



02

- 1 -

1 N U M E R O : 1.111/85. -----
2 AUMENTO DE CAPITAL Y RE-
3 FORMA DE ESTATUTOS DE LA
4 COMPAÑIA INMOBILIARIA IN-
5 VERSIONISTA PEAL C. LTDA..

6 C U A N T I A : S/.600.000,00. -----
7 EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, CAPITAL DE LA PROV. DE
8 DEL GUAYAS, REPUBLICA DEL ECUADOR, HOY DIA CINCO
9 DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS,
10 ANTE MI, ABOGADO EDUARDO ALBERTO FAL-
11 QUEZ AYALA, JURIS SEPTIMO DEL CANTON GUAYA-
12 QUIL, COMPARCECE : EL SEÑOR DON JOSE ALTGELT KRUGER,
13 QUIEN DECLARA SER ECUATORIANO, CASADO, ECUATI-
14 VO, EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE Y REPRESENTAN-
15 TANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA INVERSIONIS-
16 TA PEAL C. LTDA., CONFORME LO ACREDITA CON EL NOM-
17 BRAMIENTO DEBIDAMENTE INSCRITO, QUE SE ADJUNTA EN LA
18 PRESENTE ESCRITURA PUBLICA, CON EL CARACTER DE DO-
19 CUMENTO HABILITANTE. -----

20 EL COMPARCECIENTE ES MAYOR DE EDAD, DOMICILIADO EN LA
21 CIUDAD DE GUAYAQUIL, PERSONA CAPAZ PARA OBLIGARSE Y
22 CONTRATAR A QUIEN POR HABER PRESENTADO SU RESPECTI-
23 VA IDENTIFICACION DE CONOCER HOY FE, EL MISMO QUE
24 COMPARCECE A CELEBRAR ESTA ESCRITURA PUBLICA DE "AU-
25 MENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS DE LA COM-
26 PAÑIA INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA.", SOBRE
27 CUYO OBJETO Y RESULTADOS ESTA BIEN INSTRUIDO, A LA
28 QUE PROCEDE DE UNA MANERA LIBRE Y ESPONTANEA Y PA-

