

**ESTADOS FINANCIEROS**

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A.**

**Por El Año Terminado al 31 de Diciembre del 2009  
con el Informe de los Auditores Independientes**



**CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A.**

**ÍNDICE**

<b>CONTENIDO</b>	<b>PÁGINA No</b>
Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estados Financieros	
Balance General Activos	5
Balance General Pasivos y Patrimonio	6
Estado de Pérdidas y Ganancias	7
Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas	8
Estados de Cambios en la Posición Financiera	9
Estado de Flujo de Efectivo	10
Notas a los Estados Financieros	11 - 19

## INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

**A los Accionistas de  
CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A.  
Ciudad.-**

Hemos Auditado el Balance General adjunto de **CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A.** Al 31 de Diciembre del 2009, El Estado de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujo de Efectivo, Estado de Cambios en el Patrimonio de los Accionistas y por consiguiente los cambios en la situación financiera por el período comprendido entre el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del 2009.

Estos Estados Financieros son responsabilidad de la administración de la Compañía siendo responsabilidad de los auditores, expresar una opinión sobre dichos Estados Financieros, basados en un examen de auditoría.

Esta revisión de auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las cuales requieren que la auditoría sea previamente planificada y luego realizada, para obtener una certeza razonable de si los Estados Financieros, no contienen errores que se consideren importantes. Una auditoría debe incluir los siguientes aspectos:

- Un examen a partir de pruebas selectivas, de la evidencia que soportan las cifras y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.
- Una evaluación de los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la administración y;
- Una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

Por lo anteriormente expuesto, consideramos que la auditoría efectuada proporciona una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, La Empresa. Ha contratado Nuestros servicios de manera extemporánea referente al Art. 321 de los plazos que ordena presentar la Superintendencia de Compañías sobre los Estados Financieros arriba indicados,

# AUDITASA S. A.

AUDITORES TÉCNICOS ASOCIADOS S. A. (AUDITASA)  
AUDITORIA, ADMINISTRACIÓN, CONTABILIDAD, FINANZAS, FIJACIÓN DE PRECIOS

presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A.**

Los resultados de sus operaciones y los Cambios en su Posición Financiera por el período comprendido en esa fecha, de conformidad con Principios de Contabilidad y Normas de Auditoria Generalmente Aceptados, en concordancia con las prácticas contables establecidas en el Ecuador.

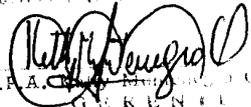
Tal como se expresa en las notas y anexos, en los Estados Financieros que se adjuntan al presente.

Guayaquil, 25 de Mayo del 2010

AUDITASA S.A.



SC-RNAE No 2-319

"AUDITASA"  
AUDITORES TÉCNICOS ASOCIADOS S. A.  
  
C.P.A.C. No. 111156  
GERENTE GENERAL

CPA.KATTY MONTENEGRO Q.  
GERENTE GENERAL



**CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A.  
BALANCE GENERAL ACTIVOS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009  
(Expresado en Dólares)**

<b>ACTIVO</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2009</b>
<b>CORRIENTE</b>		
Caja - Bancos	3	2.152.006,08
Cuentas y Documentos por Cobrar	4	643.068,41
Otras Cuentas por Cobrar	5	65.497,28
Inversiones Corrientes	6	40.000,00
Crédito Tributario	7	40.002,49
Mercaderías en Almacén	8	3.429.260,04
Mercaderías en Tránsito	9	380.130,05
Activos Pagados por Anticipado	10	18.685,70
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>6.768.650,05</b>
<b>Otros Activos a Largo Plazo</b>	<b>11</b>	<b>9.200,60</b>
<b>ACTIVO FIJO</b>	<b>12</b>	
Terrenos		20.962,09
Instalaciones		185.302,86
Edificios e Instalaciones		92.140,59
Vehículos		48.656,20
Maquinarias y Equipos		2.276,82
Equipos de Computación		8.462,50
Muebles y Enseres		19.110,73
Herramientas		282,40
Otros Activos		21.329,81
- Depreciación De Activo Fijo		-161.323,21
<b>TOTAL DEL ACTIVO FIJO</b>		<b>237.200,79</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>		<b>7.015.051,44</b>

Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A.  
BALANCE GENERAL PASIVOS Y PATRIMONIO  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009  
(Expresado en Dólares)**

<b>PASIVO</b>	<b>NOTAS</b>	<b>2009</b>
<b>CORRIENTE</b>		
Cuentas y Documentos por Pagar	13	2.001.765,26
Provisiones por Pagar	14	<u>121.034,21</u>
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>		<b>2.122.799,47</b>
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>	15	<b>1.566.547,00</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>3.689.346,47</b>
<b>PATRIMONIO DE ACCIONISTAS</b>		
Capital Social	16	800,00
Reservas Legales		109.888,89
Otras Reservas		3.057.170,24
Resultado del Ejercicio		<u>157.845,84</u>
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO</b>		<b><u>3.325.704,97</u></b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>		<b><u><u>7.015.051,44</u></u></b>



Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A.  
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009  
(Expresado en Dólares)**

<b>INGRESOS:</b>	<b>2009</b>
<b>VENTAS</b>	<b>5.974.631,99</b>
Vehiculos	2.301.399,60
Maquinarias	2.491.549,25
Repuestos	<u>1.181.683,14</u>
<b>COSTO DE VENTAS</b>	<b><u>4.401.244,59</u></b>
<b>UTILIDAD OPERACIONAL</b>	<b>1.573.387,40</b>
<b>GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>	<b><u>1.305.788,58</u></b>
<b>UTILIDAD EL EJERCICIO</b>	<b>267.598,82</b>
15% Participación de Trabajadores	40.139,82
<b>UTILIDAD TRIBUTABLE</b>	<b><u>227.459,00</u></b>
25% Impuesto a la Renta	<u>69.613,16</u>
<b>UTILIDAD DEL EJERCICIO</b>	<b><u><u>157.845,84</u></u></b>

~~A~~  
Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**(Expresado en Dólares)**

	<b>CAPITAL SOCIAL</b>	<b>UTILIDAD DE EJERCICIO</b>	<b>OTRAS RESERVAS</b>	<b>RESERVA LEGAL</b>	<b>TOTAL</b>
SALDO AL 31 - DIC - 08	800.00	331,251.58	2,725,918.66	109,888.89	3,167,859.13
AJUSTE RESULT. ANTERIORES	0.00	-331,251.58	331,251.58	0.00	0.00
INCREMENTO RESERVAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
UTILIDAD PRESENTE EJERCICIO	0.00	157,845.84	0.00	0.00	157,845.84
<del>SALDO AL 31 - DIC - 09</del>	<u>800.00</u>	<u>157,845.84</u>	<u>3,057,170.24</u>	<u>109,888.89</u>	<u>3,325,704.97</u>

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A**  
**ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICIÓN FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**(Expresado en Dólares)**

<b>CAPITAL DE TRABAJO PROVENIENTE DE OPERACIONES</b>	<b>2009</b>
Utilidad del Ejercicio	157.845,84
Mas Cargos a Resultados del año que no requieren desembolsos de fondos:	
Depreciación Neta:	<u>18.123,44</u>
<b>TOTAL DEL CAPITAL PROVENIENTE DE OPERACIONES</b>	<b>175.969,28</b>
 Resúmen de Cambios en el Capital de Trabajo Aumento (Disminución)	
Efectivo en Caja y Bancos	1.751.267,02
Cuentas y Documentos por Cobrar	-660.860,25
Credito Tributario	2.852,98
Inventarios	-1.031.842,77
Otros Activos	290,59
Cuentas y Documentos por Pagar	<u>223.404,10</u>
Incremento en el Capital de Trabajo	<u>285.111,67</u>
<del>SALDOS AL INICIO DEL AÑO</del>	<u>4.360.738,91</u>
 SALDOS AL FIN DE AÑO	 <b>4.645.850,58</b>

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S.A**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009**  
**(Expresado en Dólares)**

<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>2009</b>
- Variación de Activo Fijos	-35,956.02
- Variación del Crédito Tributario	<u>2,852.98</u>
<b>FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-33,103.04</b>
Desembolsos por Obligaciones	1,784,370.06
<b>Aumento Neto del Efectivo</b>	<b>1,751,267.02</b>
<b>SALDOS AL INICIO DEL AÑO</b>	<b>400,739.06</b>
<b>SALDOS AL FIN DEL AÑO</b>	<b>2,152,006.08</b>



