

**INMOBILIARIA INVERSIONISTA
PEAL S. A.
P.O. BOX 09-01-9893
GUAYAQUIL ECUADOR**

Guayaquil, 16 de Enero del 2004.

**A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA INVERSIONISTA PEAL S.A.:**

En cumplimiento a las disposiciones de los estatutos y de conformidad a lo dispuesto en el Art. 124 de la Ley de Compañías vigente, someto a su estudio, consideración y aprobación el informe de mis gestiones como Presidente por ejercicio económico comprendido entre el primero de Enero al treinta y uno de Diciembre del dos mil tres.

El ejercicio económico terminó con una utilidad de US\$ 8,396.43 siendo esta inferior en un 90% a la del año anterior. Durante el ejercicio de la referencia se cumplió rigurosamente con las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

En el Ejercicio Económico del 2003 las actividades de la Compañía se realizaron con toda normalidad. Nuestra inversión en Transoceanica Cia. Ltda. no tuvo dividendos este año por los resultados negativos obtenidos en esa compañía. Nuestros ingresos bajaron en un 81% mientras que nuestros gastos operacionales aumentaron un 22% en comparación con el año anterior.

La administración pone a disposición de los señores accionistas asistentes a la Junta General las utilidades netas obtenidas en el año 2003.

Atentamente


José Altgelt Kruger
PRESIDENTE