RA SU OTORGAMIENTO ME PRESENTA LA MINUTA QUE DICE

ASI : -----

" SEÑOR NOTARIO : -----

SIRVASE AUTORIZAR EN EL REGISTRO DE ESCRITURAS PU-

Blicas QUE SE ENCUENTRA A SU CARGO, UNA DE AUMEN-

TO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS AL TENOR DE

LAS CLAUSULAS SIGUIENTES : -----

P R I M E R A : -----

COMPARECE A LA CELEBRACION Y OTORGAMIENTO DE ESTA

ESCRITURA PUBLICA EL SEÑOR DON JOSE ALTGELT KRUGER,

EN SU CALIDAD DE PRESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL DE

INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA., TAL COMO CONSTA

DE LA COPIA DEL NOMBRAMIENTO ACEPTADO E INSCRI-

TU QUE SE AGREGARA A LA MATRIZ DE ESTE INSTRUMEN-

TO, QUIEN ADEMAS COMPARECE EXPRESAMENTE AUTORIZADO POR

LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COM-

PAÑIA CELEBRADA EL TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS

OCHENTA Y SEIS, CONFORME CONSTA DE LA COPIA CERTI-

FICADA DEL ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE

SOCIOS QUE SE COPIARA A LA MATRIZ DE ESTE INSTRU-

MENTO. -----

S E G U N D A : ANTECEDENTES. -----

a) SEGUN ESCRITURA PUBLICA AUTORIZADA POR EL NOTA-

rio NOVENO DEL CANTON GUAYAQUIL, DOCTOR THELMO

TORRES CRESPO EL VEINTIDOS DE AGOSTO DE MIL NOVE-

CIENTOS OCHENTA SE CONSTITUYO LA COMPAÑIA INMOBILIA-

RIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA. CON UN CAPITAL DE

CIEN MIL SUCRES, ESCRITURA QUE FUE INSCRITA EN EL



I

- 2 -

03

1 REGISTRO MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL EL CINCO DE
2 NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA. -----
3 b) LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA
4 === COMPAÑIA INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA.
5 CELEBRADA EL TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS OCHEN-
6 TA Y SEIS, RESOLVIO : UNO.- AUMENTAR EL CAPITAL DE
7 LA COMPAÑIA EN LA CANTIDAD DE SEISCIENTOS MIL SU-
8 CRES, MEDIANTE LA EMISION DE SEISCIENTAS NUEVAS PAR-
9 TICIPACIONES DE UN MIL SUCRES CADA UNA QUE DEBERIAN
10 SER PAGADAS INTEGRAMENTE MEDIANTE LA CAPITALIZACION DE
11 APORTES ENTREGADOS POR LOS SOCIOS PARA FUTUROS AU-
12 MENTOS DE CAPITAL. DOS.- REFORMAR LOS ESTATUTOS SO-
13 CIALES DE LA COMPAÑIA EN LO REFERENTE AL CAPITAL SO-
14 CIAL Y EL NUMERO DE PARTICIPACIONES. -----
15 T E R C E R A : DECLARACIONES. -----
16 CON TALES ANTECEDENTES LA COMPAÑIA INMOBILIARIA IN-
17 VERSIONISTA PEAL C. LTDA. POR LA INTERPUESTA PERSONA
18 DE SU PRESIDENTE SEÑOR JOSE ALTGELT KRUGER DECLARA:
19 UNO.- QUE QUEDA AUMENTADO EL CAPITAL SOCIAL EN LA
20 SUMA DE SEISCIENTOS MIL SUCRES (S/.600.000,00) ME-
21 DIANTE LA EMISION DE SEISCIENTAS NUEVAS PARTICIPACIO-
22 NES DE UN MIL SUCRES CADA UNA. POR LO TANTO, UNA
23 VEZ CONFECCIONADO EL AUMENTO DE CAPITAL LA COMPAÑIA
24 TENDRA UN CAPITAL DE SETECIENTOS MIL SUCRES (S/.
25 700.000,00); DOS. QUE LOS SEISCIENTOS MIL SUCRES
26 CORRESPONDIENTES AL AUMENTO DE CAPITAL SE ENCUENTRAN
27 DIVIDIDOS EN SEISCIENTAS NUEVAS PARTICIPACIONES DE UN
28 MIL SUCRES CADA UNA, LAS MISMAS QUE HAN SIDO SUS-

H

- 2 VTA -

1 CRITAS EN UN CIENTO POR CIENTO SEGUN CONSTA EN EL AC-
2 TA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DEL
3 TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS Y
4 SU FORMA DE PAGO CONSTA EN LA REFERIDA ACTA.- LOS
5 SOCIOS SUSCRIPTORES DEL ALIMENTO DE CAPITAL SON DE
6 NACIONALIDAD ECUATORIANA. TRES. QUE QUEDA REFORMADO
7 EL ARTICULO QUINTO DE LOS ESTATUTOS SOCIALES TAL CO-
8 MO CONSTA DE LA COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE JUN-
9 TA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPANIA
10 INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA. CELEBRADA EL
11 TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS ,
12 QUE SE INSERTA EN ESTA ESCRITURA, COMO PARTE INTE-
13 GRANTE DE LA MISMA -----
14 AUTORICE SEÑOR NOTARIO, LA ESCRITURA CON LAS SOLEM-
15 NIDADES LEGALES E INSERTE COMO DOCUMENTOS HABILITAN-
16 TES LOS SIGUIENTES : a) COPIA DEL NOMBRAMIENTO A-
17 CEPTADO E INSCRITO A TANTO DEL SEÑOR DON JOSE ALT-
18 GELT KRUGER.- b) COPIA CERTIFICADA DEL ACTA DE JUN-
19 TA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE LA COMPANIA
20 INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA. CELEBRADA EL
21 TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS. -
22 FIRMADO : JOSE JOAQUIN FRANCO PORRAS.- REGISTRO :
23 MERO : TRES MIL CUATROCIENTOS ONCE Y COLEGIO DE
24 ABOGADOS DE GUAYAQUIL. " -----
25 ***** DOCUMENTO HABILITANTE *****
26 " ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DE
27 LA COMPANIA INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA.
28 CELEBRADA EL TRES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS OCHEN-