Las Notas que se adjuntan son parte integrante de los Estados Financieros

**CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A.****NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO  
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2009****1.- CONSTITUCIÓN Y OBJETIVOS DE LA COMPAÑÍA**

La Compañía **CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A.** se constituyó en la ciudad de Guayaquil el 24 de diciembre de 1946 sus objetivos son: dedicarse a las Instalación de Talleres Mecánicos, Garajes, Compra y Venta de Muebles e Inmuebles y Construcción de edificios destinados al ramo de sus actividades.

**2.- RESÚMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

A continuación se resumen los principios y /o prácticas contables más importantes seguidas por la Compañía en la preparación de sus Estados Financieros, conforme a los Principios de Contabilidad y Normas de Auditoría Generalmente aceptadas en el Ecuador.

**PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Los Activos Fijos están valuados a costos de adquisición y se deben considerar los incrementos que por Ley corresponda.

La depreciación debe ser calculada por algún método, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los años de la vida útil de los activos son los siguientes

<b>ACTIVOS</b>	<b>AÑOS</b>	<b>%</b>
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10	10
EDIFICIOS	25	4
MUEBLES Y ENSERES	10	10
TERRENOS	0	0
VEHICULO	5	20
INSTALACIONES	10	10
EQUIPOS DE COMPUTACION	3	33.33

El poder adquisitivo de la moneda ecuatoriana, según lo mide el índice general de los precios al consumidor calculado por el Instituto Nacional de Estadística y Censos es como sigue:

<b>AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL</b>	<b>% DE INFLACION</b>
2005	4,40%
2006	2,87%
2007	3,32%
2008	8,83%
2009	4,32%

**3.- CAJA - BANCOS**

Al 31 de Diciembre el 2009, esta cuenta presento los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Caja General	3.601,00
Banco Litoral	8.728,01
Banco Bolivariano	6.601,64
Citibank C ta. Euros	-0,01
Citibank C ta. Nacional	902.409,60
Citibank N. Y Ext	1.227.171,76
HBSC Bank - Ext	1.520,48
Banco Nacional de Fomento	1.973,60
<b>TOTAL CAJA - BANCOS</b>	<b><u>2.152.006,08</u></b>

**4.- CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2009, la Cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Repuesto MITSUBISHI MTD CIA. LTDA.	71,426.33
Motos Cormotors	20,346.49
Repuestos Varios	11.79
Repuestos Motos	460.41
Maquinaria Agricola	110,105.07
Repuesto Maquinaria Agricola	3,575.85
Vehiculo MITSUBISHI	417,364.81
Vehiculo MITSUBISHI (Usados)	475.00
Mitsumotor S.A.	21,909.39
Cheque Protestados	17,131.78
Cta. Especial MTD Cia. Ltda	400.00
(-) Provisiones ( intereses diferidos)	-20,138.51
<b>TOTAL CUENTAS POR COBRAR</b>	<b><u>643,068.41</u></b>

**5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR**

Al 31 de diciembre del 2009, esta cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Inversiones y Predios	110.026,72
Lcdo. Aparicio Caicedo Plaza	4.324,65
Gastos Anticipados	2.798,92
Prestamos a Empleados	2.090,14
Anticipo a Comisiones	700,00
Ana Guevara Jara	430,15
Cuentas Varias Linea 18	6.948,39
Cuentas Varias Linea 4	1.100,00
MMC Repuestos	1.062,39
New Holland DK Limited	1.943,38
(-) Provisiones Cuentas Incobrables	<u>-65.927,46</u>
<b>TOTAL OTRAS CUENTAS POR COBRAR</b>	<b><u><u>65.497,28</u></u></b>

**6.- INVERSIONES CORRIENTES**

Al 31 de diciembre del 2009, esta cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Inversiones Corrientes	<u>40,000.00</u>
<b>TOTAL INVERSIONES CORRIENTES</b>	<b><u><u>40,000.00</u></u></b>

