



18 ABO. 1967

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS ANÓNIMAS

Forma AB- de



Denominación de la Compañía según sus estatutos:

S I G L A S

CASA COMERCIAL ENCALDA MORA C.A.

Principal	Ciudad	Calle y N°	Teléfono	Casilla correos	Cable
Sucursales:	Guayaquil.	Malecón. 1805	19129	5181	CASA E.
Agencias:					

Período del Balance: De 1 de Enero de 1.965 A 31 de Diciembre de 1.965	Nacionalidad Ecuatoriana. N° Matrícula de Comercio	N° Expediente 2462-46
--	---	--------------------------

Escrituras sociales otorgadas durante el ejercicio.	N O T A R I A			REGISTRO MERCANTIL		Fecha de Vencimiento o Plazo duración de la Compañía
	Cantón	Nombre Notario	Fecha	N°	Fecha	

OBJETO DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTOS.- Art. N°...DOS".....

Compra y venta, permuta, dá i recibos de Hipotecas, anticresis, Arriendo Bienes e inmuebles i establecimientos de comercio.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

Presidente Sr. Manuel Isaac Encalada Zuñiga Vicepresidente  
Gerente Dr. Miguel A. Encalada Mora. Subgerente

Vocales Principales Vocales Suplentes

COMISARIOS LUIS DEMETRIO ENCALADA MORA.  
REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES) Dr. Miguel A. Encalada Mora.

Los nombramientos se hicieron según acta de fecha  
Para el período de  
Inscrito según Art. 288 de la Ley de Compañías en fecha

La Contabilidad Domicilio Pichincha. 703. Tel. 16257- 32918.....  
Está a cargo de: el Sr. Carlos I. Cotto Zambrano Registro N° ... 2126.....  
Nombre

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)

N° de Trabajadores	Porcentaje de Capital	Ley de Fomento Industrial
3 Empleados	Nacional <input checked="" type="checkbox"/> Extranjero <input type="checkbox"/>	Clasificación .....
		N° y Fecha Acuerdo .....

A C T I V O

PARCIALES

TOTALES

I.- CORRIENTE

<p>01. DISPONIBLE</p> <p>01.1 Caja</p> <p>01.2 Bancos</p> <p>01.3 Otros</p>		282.554,83		498.994,46	01						
<p>02. EXIGIBLE</p> <p>02.1 Cuentas por Cobrar</p> <p style="padding-left: 20px;">02.11 A los accionistas</p> <p style="padding-left: 20px;">02.12 Otros</p> <p>02.2 Obligaciones por Cobrar</p> <p style="padding-left: 20px;">02.21 Por acciones suscr. y no pagadas.</p> <p style="padding-left: 20px;">02.22 Otras</p> <p>02.3</p> <p>02.4 MENOS: Provisión para Incobrables</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">A CORTO PLAZO</th> <th style="width: 50%;">A LARGO PLAZO</th> </tr> <tr> <td style="height: 100px;"> </td> <td style="height: 100px;"> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">200.000,00</td> <td> </td> </tr> </table>	A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO			200.000,00				200.000,00	02
A CORTO PLAZO	A LARGO PLAZO										
200.000,00											
<p>03. REALIZABLE</p> <p>03.1 Inventarios</p> <p style="padding-left: 20px;">03.11 Productos terminados</p> <p style="padding-left: 20px;">03.12 Productos en Proceso</p> <p style="padding-left: 20px;">03.13 Materias Primas</p> <p style="padding-left: 20px;">03.14 Suministros y Materiales</p> <p style="padding-left: 20px;">03.15</p> <p>03.2 Inversiones</p> <p style="padding-left: 20px;">03.21 Participación en Otras Compañías</p> <p style="padding-left: 20px;">03.22 Otras</p>					03						
<p style="text-align: center;">II.- F I J O</p> <p>04. NO DEPRECIABLE</p> <p>04.1 Terrenos</p> <p>04.2 Maquinaria en Montaje</p> <p>04.3 Proyectos en curso</p> <p>04.4 Otros</p>					04						
<p>05. DEPRECIABLE</p> <p style="padding-left: 20px;">i TERRENCOS.</p> <p>05.1 Edificios <del>x x x x x x x x x x</del></p> <p>05.2 Maquinarias y Equipos</p> <p>05.3 Muebles, Enseres, etc.</p> <p>05.4 Vehículos y otros</p> <p>05.5</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 50%;">VALOR DE ADQUISICION</th> <th style="width: 50%;">DEPRECIACION ACUMULADA</th> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">6'950.075,39</td> <td style="text-align: right;">333.295,32</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">30.450,00</td> <td style="text-align: right;">3.445,00</td> </tr> </table>	VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA	6'950.075,39	333.295,32	30.450,00	3.445,00			6'643.785,07	05
VALOR DE ADQUISICION	DEPRECIACION ACUMULADA										
6'950.075,39	333.295,32										
30.450,00	3.445,00										
<p>06. INTANGIBLES</p> <p>06.1 Patentes y Marcas</p> <p>06.2 Concesiones</p> <p>06.3 Otros</p> <p>06.4 MENOS: Fondo de Amortización</p>					06						
<p style="text-align: center;">III.- OTROS ACTIVOS</p> <p>07. <del>CARGOS</del> DIFERIDOS</p> <p>07.1 Gastos de Constitución</p> <p>07.2 Gastos Anticipados</p> <p>07.3 Otros</p>				89.070,45	07						
<p>08. OTROS</p>					08						
<p style="text-align: center;">IV.- PERDIDAS Y GANANCIAS</p> <p>09. PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES</p> <p>10. PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)</p> <p>TOTAL DEL ACTIVO</p>				7'431.849,98	10						