04 I

- 3 -

1 TA Y SEIS.- EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, EN LAS O-
2 FICINAS SITUADAS EN EL DECIMO PISO ALTO DEL INMUE-
3 BLE SIGNADO CON EL NUMERO CUATROCIENTOS DIECISEIS DE
4 LA AVENIDA NUEVE DE OCTUBRE, A LOS TRES DIAS DEL
5 MES DE JULIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS, A
6 LAS OCHO DE LA MAÑANA, SE REUNEN LOS SOCIOS DE LA
7 COMPAÑIA INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA. SE-
8 ÑORES : JOSE ALTGELT KRUGER, PROPIETARIO DE NOVENTA
9 Y OCHO PARTICIPACIONES DE UN MIL SUCRES CADA UNA ;
10 SEÑORA INGEBORG KRUGER VIUDA DE ALTGELT, PROPIETARIA
11 DE UNA PARTICIPACION DE UN MIL SUCRES; Y, SEÑORA
12 SUSIE ALTGELT KRUGER, PROPIETARIA DE UNA PARTICIPA-
13 CION DE UN MIL SUCRES.- LOS SOCIOS SE REUNEN CON
14 EL OBJETO DE CELEBRAR UNA JUNTA GENERAL EXTRAORDINA-
15 RIA DE SOCIOS DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA INVERSIO-
16 NISTA PEAL C. LTDA..- PRESIDE LA SESION EL PRESIDEN-
17 TE DE LA COMPAÑIA SEÑOR JOSE ALTGELT KRUGER Y AC-
18 TUA COMO SECRETARIA AD - HOC LA SEÑORA SUSIE ALTGELT
19 KRUGER.- LA SECRETARIA AD - HOC FORMA LA LISTA DE
20 ASISTENTES DEJANDO CONSTANCIA QUE SE ENCUENTRA PRE-
21 SENTE EL CIEN POR CIENTO DEL CAPITAL SOCIAL PAGADO
22 DE LA COMPAÑIA POR LO QUE EXISTE EL QUORUM NECE-
23 SARIO PARA QUE SE PUEDA LLEVAR A CAGO ESTA JUNTA.
24 ADEMAS INFORMA LA SECRETARIA AD - HOC QUE ESTA JUN-
25 TA SE CELEBRA SIN NECESIDAD DE CONVOCATORIA PREVIA
26 DE ACUERDO A LOS ARTICULOS CIENTO VEINTIUNO Y DOS-
27 CIENTOS OCHENTA DE LA LEY DE COMPAÑIAS.- EL SEÑOR
28 JOSE ALTGELT KRUGER HACE USO DE LA PALABRA Y MA-

4

- 3 VIA

1 NIFIESTA QUE LOS SOCIOS DEBEN PRONUNCIARSE SI ACEPTAN LA CELEBRACION DE ESTA JUNTA EN LA QUE SE DEBERA TRATAR Y RESOLVER SOBRE : " LA POSIBILIDAD DE AUMENTAR EL CAPITAL DE LA COMPAÑIA EN SEISCIENTOS MIL SUORES MEDIANTE LA EMISION DE SEISCIENTAS NUEVAS PARTICIPACIONES DE UN MIL SUORES CADA UNA, REFORMAR LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑIA Y AUTORIZAR AL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA O A QUIEN LEGALMENTE LE SUBROGUE A QUE ELABORE LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS. " UNA VEZ ECUCIADAS LAS PALABRAS DEL PRESIDENTE DE LA SESION, TODOS Y CADA UNO DE LOS PRESENTES MANIFIESTAN EXPRESAMENTE QUE PARA LA CELEBRACION DE ESTA JUNTA RENUNCIAN A LA FORMA DE CONVOCATORIA ESTABLECIDA EN LOS ESTATUTOS Y EN LA LEY PARA CONSTANCIA Y ADEMAS EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN EL ARTICULO DOSCIENTOS OCHENTA DE LA LEY DE COMPAÑIAS SUSCRIBIRAN ESTA ACTA. EL PRESIDENTE DE LA SESION EN ATENCION A LO EXPRESADO, DECLARA INSTALADA LA SESION Y PIDIO A LOS PRESENTES QUE SE PASE A TRATAR EL OBJETO DE LA REUNION. LA SECRETARIA AD - HOC PROCEDE A DAR LECTURA AL PUNTO DEL ORDEN DEL DIA QUE DICE : " LA POSIBILIDAD DE AUMENTAR EL CAPITAL DE LA COMPAÑIA EN SEISCIENTOS MIL SUORES MEDIANTE LA EMISION DE SEISCIENTAS NUEVAS PARTICIPACIONES DE UN MIL SUORES CADA UNA, REFORMAR LOS ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑIA Y AUTORIZAR AL PRESIDENTE DE LA COMPAÑIA O A QUIEN LEGALMENTE LE



