

Guayaquil, abril 9 de 2010

Señor Ingeniero  
**EDMUNDO JOSÉ KRONFLE ANTÓN**  
Ciudad

*dk*  
2473

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía "**PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**", celebrada el día de hoy, lo eligió a usted por unanimidad de votos **PRESIDENTE** de la compañía por el periodo de **CINCO ( 5 )** años y con las facultades y limitaciones que constan en el Estatuto Social, entre las que figura la de representar judicial y extrajudicialmente a la Compañía conjunta o separadamente con el Gerente, según lo establecido en el Capítulo Sexto, Artículo Vigésimo Sexto de dicho Estatuto, cuyo texto es el siguiente:

**"CAPÍTULO SEXTO: .- Artículo Vigésimo Sexto: DEL PRESIDENTE.-** Son atribuciones del presidente, a más de las que le confiere las leyes, y, sin que sean taxativas, las siguientes: **a).**- Representar judicial y extrajudicialmente a la compañía, conjunta o separadamente con el gerente de la misma; **b).** Convocar, presidir, dirigir las sesiones de la Junta General y Directorio, conjunta o separadamente con el secretario, suscribir en esa forma las correspondientes Actas; **c).** Suscribir conjuntamente con el gerente los Títulos de acciones o certificados de las mismas; **d)** Oponerse o suspender cualquier acto o contrato que considere lesivo a los intereses de la compañía, dando cuenta inmediata al Directorio para que resuelva; **e).** Cumplir y hacer cumplir conjunta o separadamente con el Gerente de la compañía, las decisiones, acuerdos y resoluciones de las Juntas Generales y del Directorio; **f)** Supervigilar en igual forma, la marcha de los negocios sociales, para dar cuenta al Directorio y a la Junta General, según el caso; y, **g)** Subrogar al Gerente en caso de ausencia temporal o definitiva.-".

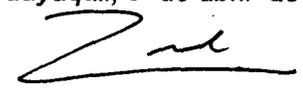
El Estatuto Social vigente está contenido en la escritura pública que autorizó el Notario Séptimo de Guayaquil el 31 de diciembre de 1977, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 5 de julio de 1978.

Usted reemplaza en el cargo al señor doctor Henry Bichara Raad Antón, cuyo nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 5 de diciembre del 2007.

Atentamente,

  
Ing. Juan José Antón Bucaram  
Secretario de la Junta

**RAZÓN:** Acepto el cargo de **PRESIDENTE** de la compañía "**PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**" para el cual he sido elegido, según el nombramiento que antecede. Guayaquil, 9 de abril de 2010

  
**ING. EDMUNDO JOSÉ KRONFLE ANTÓN**  
C.C.#091028755-6  
Nacionalidad: Ecuatoriana  
Domicilio: Boyacá No.1205 y Av. Nueve de Octubre

NUMERO DE REPERTORIO: 17.991  
FECHA DE REPERTORIO: 20/Abr/2010  
HORA DE REPERTORIO: 15:27

---

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
1-. **Certifica:** que con fecha veinte de Abril del dos mil diez queda inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía **PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**, a favor de **EDMUNDO JOSE KRONFLE ANTON**, a foja **38.061**, Registro Mercantil número **7.042.- 2.-** Se tomo nota de este Nombramiento a foja **140.340**, del Registro Mercantil del **2.007**, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 17991



S

REVISADO POR:



---

**AB. TATIANA GARCIA PLAZA**  
**REGISTRO MERCANTIL**  
**DEL CANTON GUAYAQUIL**  
**DELEGADA**