C U E N T A S D E O R D E N

1.- Fianzas, Garantías y otras Deudas Subsidiarias					
2.- Depósitos dados en Garantía por Administradores y Empleados					
3.-					
4.-					
5.-					

P A S I V O		PARCIALES	TOTALES
I.- EXIGIBLE A CORTO PLAZO			
01. CUENTAS POR PAGAR	VENCIDAS		
02. OBLIGACIONES POR PAGAR	NO VENCIDAS		
02.1 A los accionistas		3'729,485,52	3'729,485,52
02.2 Quirografarios			
02.3 Prendarios			
02.4 Hipotecarios			
03. OTROS			
II.- EXIGIBLE A LARGO PLAZO			
04. CUENTAS POR PAGAR			
05. OBLIGACIONES POR PAGAR			
05.1 A los accionistas			
05.2 Quirografarios			
05.3 Prendarios			
05.4 Hipotecarios			
06. OTROS			
III.- OTROS PASIVOS			
07. DIFERIDOS			
08. DEPOSITOS DADOS EN GARANTIA POR EMPLEADOS			
09. OTROS 1965 Utilidad Empleados 7%-14.165,51; 3% 6.070,93		20.236,44	20.236,44
IV.- CAPITAL Y RESERVAS			
10. CAPITAL SOCIAL		3'500.000,00	3'500.000,00
10.1 Acciones Nominativas			
10.2 Acciones al Portador			
11. RESERVAS			
11.1 Legal (Art. 327)			
11.2 Estatutarias			
11.3 Facultativas			
12. RECTIFICACIONES DE VALORES DE CAPITAL (POR REVALORIZACION DE ACTIVOS)			
V.- PERDIDAS Y GANANCIAS			
13. UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
14. UTILIDAD DEL PRESENTE EJERCICIO (SALDO)			182.128,02
TOTAL DEL PASIVO			7'431.849,98
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (ART.257)			
A.- Utilidades de ejercicios anteriores			
B.- Utilidades del presente ejercicio			
SUMA A DISTRIBUIRSE:			202.364,46
1.- 7% para Trabajadores (Art. 90 del Código del Trabajo)			14.165,51
2.- 3% para Familiares de Trabajadores (Art. 90 Código del Trabajo)			6.070,93
3.- Compensación de pérdidas de ejercicios anteriores			
4.- Reserva Legal (Art. 327)			
5.- Reservas Estatutarias			
6.- Reservas Facultativas			
7.- Asignaciones Especiales previstas en los Estatutos			
8.- Para adquisición de acciones propias			
9.- Para dividendos a distribuirse a los accionistas			182.128,02
10.- Otros			
TOTAL			202.364,46
INFORMACIONES DE CARACTER LABORAL			
1.- Sueldos y salarios (formen o no parte del Costo de Ventas)			
2.- Aportes Patronales			
3.- Aportes Personales			
4.- Fondos de Reserva			
5.- Indemnizaciones Labores			
6.- 10% de Utilidades			20.236,44
7.- Beneficios Sociales (Asistencia médica, escolar, entrenamiento profesional, asociaciones deportivas, etc.)			
TOTAL			20.236,44