08
I

- 4 -

1 SUBROGUE A QUE SUSCRIBA LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA
2 PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATU-
3 TOS. " A CONTINUACION TOMA LA PALABRA EL SEÑOR JO-
4 SE ALTGELT KRUGER Y MANIFIESTA QUE HA TENIDO CON-
5 VERSACIONES CON LOS SOCIOS Y QUE TODOS ESTAN DE A-
6 CUERDO EN AUMENTAR EL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA
7 AL MINIMO ESTABLECIDO POR LA LEY, Y ADEMAS QUE TO-
8 DOS HAN MANIFESTADO SU VOLUNTAD DE SUSCRIBIR LAS -
9 NUEVAS PARTICIPACIONES A EMITIRSE. POR ESTE MOTIVO
10 PONE A CONSIDERACION DE LA JUNTA LA SIGUIENTE FOR-
11 MA DE SUSCRIPCION Y PAGO DE LAS PARTICIPACIONES. -
12 QUE EL SEÑOR JOSE ALTGELT KRUGER SUSCRIBA QUINIEN -
13 TOS OCHENTA Y OCHO NUEVAS PARTICIPACIONES DE UN MIL
14 SUCRES CADA UNA; QUE LA SEÑORA INGEBORG KRUGER VIU-
15 DA DE ALTGELT, SUSCRIBA SEIS NUEVAS PARTICIPACIONES
16 DE UN MIL SUCRES CADA UNA; Y, QUE LA SEÑORA SUSIE
17 ALTGELT KRUGER SUSCRIBA SEIS NUEVAS PARTICIPACIONES DE
18 UN MIL SUCRES CADA UNA.- QUE LAS SEISCIENTAS NUEVAS
19 PARTICIPACIONES DE UN MIL SUCRES CADA UNA MATERIA DEL
20 AUMENTO DE CAPITAL SEAN PAGADAS INTEGRAMENTE MEDIAN-
21 TE LA CAPITALIZACION DE LOS APORTES EFECTUADOS PARA
22 FUTUROS AUMENTOS DE CAPITAL POR CADA UNO DE LOS SO-
23 CIOS.- HABIENDO ESCUCHADO LAS PALABRAS DEL SEÑOR JO-
24 SE ALTGELT KRUGER LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA DE
25 SOCIOS RESOLVIO : " AUMENTAR EL CAPITAL SOCIAL DE LA
26 COMPAÑIA EN LA SUMA DE SEISCIENTOS MIL SUCRES (S/.
27 600.000,00) MEDIANTE LA EMISION DE 600 (SEISCIENTAS)
28 NUEVAS PARTICIPACIONES DE UN MIL SUCRES CADA UNA ,

