REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0004670

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.	02 RUC: 0990008750001	03 EXPEDIENTE: 247346
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL / 07 PARROQUIA: ROCAFUERTE
08	CALLE: BOYACA	09 NUMERO: 1205	10 TELEFONO: 3279506 / FAX: 3201216
11	INTERSECCION: 9 DE OCTUBRE	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: –	13 PISO,DEPTO,OFICINA: –
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: ARRENDAMIENTO DE PREDUIOS URBANOS	15 COD. ACTIV.: 83101	16 EMAIL: –
17	REPRESENTANTE LEGAL: DR. JOSE HANZE SALEM	18 CEDULA: 0903517720	19 CARGO:
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION – / ADMINISTRACION – / PRODUCCION – / OTROS –	21 AUDITOR EXTERNO: –	R.N.A.E.: –

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO					
CAJA-BANCOS	301	–		71'206.689	71'206.689
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	–		124'657.921	124'657.921
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	–		3'200.000	3'200.000
OTRAS CTAS X COBRAR	305	–		–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	–	–	102'090.618	102'090.618
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	–	–	–	–
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	–		150'924.387	150'924.387
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO			–		
CTAS X PAGAR	401	–		32'832.384	32'832.384
DOCUMENTOS X PAGAR	402	–	–	–	–
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	–	–	–	–
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	–	–	–	–
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	–	–	385'434.576	385'434.576
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	–	–	–	–
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	–	–	–	–
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	–	–	–	–

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS GUAYAQUIL

18 ABR. 2000

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
JOSE ANTON DIAZ	Ecuatoriana	0900488784		2'545.000
JOSE ANTON BUCARAM	Ecuatoriana	0902214063		1'296.000
MARIA ELENA ANTON DE HANZE	Ecuatoriana	0902185115		200.000
JANETH ANTON DE HANZE	Ecuatoriana	0902729656		200.000
ROBERTO HANZE SALEM	Ecuatoriana	0901126102		1'191.000
HENRY RAAD ANTON	Ecuatoriana	1702559004		2'108.000
UNICENTRO TURISTICO JABUCAM S.A.	Ecuatoriana	0990000921001		2'460.000
			TOTAL	10'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA
	2000	04	14

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96