

Guayaquil, 13 de Abril de 1.992

EXP# 24954-81 RECIBO

JUN 1 11 35 AM '92

SEÑOR INTENDENTE DE COMPAÑIAS.-

Luis Plaza Alcivar, a nombre y en representación de "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR) CIA. LTDA.", en mi calidad de Gerente, a

Usted atentamente comunico:

Que el día de 10 de Abril de 1.992 se ha tomado nota en el Libro de Socios y Participaciones, de las siguientes transferencias realizadas:


PREDIMASA, PREDIAL DIANA MARIA S.A. y CASA Y CAMPO SOCIEDAD ANONIMA (C.I.C.S.A.), transfieren a favor de DUMTON COMPAÑIA DE INDUSTRIAS Y COMERCIO C.A., 500 y 500 participaciones de un mil sucres cada una.

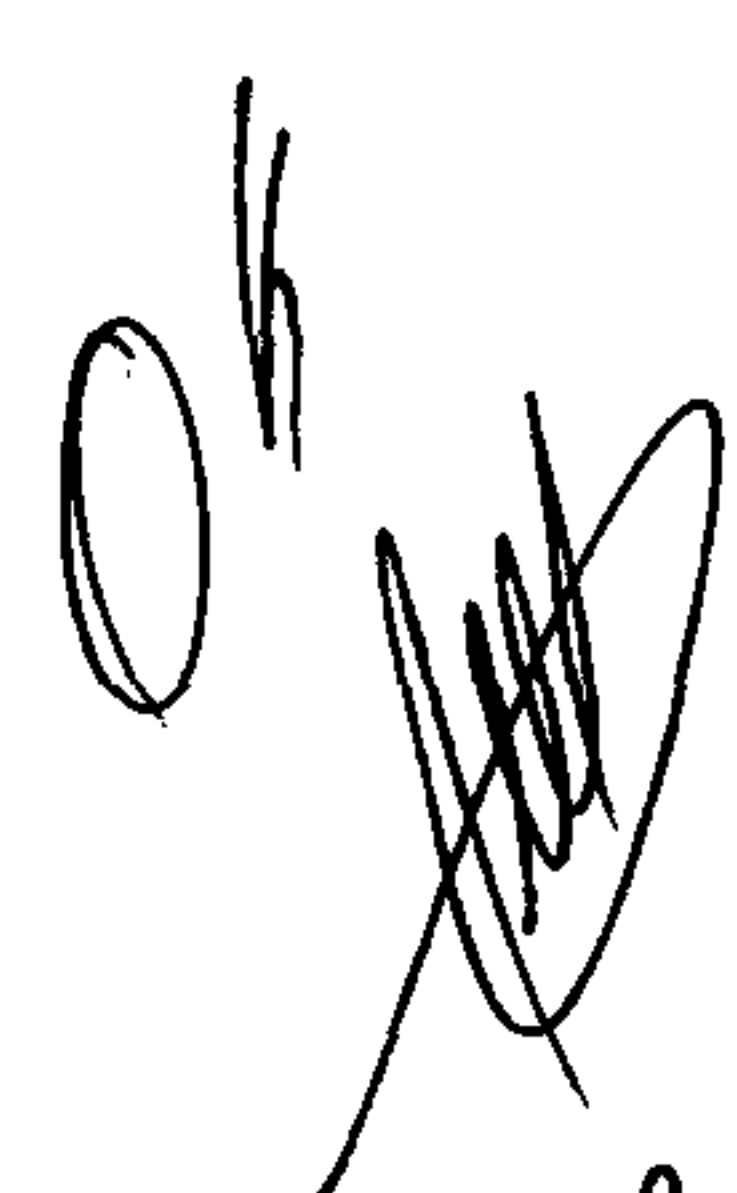
CORPORACION ECUATORIANA DE DISTRIBUCION S.A. (CORPOEDISA), transfiere a favor de FRIGORIFICOS DEL NORTE (FRIONOR) S.A., 500 participaciones sociales de un mil sucres cada una.

INDUSTRIAS Y PREDIOS SOCRAM S.A., transfiere a favor de INMOBILIARIA MARIBOS S.A., 500 participaciones sociales de un mil sucres cada una. Tanto cedentes como cesionarios son Ecuatorianos.

