

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION

AÑO 1999

No. 1 0020077

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL INMOBILIARIA ENCALADA MORA C.A.	02 RUC	099007004000103	EXPEDIENTE	246246
04	PROVINCIA GUAYAS	05 CANTON GUAYAQUIL	06 CIUDAD GUAYAQUIL	07 PARROQUIA ROCAFUERTE	
08	CALLE GARCIA AVILES Y 9 DE OCTUBRE	09 NUMERO 217	10 TELEFONO: 306217	FAX:	
11	INTERSECCION	12 EDIFICIO C. COMERCIAL EDIFICIO	13 PISO, DEPTO, OFICINA OFICINA		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL INMOBILIARIA	15 COD. ACTIV. 831011	16 EMAIL -		
17	REPRESENTANTE LEGAL ABOG. LUIS COTTO ZAMBRANO	18 CEDULA 0904079365	19 CARGO GERENTE		
20	PERSONAL OCUPADO			AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.
	DIRECCION	1	ADMINISTRACION	2	PRODUCCION
			OTROS	1	21

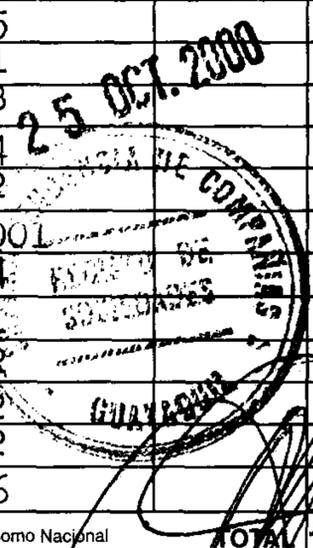
B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	MONEDA EXTRANJERA		Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
		Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		
CAJA-BANCOS	301	4.781,64	119'540.958	119'540.958	119'540.958
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302				
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	8.263,36	206'583.958	206'583.958	206'583.958
OTRAS CTAS X COBRAR	305				
CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361				
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365				
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	98,61	2'465.376	2'465.376	2'465.376
DOCUMENTOS X PAGAR	402				
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405				
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406				
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411				
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412				
OBLIGACIONES EMITIDAS	414				
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415				
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503				

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
 B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
 C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
 D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES
				VALOR TOTAL
Dr. Miguel Encalada Mora	Ecuatoriana	09.00526799		402.000
Abog. Luis Cotto Zambrano	"	09.04079365		800.000
Maximiliano Vasquez Pilco	"	09.00073151		1.000.000
Jimmy Chica Campoverde	"	09.05029658		194.000
Abog. Andres Ortiz Herbener	"	09.09393654		4.000
Abog. Marcos Murillo Soriano	"	09.00527052		2.400.000
PRENPIE S.A.	"	09.90150011001		2.384.000
Abog. Angel Rivera Martinez	"	09.03843964		2.000
Abog. Jose Mosquera Zambrano	"	09.03693261		2.000
Dr. Gonzalo Noboa Elizalde	"	09.05083562		2.000
Dr. Gonzalo Noboa Baquerizo	"	09.06172642		2.000
Dr. Galo Garcia Carrion	"	09.16835422		2.000
Dr. Diego Garcia Carrion	"	17.07210496		2.000



1/: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
 2/: Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO DEBE SER ENTREGADO EN UN SOLO EJEMPLAR CON TODAS LAS FIRMAS Y SELLOS NECESARIOS.

AÑO	MES	DÍA

FECHA DE PRESENTACION