1 PARTICIPACIONES QUE SERAN PAGADAS INTEGRAMENTE MEDIAN-
2 TE CAPITALIZACION DE LOS APORTES EFECTUADOS PARA FU-
3 TUROS AUMENTOS DE CAPITAL POR CADA UNO DE LOS SO-
4 CIOS, Y REFORMAR EL ARTICULO QUINTO DE LOS ESTATU-
5 TOS SOCIALES DE LA COMPAÑIA, DE MANERA QUE ESTE
6 QUEDE DE LA SIGUIENTE MANERA : ARTICULO QUINTO.- CA-
7 PITAL SOCIAL.- EL MONTO DEL CAPITAL SOCIAL ES DE
8 SETECIENTOS MIL SUORES (S/.700.000,00) DIVIDIDO EN
9 700 (SETECIENTAS) PARTICIPACIONES DE UN MIL SU-
10 CRES CADA UNA, PAGADO POR LOS SEÑORES SOCIOS EN SU
11 TOTALIDAD.- ADEMÁS LA JUNTA RESOLVIO AUTORIZAR AL PRE-
12 SIDENTE DE LA COMPAÑIA O A QUIEN LEGALMENTE LE SUB-
13 ROGUE A QUE SUSCRIBA LA CORRESPONDIENTE ESCRITURA -
14 PUBLICA DE AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATU-
15 TOS. " PREVIAMENTE A LA APROBACION DEL PUNTO DEL OR-
16 DEN DEL DIA TODOS Y CADA UNO DE LOS SOCIOS INDI-
17 VIDUAL Y EXPRESAMENTE ACEPTARON LA FORMA DE SUSCRIP-
18 CION Y PAGO DEL AUMENTO DE CAPITAL DE LA COMPAÑIA
19 PROPUESTO POR EL SEÑOR JOSE ALTGELT KRUGER EN ESTA
20 JUNTA.- TODOS LOS SOCIOS SUSCRIPTORES DE LAS PARTI-
21 CIPACIONES SON DE NACIONALIDAD ECUATORIANA.- EN LA
22 APROBACION DEL PUNTO DEL ORDEN DEL DIA SE OBTUVO LA
23 SIGUIENTE VOTACION : EL SEÑOR JOSE ALTGELT KRUGER A
24 FAVOR; LA SEÑORA INGEBORG KRUGER DE ALTGELT A FAVOR;
25 Y, LA SEÑORA SUSIE ALTGELT KRUGER, A FAVOR . - EN
26 CONSECUENCIA EL RESULTADO DE LA VOTACION FUE POR U-
27 NANIMIDAD.- FINALMENTE, LA SECRETARIA AD - HOC DEJA
28 CONSTANCIA DE LOS DOCUMENTOS QUE SE INCORPORARAN AL



07 ±

- 5 -

1 EXPEDIENTE DE LA SESION Y QUE SON : a) LISTA DE
2 ASISTENTES; b) COPIA DEL ACTA CERTIFICADA POR EL
3 SECRETARIO DE LA JUNTA.- NO HABIENDO OTRO ASUNTO DE
4 QUE TRATAR SE DECLARA UN RECESO NECESARIO PARA LA
5 ELABORACION DE ESTA ACTA, HECHO LO CUAL SE LE DA
6 LECTURA Y SE LA APRUEBA EN TODAS SUS PARTES PARA
7 CONSTANCIA DE LO CUAL LA SUSCRIBEN TODOS LOS ASIS-
8 TENTES.- FIRMADO) JOSE ALTGELT KRUGER.- FIRMADO) SE-
9 ÑORA INGEBORG KRUGER VIUDA DE ALTGELT.- FIRMADO) SE-
10 ÑORA SUSIE ALTGELT KRUGER.- ES FIEL COPIA DE SU O-
11 RIGINAL.- LO CERTIFICO.- FIRMADO : SUSIE ALTGELT KRU-
12 GER.- SECRETARIA. " -----
13 QUEDA AGREGADO A LA PRESENTE ESCRITURA PUBLICA : EL
14 NOMBRAMIENTO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA
15 INMOBILIARIA INVERSIONISTA PICAL C. LTDA.. -----
16 HASTA AQUI LA MINUTA Y SUS DOCUMENTOS HABILITANTES
17 INSERTO Y AGREGADO, TODOS LOS CUALES EN UN MISMO
18 TEXTO, QUEDAN ELEVADOS A ESCRITURA PUBLICA.- YO, EL
19 NOTARIO, DOY FE QUE, DESPUES DE HABER SIDO LEIDA ,
20 EN ALTA VOZ, TODA ESTA ESCRITURA PUBLICA AL COMPA-
21 RECTENTE, ESTE LA APRUEBA Y LA SUSCRIBE CONMIGO, EL
22 NOTARIO. EN UN SOLO ACTO. POR LA COMPAÑIA INMOBI-
23 LIARIA INVERSIONISTA PICAL C. LTDA., FIRMADO : FIRMA I-
24 LEGIBLE.- JOSE ALTGELT KRUGER.- PRESIDENTE.- CEDULA DE
25 CIUDADANIA NUMERO : CERO NUEVE CERO DOS CINCO CERO
26 NUEVE NUEVE CUATRO DOS.- CEDULA DE CONTROL TRIBUTA-
27 RIO NUMERO : CERO TRES UNO DOS TRES.- CERTIFICADO DE
28 VOTACION NUMERO : CERO CERO DOS TRES NUEVE NUEVE.-

