

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil viernes 21 diciembre 2012

LERTORA ZEREGA RAQUEL AURORA, en mi calidad de Representante Legal de la compañía PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER C LTDA, con Expediente Número 24722 y RUC 0990498466001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.

b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.

c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.

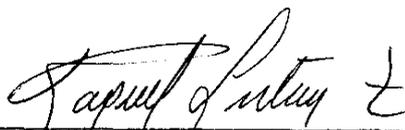
d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.

e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.

f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: LERTORA ZEREGA RAQUEL AURORA
Identificación: 0902502095



NOTA: El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

Guayaquil, 1 de marzo del 2012

Señorita
RAQUEL LERTORA ZEREGA
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme informarle que la Junta General Universal Extraordinaria de Socios de la Compañía **PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER C.LTDA.**, en su sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirla a Usted **GERENTE** de la compañía, por un periodo de cinco años más.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía sola y sin el concurso de ningún otro funcionario.

Los Estatutos sociales de la compañía constan en la Escritura Pública de constitución otorgada por el Notario Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Nelson Gustavo Cañarte Arboleda, el 30 de abril de 1980 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 8 de Julio de 1980.

Augurándole el mejor de los éxitos en el desempeño de sus funciones, me suscribo de usted muy

Atentamente,



Yole Lertora Zerega
Secretaria Ad-Hoc

Acepto el Cargo
Guayaquil, 1 de Marzo del 2012



Srta. Raquel Lertora Zerega
CI # 0902502095





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990498466001
RAZON SOCIAL: PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER C LTDA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: LERTORA ZEREGA RAQUEL AURORA
CONTADOR: RATTO MEDINA JOSEFA RINA

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 08/07/1980 **FEC. CONSTITUCION:** 08/07/1980
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 15/09/2009

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALOUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Calle: SUCRE Número: 222 Intersección: CALLE PEDRO CARBO Piso: 4 Oficina: 47 Referencia ubicación: ARRIBA DE LA RELOJERIA CITIZEN Telefono Trabajo: 042515714

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCION: \ REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: FJSO160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 15/09/2009

Felipe Jesús Sfracuzzi Ordóñez
 DELEGADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 LITORAL

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y RELACION

CEDULA No. 0916997133

APellidos y Nombres: GARCIA MIÑO EMMA PAOLA

Lugar y Fecha de Expedición: GUAYAS 07/05/2011

FECHA DE EXPIRACION: 07/05/2011

SEXO: F

ESTADO CIVIL: Divorciada




INSTRUCCION SUFRAGIO

APellidos y Nombres del P. D. GARCIA MIÑO EMMA PAOLA

APellidos y Nombres de la M. GARCIA MIÑO EMMA PAOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION: GUAYAS 07/05/2011

FECHA DE EXPIRACION: 07/05/2011




REPUBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011

342-0156 NÚMERO

0916997133 CÉDULA

GARCIA MIÑO EMMA PAOLA

GUAYAS GUAYAQUIL
PROVINCIA CANTÓN
TARQUI TARQUI
PARROQUIA ZONA

Paola Sandóval
F. PRESIDENTA (E) DE LA JUNTA



CIUDADANO (A):

Este documento acredita
que usted sufragó en el
Referéndum y Consulta Popular
7 de Mayo de 2011

**ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS**



ECUATORIANA ***** E33330222
 SOLTERO
 SECUNDARIA QUEHACER DOMESTICOS
 LERTORA LERTORA
 PAOLA ZEREGA
 GUAYAQUIL
 30/05/2003
 30/05/2015
 FORMA No REN 0431597
 Gys
 FULGAR DERECHO

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y CEDULACION
 CEDULA DE CIUDADANIA No. 090250209-5
 LERTORA ZEREGA RAQUEL AURORA
 GUAYAS / GUAYAQUIL / CARBO / CONCEPCION /
 07 ABRIL 1933
 001-0001 01800 E
 GUAYAS / GUAYAS
 CARBO / CONCEPCION / 1933
 FIRMA DEL CEDULADO

CIUDADANO (A):

Este documento acredita
 que usted sufragó en el
 Referéndum y Consulta Popular
 7 de Mayo de 2011

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
 LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPUBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 07/05/2011
 363-0002 NÚMERO
 0902502095 CÉDULA
 LERTORA ZEREGA RAQUEL AURORA
 GUAYAS GUAYAQUIL
 PROVINCIA CANTÓN
 XIMENA LOS ALMENDROS - SAIBA
 PARROQUIA ZONA
 F. J. PRESIDENTA(S) DE LA JUNTA

