

Guayaquil, 11 de noviembre del 2002

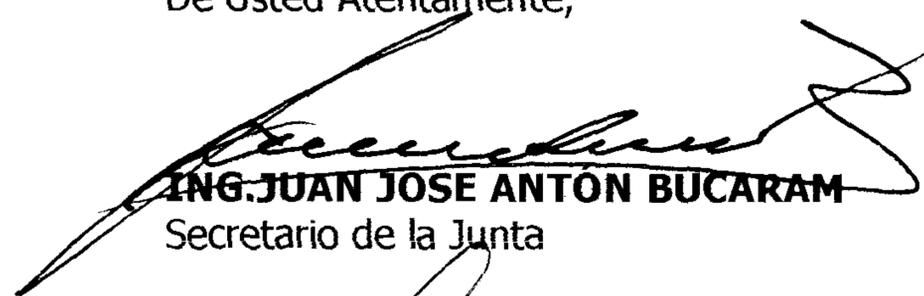
Señor Doctor
HENRY RAAD ANTON
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía "**PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**" celebrada el día de hoy, lo reeligió a usted por unanimidad de votos **PRESIDENTE** de la compañía por el período de **CINCO (5)** años. En el ejercicio de su cargo, tendrá Usted la administración activa así como la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, en todo acto o negocio conjunta o separadamente con el Gerente; podrá usted tanto como el Gerente, obligar a la compañía en todo lo relacionado con su objeto social; conferir poderes con autorización de la Junta General a terceras personas; y en general ejercer las demás funciones que le confiere la Ley de Compañías y los respectivos Estatutos contenidos en la escritura pública de aumento de capital, reforma y codificación integral de estatutos otorgada el 31 de diciembre de 1977, ante el Notario Séptimo Dr. Jorge Maldonado Renella, e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 5 de julio de 1978. Mediante escritura pública otorgada ante el Notario doctor Carlos Quiñónez Velázquez el 25 de septiembre de 1967, e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de octubre del mismo año, la compañía reformó sus Estatutos Sociales cambiando la denominación social anterior de "Predios y Comercio C.A. (P.Y.C.C.A.)" por la de "PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)" que ostenta actualmente.

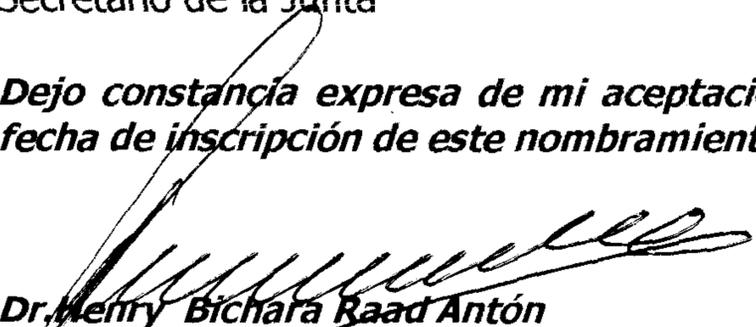
Con fecha 14 de marzo de 1995, se otorgó la Escritura Pública de Aumento de Capital, Reforma de Estatutos y prórroga de plazo de duración, ante el Notario doctor Manuel Medina Castro, y se inscribió en el Registro Mercantil el 8 de mayo de 1995.

De Usted Atentamente,



ING. JUAN JOSE ANTON BUCARAM
Secretario de la Junta

Dejo constancia expresa de mi aceptación del mencionado cargo a partir de la fecha de inscripción de este nombramiento.- Guayaquil, noviembre 11 del 2002.-



Dr. Henry Bichara Raad Anton
C.I. #1702559004
Nacionalidad: Ecuatoriana
Domicilio: Boyacá #1205 y Av. Nueve de Octubre

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1-. En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de **PRESIDENTE** de la Compañía "**PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**", a favor de **HENRY BICHARA RAAD ANTON**, de fojas **153.342 a 153.344**, Registro Mercantil número **23.150**, Repertorio número **35.688.-** Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos.-Guayaquil, tres de Diciembre del dos mil dos.-




AB. TATIANA GARCIA PLAZA
Registro Mercantil
del Cantón Guayaquil
Delegada

Orden: 36484
Legal: Raúl Alcívar
Amanuense-Cómputo: Sara Carriel
Depurador: Marianella Alvarado
Anotación-Razón: Lanner Cobeña
Revisado: 