**7.- CRÉDITO TRIBUTARIO**

Al 31 de diciembre del 2009, la cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Impuesto a la Renta	5,892.88
IVA 12%	<u>34,109.61</u>
<b>TOTAL CRÉDITO TRIBUTARIO</b>	<b><u><u>40,002.49</u></u></b>

**8.- MERCADERIAS EN ALMACEN**

Al 31 de diciembre del 2009, esta cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Vehiculo Fuso Camiones	545,100.00
Maquinaria Agricola (Tatu)	264,078.52
Maquinaria Agricola (Jumil)	208,315.80
Maquinaria Agricola (Laverda)	276,000.00
Maquinaria Agricola (Class)	408,000.00
Tractores Same	373,460.00
Tolvas Cestari	44,800.00
Maschio Gaspardo S.p.A	57,128.50
Maquinaria DBF ENERGY (Cabezales)	92,829.73
Maq. Agricola Laverda - Accesorios	18,157.17
Motocultores - Valapadana	12,800.00
Repuestos Hyundai	1,474.02
Repuestos Ford	34,693.04
A/A Vehiculos	57.97
Repuestos Varios	3,133.83
Repuestos Sankei Roki	14.76
Repuestos Mitsubishi Livianos	588,854.21
Repuestos Fuso Camiones	279,145.26
Repuestos Maq. Agricola Laverda	78,061.27
Repuestos Maq. Agricola Jumil	5,762.52
Repuestos Maq. Agricola Tatu	41,469.30
Repuestos Maq. Agricola Class	91,083.73
Repuestos Maq. Agricola Maschio	826.23
Repuestos Maq. Agricola Same	4,014.18
<b>TOTAL MERCADERIAS EN ALMACEN</b>	<b><u>3,429,260.04</u></b>

**9.- MERCADERIAS EN TRANSITO**

Al 31 de diciembre del 2009, esta cuenta presentó los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Vehiculo MITSUBISHI (03)	52.495,69
Maquinaria Agricola (17)	232.279,17
Repuestos MITSUBISHI (12)	<u>95.355,19</u>
<b>TOTAL MERCADERIA EN TRANSITO</b>	<b><u><u>380.130,05</u></u></b>

**10.- ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO**

Al 31 de diciembre del 2009, esta cuenta presenta los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Seguros Pagados por Adelantado	<u>18,685.70</u>
<b>TOTAL ACTIVOS PAGADOS POR ANTICIPADO</b>	<b><u><u>18,685.70</u></u></b>

**11.- OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO**

Al 31 de diciembre del 2009, esta cuenta tiene los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Corpei	7.747,18
Deposito en Garantia	<u>1.453,42</u>
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO</b>	<b><u><u>9.200,60</u></u></b>

**12.- PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Durante el ejercicio contable del 2009, los principales movimientos en las cuentas de Activos Fijos fueron los siguientes:

CONCEPTOS	SALDO AL 31/12/2008	AUMENTOS O DISMINUCIONES	SALDO AL 31/12/2009
Maquinarias y Equipos	2,276.82	0.00	2,276.82
Vehiculos	64,358.20	-15,702.00	48,656.20
Terrenos	20,962.09	0.00	20,962.09
Equipos de Computacion	9,449.56	-987.06	8,462.50
Edificios	92,140.59	0.00	92,140.59
Instalaciones	186,446.38	-1,143.52	185,302.86
Muebles y Enseres	19,110.73	0.00	19,110.73
Herramientas	282.40	0.00	282.40
Otros Activos	21,329.81	0.00	21,329.81
- Depreciación de Activos Fijos	-143,199.77	-18,123.44	-161,323.21
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>273,156.81</b>	<b>-35,956.02</b>	<b>237,200.79</b>

Las Propiedades y Equipos están registrados en los Libros contables con los saldos anotados y los porcentajes de depreciación establecidos por las Leyes Societarias de este País.