La cesión y transferencia fue autorizada por la Junta General de Socios de "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR) CIA. LTDA.", en la sesión celebrada el 19 de Marzo de 1.992, e instrumentada mediante escritura pública otorgada el mismo día ante el Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Ab. Marcos Diaz Casquete, anotada en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 6 de Abril de 1.992, de la que adjunto copia.

El capital de "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR) CIA. LTDA." es de dos millones sucres, dividido en dos mil participaciones sociales de un mil sucres cada una.

  
Luis Plaza Alcivar  
Gerente

Ok  
  
2/6/92

ACION DE PARTICIPACIONES QUE HAN-  
GEN LOS SEÑORES DON ROBERTO RENDON  
CEDENO, DOÑA LUZ MARIA PARREÑO FE-  
RNUZOLA Y DON FERNANDO CORONEL DEL  
HIJERO A FAVOR DE LOS SEÑORES DON  
MARIANO GONZALEZ PORTES, DON JUAN  
GONZALEZ PORTES Y DON XAVIER MARCOS  
STAGO.-----  
CUANTIA INDETERMINADA.-----

En la ciudad de Guayaquil, Capi-  
tal de la Provincia del Guayas, República del Ecuador,  
a los diez y ocho días del mes de Mayo de mil novecien-  
tos ochenta y uno, ante mí, doctor Gustavo Falconí Lo-  
deana, Abogado y Notario del Cantón, comparecieron:  
por una parte, los señores don ROBERTO RENDON CEDENO,  
casado, ejecutivo, por sus propios derechos; doña LUZ  
MARIA PARREÑO FERRUZOLA, soltera, dedicada a los quehace-  
res domésticos, por sus propios derechos; y don FERNAN-  
DO CORONEL DEL HIJERO, soltero, ejecutivo, por sus propios  
derechos; y, por otra parte, los señores don MARIANO  
GONZALEZ PORTES, casado, ejecutivo, por sus propios dere-  
chos; don JUAN GONZALEZ PORTES, casado, ejecutivo, por  
sus propios derechos; y don XAVIER MARCOS STAGO, casado,  
ejecutivo, por sus propios derechos; mayores de edad,  
ecuatorianos, capaces para obligarse y contratar, con  
domicilio y residencia en esta ciudad, a quienes de co-  
nocer doy fé; y, procediendo con amplia y entera liber-  
tad y bien instruidos de la naturaleza y resultados de



esta escritura pública de CESIÓN DE PARTICIPACIONES, para su otorgamiento se presenta en la minuta siguiente:-

**NOTA R I O:-** Sírvasse insertar en el registro de escrituras públicas a su cargo, una en la cual consta la transferencia de participaciones contenidas en las cláusulas siguientes:- **P R I M E R A.- OTORGANTES.-** Suscriben el presente instrumento por una parte

y en su calidad de cedentes los señores Roberto Rondón Cedeno, Luz María Parreño Ferruzola y Fernando Coronel del Hierro; por otra parte y en su calidad de cesionarios los señores Mariano González Portes, Juan González Portes y Xavier Marcos Stagg. Todos los intervinientes son ecuatorianos, mayores de edad, con domicilio en la ciudad de Guayaquil y actúan por sus propios derechos.-

**S E G U N D A.- ANTECEDENTES.-** a) Mediante escritura pública otorgada en la ciudad de Guayaquil ante el Notario Décimo del Cantón Guayaquil el nueve de enero de mil novecientos ochenta y uno, se constituyó la compañía "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR) CIA. LTDA. habiendo sido inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el cinco de mayo de mil novecientos ochenta y uno. b) El capital social de la compañía es de CIENTO MIL SUERES.- ( \$ 100.000,00) dividido en cien (100) participaciones iguales e indivisibles de un mil sueres ( \$ 1.000,00) cada una. c) El señor Roberto Rondón Cedeno es propietario de treinta y tres (33) participaciones, la señora Luz María Parreño Ferruzola es propietaria de treinta y dos (32) participaciones, el señor Fernando

