

Guayaquil, 27 de marzo de 2013

Señores Accionistas de
COMPLEJO DEPORTIVO ALBOTENIS S.A.
Ciudad.

INFORME A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICO 2012

De acuerdo a lo previsto en La ley de Compañías del Ecuador, presento el informe de actividades comprendido entre el 01 de enero al 31 de diciembre de 2012.

OBJETIVOS

El objetivo de la compañía es brindar un servicio de calidad que le permita posicionarse en la ciudad como un punto de encuentro familiar, para conseguir nuestro objetivo se ha invertido en la mejora de todas las áreas recreativas.

METAS

Con las inversiones realizadas el año pasado para el 2013 planificamos impulsar nuestros servicios a nivel individual y corporativo a través de publicidad escrita y también presentando nuestros servicios en forma personalizada, creemos que un cliente satisfecho es la mejor publicidad por ello nos esforzamos para brindar un servicio de calidad y obtener la satisfacción de parte de los usuarios del club.

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

Durante el año 2012 no se ha producido ningún hecho de carácter legal, laboral o administrativo que pongan en riesgo la continuidad en las operaciones de la compañía.

Al 31 de diciembre del 2012 la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones societarias, tributarias y patronales.

INFORME FINANCIERO

Al 31 de diciembre de 2012 la compañía cuenta con un total de activos que ascienden a la cantidad de US \$ 775.636,11, desglosados de la siguiente forma.

RUBRO	VALOR
Activo corriente	63,314.64
Activo fijo	712,321.47
TOTAL	775,636.11

Se realizó el ajuste por implementación de los NIF razón por la cual el activo tuvo un incremento considerable.

Los pasivos de la compañía ascienden a la cantidad de US \$ 79.878,36 siendo estos en su totalidad pasivos corrientes.

El patrimonio de la compañía asciende a US\$ 695.457,75 desglosados de la siguiente forma.

RUBRO	VALOR
Capital Social	800.00
Reservas	15.139.49
Superavit por Revaluación De Activos	662.559.71
Resultados Años Anteriores	12.996.40
Resultados Presente Ejercicio	1.961.95
TOTAL	695.457.75

A continuación expongo los ingresos y gastos de la compañía al 31 de Diciembre de 2012, se obtuvo resultados positivos aunque no muy significativos debido a todas las mejoras que se han realizado en la infraestructura.

RUBRO	VALOR
Ingresos	436,844.75
Gastos	179,820.74
Gastos de administración y ventas	248,649.50
Utilidad antes de Participación a trabajadores e impuestos	8,374.51
15% Participación a Trabajadores	1,256.18
23% Impuesto a la Renta	1,156.38
UTILIDAD NETA	1,961.95

Con la seguridad de contar con los recursos necesarios para continuar con la actividad, sugiero distribuir al menos el 50% de las utilidades obtenidas.

Atentamente,


Fatima Altamir Aguiar
Gerente General
C.I. 096542199