**13.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR**

Las Cuentas y Documentos por Pagar al 31 de diciembre del 2009, presentaron los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
CIA. Seguros Condor S.A.	15,454.07
Automotriz Noboa S.A.	3.90
Corasa Quito	1,936.56
Servicios y Garantía	124,231.19
Planillas por pagar	335,997.35
Anabela Azin A.	6,500.00
Preparacion y Servicio Maq. Agricola	71,576.56
Fondo Beneficio Social	17.25
Cuentas por pagar	21,412.61
Cuentas por Liquidar	59.26
Cuentas linea 03 MITSUBISHI	1,895.85
Cuentas linea 16 Rep. Trabajadores	2,528.80
Cuentas linea 17 maq. Agricola	3,476.41
Cuentas Varias linea 18	27,931.24
Cuentas Varias linea 12	265.09
Cuentas Varias linea 04 Motos	450.00
Lauritzen Coor Logistic	13,193.30
Nissho Iwai	160,810.55
Class Global S.A.	12,183.96
Panamerican Trading	542,104.83
MITSUBISHI Motors Corp	604,216.28
MITSUBISHI Motors Company	55,520.20
<b>TOTAL CUENTAS Y D OC. POR PAGAR</b>	<b><u>2,001,765.26</u></b>

**14.- PROVISIONES POR PAGAR**

Al 31 de diciembre del 2009, las Cuentas presentaron los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Participacion Trabajadores	40,139.82
Fondo de Reserva	18,420.71
Retenciones en la Fuente 2%	644.44
Vacaciones	26,326.72
Retencion en la fuente IVA 30%	43.17
Decimo Tercer Sueldo	2,116.86
Retencion en la fuente 1%	50.18
Decimo Cuarto Sueldo	7,350.11
Retencion en la fuente IVA 100%	206.41
Decimo Quinto Sueldo	103.33
Retencion en la fuente 8%	235.78
Impuesto a la Renta	6,469.27
Retencion en la fuente IVA 70%	508.52
Imprevistos	11,830.31
Gastos Anuales	977.31
IESS ( Prestamos Quirografarios)	5,611.27
<b>TOTAL PROVISIONES POR PAGAR.</b>	<b><u>121,034.21</u></b>

**15.- PASIVO A LARGO PLAZO**

Esta cuenta al 31 de diciembre del 2009, tiene los siguientes saldos:

	<b>2009</b>
Cvarren Asset Holding	1,000,000.00
Provision para Jubilacion Patronal	470,737.19
Provision para Desahucio	95,809.81
<b>TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO</b>	<b><u>1,566,547.00</u></b>

**16.- CAPITAL SOCIAL**

Al 31 de diciembre del 2009, la Cuenta Capital Social de la Compañía CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A. se presentó de la siguiente manera:

<b>SOCIOS</b>	<b>IDENTIFICACION</b>	<b>TOTAL</b>
INTERNATIONAL BUSINESS CORPORATION LIMITED	ASE-G-0000429	0,40
NEW WORLD COMMODITIES LTD.	SE-G-00000557	87,68
NOBOA AZIN DANIEL	0916260698	23,96
NOBOA AZIN JOHN SEBASTIAN	0922321617	23,88
NOBOA PONTON ALVARO FERNAND	0903686962	55,52
NOBOA PONTON LUIS ADOLFO	0903946085	95,52
PONOMAX S.A.	0991516778001	95,52
WARREN ASSET HOLDINGS LTDA.	6500000001	417,52
<b>TOTAL</b>		<b>800,00</b>

**17.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de Diciembre del 2009 y la fecha de preparación de estos Estados Financieros (25 de Mayo del 2010), no se produjeron eventos significativos para la Administración de la Compañía CORPORACION AUTOMOTRIZ S. A., que hayan ocasionado o sufrido algún efecto significativo sobre dichos Estados Financieros, Sin embargo es importante mencionar el evento en el que aun no le corresponde a esta Compañía la aplicación de las NIIFs. En razón de que y con fecha 4 de septiembre del 2006, mediante R.O. No. 348, se publicó la Resolución No. 06.Q.ICI 004, que resuelve en su Artículo 2, disponer de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFs), sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías para el registro, preparación y presentación de los estados financieros a partir del 1 de enero del 2010.

Con fecha 20 de Noviembre del 2008, se emitió la Resolución No. 08.G.DSC-010 que resuelve en su artículo 1, modificar los plazos mencionados en el Registro Oficial antes mencionado, los cuales fueron establecidos de la siguiente manera:

Se aplicaran las NIIFs a partir del 1 de enero del 2011, todas las Compañías sujetas y reguladas por la SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS. Que sus Activos superen los 4.000.000,00.