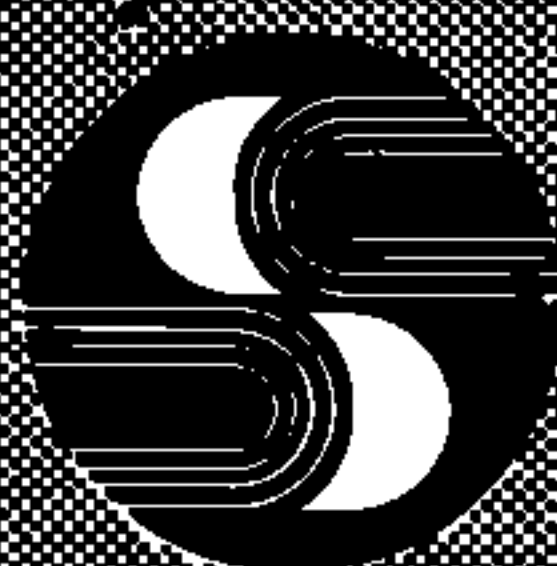




REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 19 1994

Denominación de la Compañía CONSTRUCTORA ARAUZ ASPIAZU C.LTDA			Número del Expediente 24731-80	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 289540	
05 CALLE Cdla Kennedy calle 10ma entre C y D		06 Número	07 Casilla 09-04-800	08 Teléfono 393626
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado SRA. DORA ISABEL FRANCO DE ARAUZ			10 Cargo GERENTE	
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo	
Directivo 2	Administrativo .1	Producción	Otros	
			13 R.N.A.E.	

A.- ESTADO DE SITUACION		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces
Caja, bancos	101	(49.357,00)
Inversiones financieras temporales	102	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	9'577.849,00
Otras cuentas por cobrar	104	1'204.056,00
Inventario de materia prima	105	
Inventario de productos en proceso	106	
Inventario suministros y materiales	107	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	
Mercaderías en tránsito	109	
Repuestos, herramientas y accesorios	110	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	63.793,00
Otros activos corrientes	112	63.124,00
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		10'859.465,00
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	54'157.546,00
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	2'476.946,00
Vehículos	153	
Otros activos fijos	154	73'552.289,00
Menos: Depreciación acumulada	155	22'824.370,00
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		107'362.411,00
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	
Gastos de organización y constitución	162	77.154,00
Gastos de investig. exploración y otros	163	
Aportaciones en asociaciones	164	
Otros activos no corrientes	165	
Menos: amortización acumulada	166	53.808,00
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		23.346,00
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		118'245.222,00
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	2'700.000,00
Documentos por pagar	202	
Provisiones sociales por pagar	203	76.514,00
Obligaciones IESS e impuestos	204	(238.582,00)
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	
Otros pasivos corrientes	206	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		2'537.932,00
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	2'656.764,00
Obligaciones emitidas	223	
Otros pasivos a largo plazo	224	561.789,19
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		3'218.553,00
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	700.000,00
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	300.000,00
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	
Reserva legal	304	292.013,00
Reserva facultativa	305	6'110.004,00
Otras reservas	306	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	78'257.319,00
Reexpresión monetaria	308	32'179.541,00
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	(5'783.722,00)
Otros superávits	310	
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	433.582,00
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		112'488.737,00
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		118'245.222,00

B.- ESTADO DE RESULTADOS		
INGRESOS		En Suces
Ventas en el país	401	14'890.367,00
Exportaciones	402	
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otros ingresos no operacionales	404	
7.- TOTAL INGRESOS		14'890.367,00
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	
Compras de productos termin. en el país	502	
Compras de productos terminados en el exterior	503	
Menos: inventario final productos terminados	504	
Inventario inicial materia prima	505	
Compra de materias primas en el país	506	
Compra de materias primas en el exterior	507	
Menos: inventario final materia prima	508	
Mano de obra directa	509	
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Mano de obra indirecta	511	
Suministros y materiales	512	
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
Aportes IESS y beneficios sociales	514	
Mantenimiento y reparaciones	515	
Energía, agua y teléfono	516	
Otros gastos de fabricación	517	
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: Inventario final de productos terminados	521	
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		14'890.367,00
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	1'029.000,00
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	2'236.069,00
Comisiones en ventas	552	
Gastos de publicidad	553	
Agua, luz, teléfono y fax	554	1'110.587,00
Impuestos, contribuciones y otros	555	147.464,00
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Intereses y comisiones	559	151.050,87
Otros gastos de administración y ventas	560	9'063.463,32
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		13'737.634,17
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		1'152.732,83
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	642.636,00
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
Otros gastos no operacionales	563	
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		642.636,00
13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		510.097,00
Participación trabajadores (15%)	571	76.514,00
Impuesto renta	572	108.395,00
UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)		325.188,00

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de, 30 de Julio de 1994.

Firma del Representante Legal o Apoderado SRA. DORA FRANCO DE ARAUZ C. I. o Pasaporte 09-0378573-1	Nombre del Contador: Ing. Marcia Pinos P. Firma Matricula 14683									
Anexos presentados <table><tr><td>Informe del Gerente</td><td>Si</td><td>No</td></tr><tr><td>Informe del Comisario</td><td></td><td></td></tr><tr><td>Informe de Auditoria Externa</td><td></td><td></td></tr></table>	Informe del Gerente	Si	No	Informe del Comisario			Informe de Auditoria Externa			Fecha de recepción: Funcionario Responsable Firma y Sello
Informe del Gerente	Si	No								
Informe del Comisario										
Informe de Auditoria Externa										