

Guayaquil, 25 de Marzo de 2002

**Señores Accionistas de  
PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER CIA. LTDA.  
Ciudad.**

Por medio de la presente, en calidad de Gerente General de la Compañía **PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER CIA. LTDA.**, y conforme con las atribuciones de que me encuentro investido con el Estatuto Social y la Ley de Compañías vigente, someto a consideración y aprobación de ustedes el Balance General cortado al 31 de Diciembre del 2001 y el Estado de Resultados, documentos que demuestran la situación económica de la Compañía.

Agradezco la confianza brindada por los señores socios y seguro de haber cumplido con la misión encomendada, quedo de ustedes.

Muy atentamente,



**RAQUEL LERTORA ZEREGA  
Gerente General**



**20 JUN. 2002**