Coronel del Hierro es propietario de diez (10) participaciones; y, el señor Luis Alberto Plaza Alcívar es propietario de veinte y cinco (25) participaciones.- d) La Junta General Extraordinaria de Socios de la compañía "CULTIVADORAS DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR) CIA. LTDA.", en sesión celebrada el día trece de mayo de mil novecientos ochenta y uno, autorizó a los señores Roberto Rondón Cedeño, Luz María Parroño Ferruzola, y Fernando Coronel del Hierro a que transfirieran sus participaciones sociales en los términos constantes en la copia certificada del acta de dicha sesión que se insertará y formará parte integrante de la presente escritura pública, transferencia que consta detallada en la cláusula siguiente.- T E N - C I E N A.- TRANSFERENCIA DE PARTICIPACIONES.- a) El señor Roberto Rondón Cedeño, por sus propios derechos declara que transfiere a favor del señor Mariano González Portes veinticinco (25) participaciones sociales de un mil sueros cada una, y, ocho (8) participaciones sociales de un mil sueros cada una a favor del señor Juan González Portes. En consecuencia declara que habiendo recibido el valor pactado por las citadas treinta y tres (33) participaciones, los señores Mariano y Juan González Portes pasan a ser propietarios únicos y exclusivos de ellas en la proporción descrita anteriormente.- b) La señora Luz María Parroño Ferruzola, por sus propios derechos declara que transfiere a favor del señor Xavier Marcos Stagg veinticinco participaciones de un mil sueros cada una, y a favor del señor Juan González Portes siete (7)



participaciones de un mil sucres cada una. En consecuencia declara que habiendo recibido el valor pactado por las citadas treinta y dos (32) participaciones, los señores Xavier Marcos Stagg y Juan González Portes pasan a ser propietarios únicos y exclusivos de ellas en la proporción descrita anteriormente.- e) El señor Fernando Coronel del Hierro por sus propios derechos declara que transfiere a favor del señor Juan González Portes diez (10) participaciones de un mil sucres cada una. En consecuencia declara que habiendo recibido el valor pactado por las diez (10) participaciones al señor Juan González Portes pasa a ser propietario único y exclusivo de ellas.-

f) En consecuencia de lo anterior los cedentes declaran que los señores Mariano González Portes, Xavier Marcos Stagg y Juan González Portes, son propietarios cada uno de veinticinco (25) participaciones sociales en el capital social de la compañía "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR) CIA. LTDA." por un valor de un mil sucres cada una. Declaran además que ellos dejan de ser socios de la compañía y que en virtud de la transferencia que se realiza mediante el presente instrumento la nueva lista de socios de la compañía es la siguiente: Luis Alberto Plaza Alcívar es propietario de veinticinco (25) participaciones sociales de un mil sucres cada una, Mariano González Portes, es propietario de veinticinco (25) participaciones sociales de un mil sucres cada una, Juan González Portes es propietario de veinticinco (25) participaciones sociales de un mil sucres cada una, y Xavier

-2-

Marcos Stagg es propietario de veinticinco (25) participaciones de un mil acciones cada una.- C U L T A.- ACEPTACION.- Por su parte, los señores Mariano González Portes, Javier Marcos Stagg y Juan González Portes, por sus propios derechos declaran que aceptan las transferencias de participaciones del capital social de la compañía "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (GOLDMAN) CIA. LTDA.", hechas a su favor, en los términos de la cláusula anterior. Declaran además su aceptación a la nueva lista de socios de la compañía manifestando su aprobación a todas y cada una de las cláusulas de la presente escritura pública.- Agregue usted señor Notario, las demás cláusulas de estilo necesarias para la plena validez de la presente escritura pública.- (firmado) Luis Gómez Bejarano., Luis Eduardo Gómez Bejarano. ABOGADO. Registro Número Dos mil ciento quince".- ( Hasta aquí la Minuta ).- SE COPIA .-

