

PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER C. LTDA.

Guayaquil, Marzo de 1994

Señores
SOCIOS DE PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER C. LTDA.
Presente

REF: INFORME DEL GERENTE

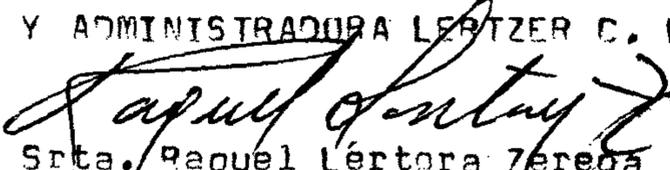
Señores Socios:

Tengo a bien informar que la Compañía Predial y Administradora Lertzzer C. Ltda., por mi dirigida durante el ejercicio y periodo económico del 01 de Enero de 1993 a Diciembre de 1993, ha observado dentro de su movimiento y desembolvimiento los siguientes detalles:

- a) La Compañía en su aspecto contable, ha observado en el presente ejercicio un aumento en el Activo Corriente con relación al año anterior, en sus cuentas: Caja y Bancos, Deudores Varios, y Retención en la Fuente. Con relación al Pasivo Corriente este se incrementó en todos sus Rubros: Cuentas por Pagar, 15% Participación de Utilidades por Pagar, e Impuestos a la Renta por Pagar. El Patrimonio se incrementó en todas sus cuentas, a excepción de las Cuentas, Reservas Facultativas y Capital que mantuvieron el mismo saldo del año anterior.
- b) La Compañía en su aspecto económico en el presente ejercicio ha observado un aumento en su utilidad con relación al año anterior conforme se demuestra en el Estado de Pérdidas y Ganancias.
- c) El número de Socios y Capital de la Compañía es igual al del año anterior, conforme se demuestra en la Nómina de Socios.

Por lo expuesto, y sin tener nada más que informar, quedo de ustedes a sus gratas ordenes.

PREDIAL Y ADMINISTRADORA LERTZER C. LTDA.


Srta. Raquel Lertzzer Zereña
GERENTE