

INFORME DEL GERENTE

GUAYAQUIL, 15 DE ABRIL DEL 2010

SEÑORES

**ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA IEM C.A.- IEMCA
CIUDAD.-**

DE MIS CONSIDERACIONES:

EN MI CALIDAD DE GERENTE DE INMOBILIARIA IEM C.A.-IEMCA ., Y DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE COMPAÑÍAS, TENGO EL AGRADO DE PRESENTAR ANTE USTEDES, EL INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN QUE ME HA CORRESPONDIDO REALIZAR, DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2009. ADJUNTO AL PRESENTE INFORME ACOMPAÑO LOS RESPECTIVOS ESTADOS FINANCIEROS.

SI ESTUDIAMOS LA SITUACIÓN ECONÓMICA DE NUESTRO PAÍS, NOS DAMOS CUENTA, QUE LA COMPAÑÍA HA LOGRADO MANTENERSE CON BASTANTE EQUILIBRIO EN SU FUNCIONAMIENTO MERCANTIL LLEVANDO A CABO TODO SU ESQUEMA EMPRESARIAL DE ACUERDO A UN PRESUPUESTO DEFINIDO QUE SE REALIZA CADA AÑO. A DIFERENCIA DEL PERIODO ANTERIOR LOS INGRESOS SE INCREMENTARON EN APENAS UN 19,75% Y RESPECTOS A SUS GASTOS SE HA LOGRADO REDUCIR EN UN 13.50 % CON RELACIÓN AL AÑO 2008.

ES DE MENCIONAR QUE INMOBILIARIA IEM C.A.-IEMCA REFLEJA EN SUS ESTADOS FINANCIEROS UNA UTILIDAD DE \$ 64.288,09 YA DEDUCIDO LO QUE CORRESPONDE A IMPUESTO A LA RENTA Y A PARTICIPES DEL 15% PARA LOS EMPLEADOS. SALVO EL MEJOR CRITERIO DE USTEDES, PROONGO QUE ESTA UTILIDAD SEA DISTRIBUIDA PARA TODOS LOS ACCIONISTAS DE LA EMPRESA.

DEJO ESTE INFORME A LA DISPOSICIÓN DE LOS SEÑORES ACCIONISTAS PARA QUE SE TOMEN LAS DECISIONES MÁS CONVENIENTES PARA LA EMPRESA.

ATENTAMENTE,

**AB. LUIS COTTO ZAMBRANO
GERENTE.**