El Presente Contrato se encuentra Exonerado de toda clase de impuestos , según Decreto Supremo Número Setecientos treinta y tres ( 733 ) de veinte y cinco de Agosto de mil novecientos setenta y cinco ( 1.975 ) publicado en el Registro Oficial Número Ochocientos setenta y ocho ( 878 ) de Agosto veinte y nueve de mil novecientos setenta y cinco .-( 1.975 ).- Por tanto , los señores otorgantes se ratificaron en el contenido de la Minuta inserta ; y , habiéndolos leído yo , el Notario , esta escritura , en alta voz , de principio a fin , en presencia de los mencionados señores otorgantes , éstos la aprobaron



firieron en unid de . Doy .- (fir-  
mado) Roberto Rondón C.- Cédula Ciudadanía: cero nue-  
ve - cero tres millones novecientos diez y nueve mil dos-  
cientos ochenta y ocho.- Cédula Tributaria: treinta y  
siete mil novecientos noventa y nueve.- (firmado) Luz  
M. Parreño.- Cédula Ciudadanía: cero nueve - cero seis  
millones quinientos cuatro mil novecientos cincuenta y  
seis.- Cédula Tributaria: trescientos veinte y dos mil  
ochocientos veinte y ocho.- (firmado) Fernando Coronel.-  
Cédula Ciudadanía: cero nueve - cero seis millones qui-  
nientos ochenta y cinco mil trescientos cincuenta y uno.-  
Cédula Tributaria: trescientos treinta y cuatro mil se-  
tenta y cuatro.- (firmado) Mariano González.- Cédula  
Ciudadanía: cero nueve - cero tres millones trescientos  
treinta y ocho mil ochocientos treinta y ocho.- Cédula  
Tributaria: cero cero dos mil seiscientos cuarenta y  
dos.- (firmado) Xavier Marcos S.- Cédula Ciudadanía:  
cero nueve - cero un millón novecientos siete mil noven-  
ta y siete.- Cédula Tributaria: cero cero dos mil se-  
tecientos ochenta y dos.- (firmado) Juan González P.-  
Cédula Ciudadanía: cero nueve - cero tres millones cua-  
trocientos treinta y cinco mil doscientos treinta y ocho.-  
Cédula Tributaria: cero cero dos mil seiscientos cuaren-  
ta y ocho.- (firmado) Gustavo Falconí L., Notario Pú-  
blico".- "ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS  
DE LA COMPAÑIA "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR (CULDEMAR)  
C. LTDA." CELEBRADA EL TROC DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS  
OCHENTA Y UNO.- En la ciudad de Guayaquil, a los trece

días del mes de Mayo de mil novecientos ochenta y uno,  
a las nueve de la mañana, en el local ubicado en el Dé-  
cimo Segundo Piso del Edificio Torre Azul, inmueble sig-  
nado con el número trescientos tres, se reúnen los so-  
cios de la compañía "CULTIVADORA DE ESPECIES DEL MAR  
(CULDEMAR) C. LTDA.", señores: Roberto Rendón Cedeño,  
representando treinta y tres participaciones de un mil  
sucres cada una de su propiedad; Luz María Parreño Fe-  
rruzola, representando treinta y dos participaciones de  
un mil sucres cada una de su propiedad; Luis Alberto  
Plaza Alcívar, representando veinticinco participacio-  
nes de un mil sucres cada una de su propiedad; y, Fer-  
nando Coronel del Hierro, representando diez participa-  
ciones de un mil sucres cada una de su propiedad. Le ha-  
cen para considerar la renuncia del Gerente y del Presi-  
dente de la compañía. Igualmente para considerar sobre  
el deseo de algunos socios de transferir sus participa-  
ciones sociales. Preside la sesión el titular de la com-  
pañía Señor Luis Alberto Plaza Alcívar y actúa de Secre-  
tario el Gerente Señor Roberto Rendón Cedeño. El Presi-  
dente pone a consideración de los Socios el Orden del día  
el que es aprobado en forma unánime, y, luego de que  
el Secretario constata la presencia de los socios que  
representan la totalidad del Capital Pagado de la compa-  
ñía, aquel declara la Junta Universal válidamente ins-  
talada para considerar los puntos que se expusieron con  
anterioridad.- Entrando a considerar el primer punto  
del Orden del Día, los señores Luis Alberto Plaza Alcí-



