

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

INMOBILIARIA MACAR C. LTDA. es una compañía con domicilio en el Ecuador. De fecha 19 de Febrero del año 2010 se presentó ante la Superintendencia de compañías para la aprobación de disolución voluntaria. Habiéndose superado las causales se suspendieron el trámite. Se proseguirá con los requisitos que la Ley exige para la obtención de la resolución de disolución anticipada.

### 2. Norma Contable

Los estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Ecuatoriana de Contabilidad

#### PERIODO CONTABLE

Estado de Situación Financiera al 31 de diciembre del 2012 y el Estado de Resultados.

Estado de Cambios en el Patrimonio y los Flujos de Efectivo, por el periodo comprendido desde el 01 de enero al 31 de diciembre 2012.

### 3. ESTADO FISCAL

Durante los últimos años, la empresa no ha sido sujeto de revisión por parte de ninguna de las autoridades fiscales.

La Gerencia considera que no hay contingencias tributarias que podrían afectar la situación financiera de la empresa.

### 4. APROBACION DE CUENTAS ANUALES

Los estados financieros, han sido aprobados por el Gerente y por los socios de la compañía, en la Junta General de Accionistas celebrada el 3 de Enero del 2013.

  
Ab. Miguel Macías Carmigniani  
Gerente

  
Mayra Moreno Aguirre  
Contadora Reg. # G.O.16724