H.

I

- 5 VTA -

1 REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES NUMERO : CERO NUEVE
2 NUEVE CERO CINCO CERO CERO CINCO OCHO CUATRO CERO
3 CERO UNO.- EL NOTARIO, FIRMADO : FIRMA ILEGIBLE.
4 ABOGADO EDUARDO ALBERTO FALQUEZ AYALA

5
6
7
8 SE OTORGO ANTE MI, Y EN FE DE ELLO, CONFIERO ES
9 TE TERCER TESTIMONIO, EN SEIS FOJAS UTILES, QUE SE-
10 LLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, A LOS DIE-
11 CIOCHO DIAS DEL MES DE AGOSTO DE MIL NOVECIENTOS
12 OCHENTA Y SEIS



13
14 **Ab. EDUARDO FALQUEZ AYALA**
15 **NOTARIO SEPTIMO DEL**
16 **CANTON GUAYAQUIL**

17 DOY FE: _ Que en esta fecha y al margen de la escritura pública correspondiente, en cumpli-
18 miento a lo dispuesto en el Artículo Tercero, de la Resolución No. 86-2-2-1-07882, de fecha
19 nueve de septiembre de mil novecientos ochenta y seis, de la Superintendencia de Compa-
20 ñías en Guayaquil, tomé nota de la aprobación del aumento de capital y, la reforma de esta
21 tutos de la compañía a que se refiere el testimonio de la escritura pública que antecede. -
22 Guayaquil, Octubre catorce de mil novecientos ochenta y seis.



23
24
25
26 **Ab. EDUARDO FALQUEZ AYALA**
27 **NOTARIO SEPTIMO DEL**
28 **CANTON GUAYAQUIL**

CERTIFICACION que en sus-

plimiento de lo ordenado en la Resolución Nº 86-2-2-1-07882, dictada el 9 de Septiembre de 1.986, por el Intendente de Compañías Encargado, queda inscrita esta escritura pública que contiene el AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS de INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL C. LTDA., de fojas 38.021 a 38.033, número 8.889 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 13.503 del Repertorio.- Guayaquil, veinte y cuatro de Octubre de mil novecientos ochenta y seis.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: que con fecha de hoy, queda archivada una copia auténtica de esta escritura, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial Nº 876 del 29 de Agosto de 1.975.- Guayaquil, veinte y cuatro de Octubre de mil novecientos ochenta y seis.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: que de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 33 del Código de Comercio, con fecha de hoy, y bajo el Nº 836, se mantendrá fijo durante seis meses en la Sala de este Despacho, un Extracto de esta escritura pública.- Guayaquil, veinte y cuatro de Octubre de mil novecientos ochenta y seis.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: que con fecha de hoy, queda archivado el Comprobante de Anteriores de la CAMARA DE COMERCIO.- Guayaquil, veinte y cuatro de Octubre de mil novecientos ochenta y seis.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: que con fecha de hoy, se tomó nota de esta escritura a foja 29.709 del Registro Mercantil de 1.980, al margen de la inscripción respectiva.- Guayaquil, veinte y cuatro de Octubre de mil novecientos ochenta y seis.- El Registrador Mercantil.-

[Firma]
AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