var y Roberto Rendón Cedeño, Presidente y Gerente de la compañía, en su orden, respectivamente, manifiestan su voluntad de renunciar a las funciones que desempeñan y no habiendo movimiento económico por parte de la Empresa dada su reciente constitución manifiestan que no tienen Informe alguno que presentar sino tan solo su renuncia basada en motivos personales. Al respecto, luego de considerar los asistentes sobre el particular, por unanimidad y con el voto salvado de los renunciantes se les acepta las renunciaciones presentadas, con la obligación legal de permanecer en sus funciones hasta ser legalmente reemplazados por nuevos funcionarios que deberá designar la próxima Junta General de Socios. Los Señores Luis Alberto Plaza Alcívar y Roberto Rendón Cedeño se comprometen a permanecer en sus funciones hasta ser legalmente reemplazados. Luego, los señores Fernando Ceronel del Hierro, Luz María Parreño Ferruzola y Roberto Rendón Cedeño, conociendo el Segundo Punto del Orden del Día, manifiestan su deseo de transferir las participaciones sociales que poseen para lo cual se las ofrecen al Socio Sr. Luis Alberto Plaza Alcívar quien manifiesta que no se encuentra interesado en adquirirlas. Acto seguido los tres oferentes solicitan la autorización legal a fin de realizar las siguientes transferencias de participaciones sociales: a) Roberto Rendón Cedeño transfiere veinticinco participaciones a favor del Ing. Mariano Gonzalez Portes y ocho participaciones a favor del Ing. Juan Gonzalez Portes; b) Luz María Parreño Ferruzola transfiere veinticinco

participaciones a favor del señor Xavier Marcos Stagg y  
siete participaciones a favor del Ing. Juan Gonzalez Por-  
tes; y, c) Fernando Coronel del Hierro transfiere diez  
participaciones a favor del Ing. Juan Gonzalez Portes.-  
Puesto lo anterior a consideración de la Junta General,  
por unanimidad se autoriza a los socios a que realicen  
las Transferencias de Participaciones en los términos des-

critos en la presente Acta, autorizándolos a que interven-

gan en la suscripción de la respectiva escritura pública

y lleven a efecto las Cesiones en referencia. No habien-

do otro asunto de que tratar, el Presidente concede un

breve receso para la elaboración de la presente acta la

cual después de leída es aprobada por unanimidad por

todos los asistentes, declarándose terminada la sesión a

las once de la mañana y firmando para constancia todos

los asistentes. f) Roberto Rendón Cedeño; f) Luis Plaza

Alcívar; f) Luz María Parreño Ferruzola; f) Fernando Co-

ronel del Hierro.- CERTIFICO.- Que es fiel copia de su

original que reposa en el Libro de Actas de la compañía.

