERO CERO CERO
VEINTICUATRO.- EL DIRECTOR REGIONAL DEL
MINISTERIO DE INDUSTRIAS, COMERCIO E
INTEGRACION, EN EL LITORAL. EN USO de las
facultades que le confieren los Decretos
Supremos números Setecientos ochenta y nueve
de once de septiembre de mil novecientos
setenta y cinco y Mil ochocientos setenta y
cinco de veintisiete de septiembre de mil
novecientos setenta y siete; y, VISTOS el



NOTARIA

13o

Guayaquil

Dra. Norma

Plaza de

García

Decreto Supremo número Novecientos setenta y

cuatro, de treinta de junio de mil novecientos

setenta y uno, reformado mediante Decreto

Supremo número Novecientos A, de diez de

noviembre de mil novecientos setenta y seis,

la declaración número Cero cero cero dos de

Enero veintiuno de mil novecientos ochenta,

efectuada por el señor ALDO COLTRO ROS de

nacionalidad italiana, la solicitud y la

documentación correspondiente que reposa en

los archivos de este Ministerio.- R E S U E L-

V E : AUTORIZAR al señor ALDO COLTRO ROS, de

nacionalidad Italiana, residente en el Ecuador

en forma legal, según lo ha demostrado

fehacientemente, poseedor de la visa

Inmigrante, otorgada el nueve de diciembre de

mil novecientos cincuenta y ocho por el

Director General de Extranjería en Quito para

que invierta, CON EL CARACTER DE INVERSIONISTA

NACIONAL, en la constitución, aumentos de

capital, compra de acciones, participaciones o

derechos de compañías constituidas o por

constituirse en el Ecuador.- El señor ALDO

COLTRO ROS, que tendrá la calidad de

Inversionista Nacional, conforme al Régimen

Común de Tratamiento a los Capitales

Extranjeros y sus Reformas, hará uso de la

presente autorización las veces que fuere

1 necesario para lo cual, en cada ocasión
2 presentará copia protocolizada de esta
3 Resolución, conferida por el Notario Público.-
4 Disponer que la presente Resolución sea
5 protocolizada en una de las Notarías Públicas
6 del País.- COMUNIQUESE, DADO, en Guayaquil, a
7 veintisiete de enero de mil novecientos
8 ochenta y uno.- (firmado) firma ilegible.
9 Abogado Nieves Sotomayor Sotomayor.- DIRECTORA
10 REGIONAL DEL MICEI EN EL LITORAL.- (Hay un
11 sello que dice: Ministerio de Industrias,
12 Comercio e Integración. En el Litoral.
13 Dirección Regional. Guayaquil).- CGV/apr.-
14 DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACION: Por disposición
15 del señor Director Regional del Ministerio de
16 Industrias, Comercio e Integración, en el
17 Litoral, PROTOCOLIZO en el Registro de
18 Escrituras Públicas a mi cargo. LA RESOLU-
19 CION MINISTERIAL que antecede, la misma que
20 consta de una foja útil.- Guayaquil,
21 veintisiete de enero de mil novecientos
22 ochenta y uno.- (firmado) DOCTORA NORMA PLAZA
23 DE GARCIA, Notaria.- (Hay un sello)".-
24 La compareciente me presentó sus respectivos
25 documentos de Identificación Personal.- Leída
26 que le fue la presente escritura pública de
27 principio a fin y en alta voz, por mí la
28 Notaria a la otorgante, ésta la aprobó en



NOTARIA
13o
Guayaquil
Dra. Norma
Plaza de
García

todas y cada una de sus partes, se afirmó y

ratificó y firma en unidad de acto y conmigo *I*

la Notaria, de todo lo cual doy fe. -

ENMENDADOS: don. VALE. - ENTRELINEAS: en. VALE. - *Ig*

ENMENDADO: viuda. - VALE. - *Ig*

p. Cia. SERVIAIRE C. LTDA.

x *Ennie De Julio*

Sra. ENNIE AGUIRRE CEVALLOS DE DE IULIO

Gerente General

C.C.# 0903169134

C.I.# 15014

C.V.# 003 - 290

R.U.C.# 0990532281001

Dra. Norma Plaza de García

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta

TERCERA COPIA, que firmo y sello en dieciocho

fojas útiles en la ciudad de Guayaquil, a los

ocho días del mes de Enero de mil novecientos

ochenta y siete. - *Dra. Norma Plaza de García*

Dra. NORMA PLAZA de GARCÍA
NOTARIA

RAZON: Doy fe que en esta fecha he tomado nota de la disposición contenida en la Resolución # 87-2-2-1-00725 de la Superintendencia de Compañías, de fecha 25 de Marzo de 1.987, al margen de las matrices de fechas 28 de Enero de 1.981 y 29 de Diciembre de 1.986.-
Guayaquil, 9 de Abril de 1.987.

Dra. Norma Plaza de García

Dra. Norma Plaza de García
NOTARIA DECIMA TERCERA DEL CANTON

Certifico que con fecha de hoy

En cumplimiento de lo ordenado en la Resolución número 87 - 2 - 2 - 1 - - 00725, dictada el 25 de Marzo de 1.987, por el Intendente de Compañías, fue inscrita esta escritura pública, la misma que contiene el contrato de AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS de la compañía denominada "SERVIAIRE C. LTDA" ., de fojas 16.061 a 16.097, número 3.273 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 5.098 del Repertorio.- Guayaquil, veinte y nueve de Abril de mil novecientos ochenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

C e r t i f i c o : Que con fecha de hoy, fue archivada una copia auténtica de esta escritura pública, en cumplimiento del Decreto 733, dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el señor Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial Nº 878 del 29 de Agosto de 1.975.- Guayaquil, veinte y nueve de Abril de mil novecientos ochenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

C e r _

t i f i c o : Que con fecha de hoy, queda archivado el Certificado de Auto _
 rización de la Cámara de Comercio de Guayaquil.- Guayaquil, veinte y nueve
 de Abril de mil novecientos ochenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

[Signature]
 AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
 Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

C e r t i f i c a : Que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33
 del Código de Comercio , con fecha de hoy, y bajo el número 395, se ha
 fijado y se mantendrá fijo durante seis meses en la Sala de este Des -
 pacho , un extracto de la presente escritura pública.- Guayaquil, veinte
 y nueve de Abril de mil novecientos ochenta y siete.- El Registrador Mer_
 cantil.-

[Signature]
 AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
 Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

