



**DECLARACIÓN JURADA DE LA RENTA Y PRESENTACIÓN DE  
BILANCIOS ESTÁNDAR ÚNICO - SOCIEDADES**

No. 20 0048667

**IMPORTANTE: SÍRVASE LEER  
INSTRUCCIONES AL REVERSO**

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

101	AÑO	102	No. FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
391	2002	-	-

2473

**200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE**

381 RUC 099000087500

RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN PREDIOS Y CONSTRUCCIONES S.A.

383 EXPEDIENTE 247346

**ESTADO DE SITUACIÓN**

**ESTADO DE RESULTADOS**

**300 ACTIVO**

**310 ACTIVO CORRIENTE**

CAJA, BANCOS

311 4.330,00

INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES

312 -

CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS

313 2.486,40

(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES

314 -

CTAS. Y DOC. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS

315 -

OTRAS CUENTAS POR COBRAR

316 -

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)

317 -

CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (II. RENTA)

318 1.519,77

INVENTARIO DE MATERIA PRIMA

319 -

INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO

320 -

INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES

321 -

INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN

322 -

MERCADERÍAS EN TRÁNSITO

323 -

INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS

324 -

OTROS ACTIVOS CORRIENTES

325 6.151,63

**TOTAL ACTIVO CORRIENTE**

326 14.477,80

**320 ACTIVO FIJO**

**ACTIVO FIJO-TANGIBLE**

TERRENOS

327 11.610,26

EDIFICIOS E INSTALACIONES

328 324.724,85

MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS

329 68.592,15

EQUIPO DE COMPUTACIÓN

330 -

VEHÍCULOS

331 -

OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES

332 127.883,53

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO

333 173.965,02

(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA ACTIVO FIJO

334 -

**TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE**

335 358.845,77

**320 ACTIVO FIJO INTANGIBLE**

MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES

336 -

(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS

337 -

**TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE**

338 -

**TOTAL ACTIVO FIJO**

339 358.845,77

**370 ACTIVO DIFERIDO**

GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN

340 -

DETROZOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS

341 -

DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO

342 -

OTROS ACTIVOS DIFERIDOS

343 -

(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA

344 -

**TOTAL ACTIVO DIFERIDO**

345 -

**380 OTROS ACTIVOS**

CUENTAS Y DOC. POR COBRAR A LARGO PLAZO

346 -

CLIENTES RELACIONADOS

347 -

OTROS

348 -

(-) PROVISIONES INCOBRABLES

349 -

INVERSIÓN A LARGO PLAZO

350 -

SOCIEDADES RELACIONADAS

351 -

OTRAS

352 -

GASTOS ANTICIPADOS

353 -

OTROS ACTIVOS

354 -

**TOTAL OTROS ACTIVOS**

355 14,00

**TOTAL DEL ACTIVO**

356 76.559,83

339 + 369 + 379 + 387

357 449.883,40

ACTIVOS CONTINGENTES

358 -

**400 PASIVO**

**410 PASIVO CORRIENTE**

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES

359 -

LOCALES

360 604,02

DEL EXTERIOR

361 -

OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

362 -

LOCALES

363 -

DEL EXTERIOR

364 -

PRESTAMOS DE SUSCRIPTORES

365 -

LOCALES

366 -

INSTRUMENTOS FINANCIEROS

367 -

COMITÉS Y ASOCIACIONES

368 -

OTROS

369 -

**600 INGRESOS**

VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA 12% y 14%

370 93.240,00

VENTAS NETAS GRAVADAS CON TARIFA CERO

371 1.852,00

EXPORTACIONES

372 -

INGRESOS NO OPERACIONALES

DIVIDENDOS PERCIBIDOS

373 -

OTROS INGRESOS EXENTOS

374 11,10

RENDIMIENTOS FINANCIEROS

375 -

OTRAS RENTAS

376 -

TOTAL INGRESOS

377 95.103,10

**700 COSTOS Y GASTOS**

**710 COSTO DE VENTAS**

INVENTARIO INICIAL BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

378 -

COMPRA NETAS DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

379 -

IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

380 -

(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD

381 -

INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA

382 -

COMPRAS NETAS DE MATERIA PRIMA

383 -

IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA

384 -

(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA

385 -

SUELDO Y SALARIO

386 -

BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES

387 -

HONORARIOS A PERSONAS NATURALES

388 -

HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES

389 -

GASTOS DE FABRICACIÓN

390 -

DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO

391 -

DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE MAQUINARIA Y EQUIPO

392 -

SUMINISTROS Y MATERIALES

393 -

SEGUROS Y REASEGUROS DE INV., MAQUIN., EQUIP. Y EDIF. (primas y cestiones)

394 -

MANTENIMIENTO Y REPARACIONES

395 -

AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES

396 -

SUELDO Y SALARIO

397 -

BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES

398 -

HONORARIOS A PERSONAS NATURALES

399 -

HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES

400 -

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

401 -

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO

402 -

INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

403 -

(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS

404 -

OTROS COSTOS DE VENTAS

405 -

**750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS**

SUELDO, SALARIOS

406 -

BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES

407 -

HONORARIOS A PERSONAS NATURALES

408 -

HONORARIOS A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES

409 -

ARRENDAMIENTO MERCANTIL

410 -

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES

411 -

ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES

412 -

COMISIÓNES EN VENTAS

413 -

PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD

414 -

COMBUSTIBLES

415 -

SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cestiones)

416 -

SUMINISTROS Y MATERIALES

417 -

GASTOS DE GESTIÓN

418 -

GASTOS DE VIAJE

419 -

**ESTADÍSTICA DE LA RENTA**

**ESTADÍSTICA DE LA RENTA**

**ESTADÍSTICA DE LA RENTA**