Guayaquil, Mayo trece/ochenta y uno.- (firmado) Rober-

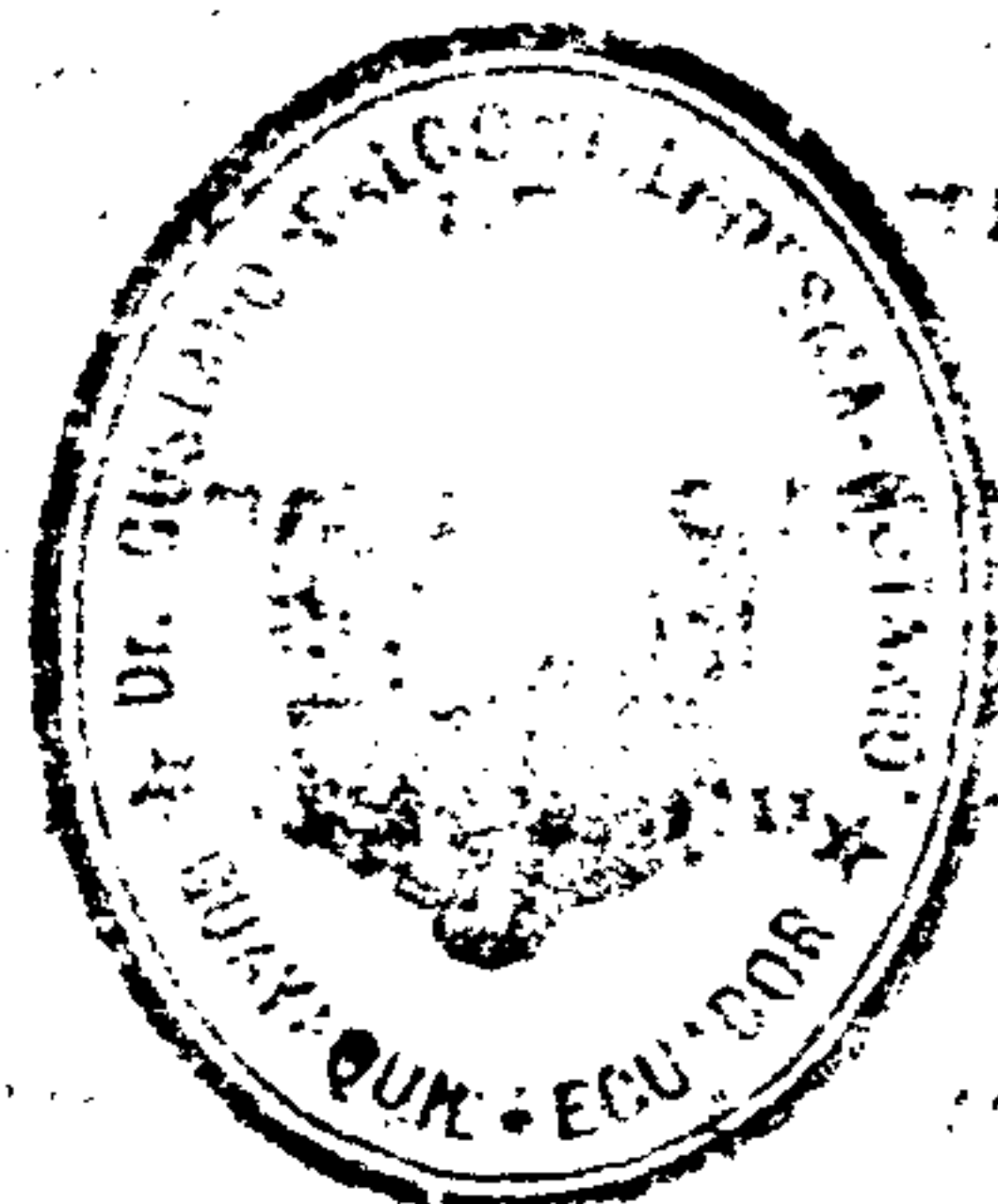
to Rendón C., Roberto Rendón Cedeño., GERENTE.- ENMEN-

DADOS:González(15 veces)-PORTES-citadas.-VALE.-TESTADOS:

s-tre.-NO VALE.-



g6 ante mí, en fé de ello confiero esta TERCERA COPIA  
CERTIFICADA que sello y firmo en la misma fecha de su o-  
torgamiento.-



CERTIFICO: que con fecha de hoy, se tomó nota de las cesiones de participacio-  
nes que contiene esta escritura a foja 4.210 del Registro Mercantil, Libro de  
Industriales, de mil novecientos ochenta i uno, al margen de la inscripción  
respectiva.- Guayaquil, dos de Junio de mil novecientos ochenta i uno.- El Re-  
gistrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE  
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil,

