

Guayaquil, mayo 7 del 2002

Señor Ingeniero
JUAN JOSE ANTON BUCARAM
Ciudad

Ref. 27054-M-95.
Ref. 2347-M-46

2473
OK

De mis consideraciones:

Cúmpleme comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la Compañía "**PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**" celebrada el día de hoy lo eligió a usted por unanimidad de votos **GERENTE** de la Compañía, por el periodo de **CINCO (5)** años.

En el ejercicio de su cargo, tendrá usted la administración activa, así como la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía, en todo acto o negocio conjunta o separadamente con el Presidente, podrá usted tanto como el Presidente, obligar a la compañía en todo lo relacionado con su objeto social; conferir poderes con autorización de la Junta General a terceras personas; y en general ejercer las demás funciones que le confiere la Ley de Compañías y los respectivos Estatutos contenidos en la Escritura de Constitución de la Compañía, autorizada por el Notario doctor José Montalván Cornejo el 18 de septiembre de 1946, la misma que fue aprobada por la Intendencia de Compañías y se inscribió en el Registro Mercantil de este Cantón el 4 de octubre de 1946. Mediante escritura pública otorgada ante el Notario doctor Carlos Quiñónez Velázquez el 25 de septiembre de 1967 e inscrita en el Registro Mercantil el 18 de octubre del mismo año, la Compañía reformó sus estatutos sociales cambiando la denominación social anterior de "Predios y Comercio C.A. (P.Y.C.C.A.)" por la de "PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.(PRECONSA)" que ostenta actualmente.

Con fecha 14 de marzo de 1995, se otorgó la Escritura Pública de Aumento de Capital, Reforma de Estatutos y prórroga de plazo de duración, ante el Notario doctor Manuel Medina Castro, e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de mayo de 1995.

Usted reemplaza en el cargo al señor doctor José Hanze Salem, cuyo nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil el 5 de noviembre de 1997.


DR. JOSE HANZE SALEM
SECRETARIO DE LA JUNTA

ACEPTO EL CARGO.- Guayaquil, mayo 7 del 2002.


ING. JUAN JOSE ANTON BUCARAM

Nacionalidad: Ecuatoriana

Cédula: 0902214063

Domicilio: Boyacá #1205 y Ave. Nueve de Octubre

**REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

1.- En la presente fecha queda inscrito el Nombramiento de **GERENTE**, de la Compañía "**PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A. (PRECONSA)**" a favor de **JUAN JOSE ANTON BUCARAM**, de fojas **68.330 a 68.332**, Registro Mercantil número **10.550**, Repertorio número **15.947**.- Quedan incorporados los comprobantes de pago por los impuestos respectivos. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja **72.723**, del Registro Mercantil de 1.997, al margen de la inscripción respectiva.- Guayaquil, veintinueve de Mayo del dos mil dos.-



**DRA. NORMA PLAZA DE GARCIA
REGISTRADORA MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL**

ORDEN:16329
LEGAL: CAROLINA RANDOLF
AMANUENSE: YURI ZAMBRANO
COMPUTO: YURI ZAMBRANO
ANOTACION/RAZON: GRACE QUINDE
REVISADO POR: *u*