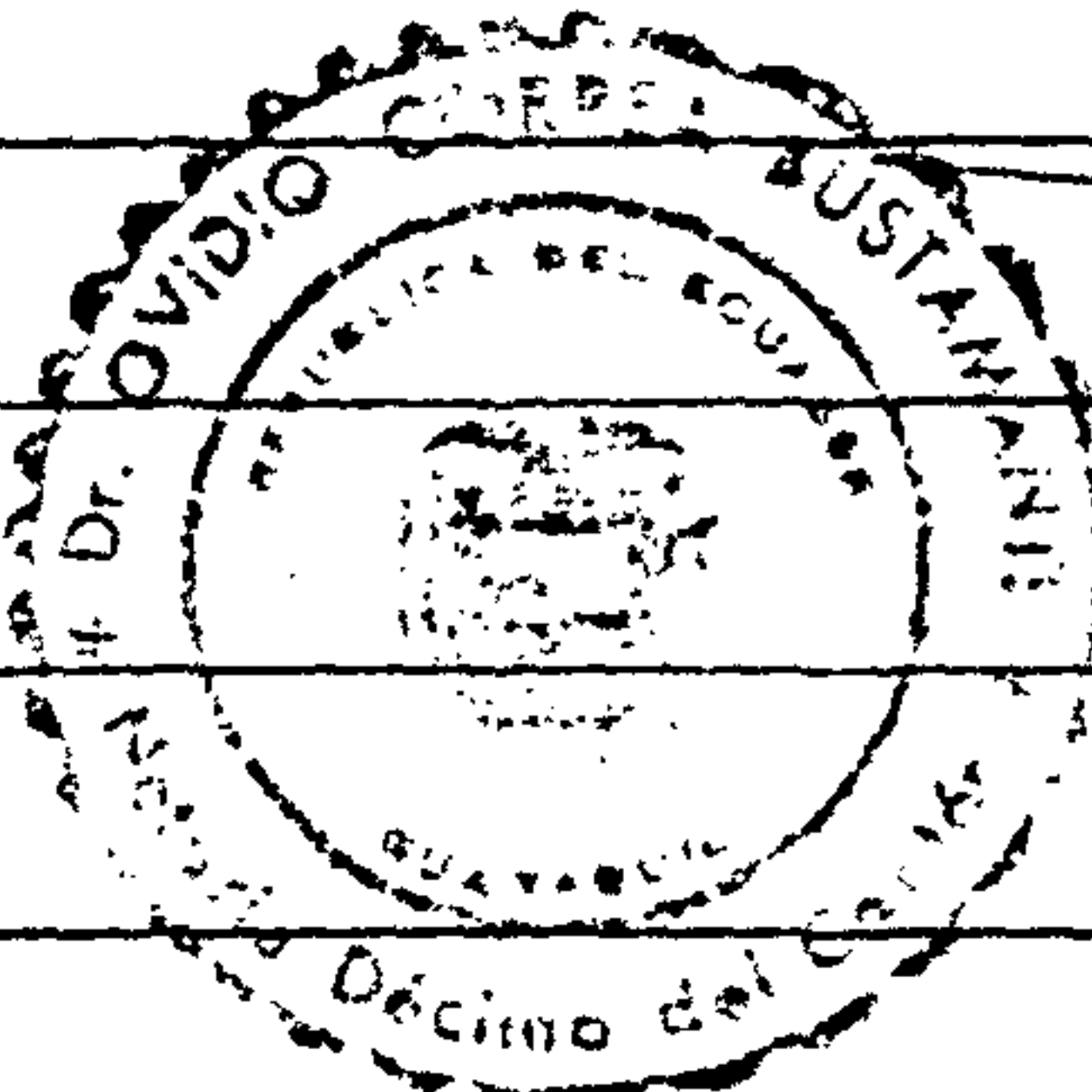


RAZON: En esta fecha he tomado nota al margen de la matriz  
de Constitución de la Compañía "Cultivadora de Espe-  
cies del Mar (Culdemar) Cia. Ltda, la Cesión de Participa-  
ciones que hacen los señores Don Roberto Rendón Cedeño,  
Doña Luz María Parreño Ferruzola y Don Fernando Co-  
ronel del Hierro a favor de los señores Don Mariano  
Gonzalez Portes, Don Juan Gonzalez Portes y Don Xavier  
Marcos Stagg, otorgado ante el Notario Quinto, Doctor



Dr.  
rtea B.  
o Décimo  
ll-Ecuador

Gustavo Falconi pedente, el dieciocho de Mayo de mil  
novecientos ochenta y uno. Guayaquil, Junio cuatro -  
de mil novecientos ochenta y uno.- DOY FB.-



Dr. OVIDIO CORREA  
Acuerdo Decimo del Correo

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- 12
- 13
- 14
- 15
- 16
- 17
- 18
- 19
- 20
- 21
- 22
- 23
- 24
- 25
- 26
- 27
- 28