

**INFORME DE GERENTE A LOS SEÑORES SOCIOS DE PREDIAL E INVERSIONES
INTVAL C.LTDA.**

Guayaquil, Marzo 27 de 1998

Señores Socios:

Me es grato presentar a ustedes mi Informe como Gerente de PREDIAL E INVERSIONES INTVAL C.LTDA., y poner en consideración los resultados económicos y administrativos por el ejercicio del año 1997.

La Compañía ha recibido ingresos por Arriendos por un valor de \$1.76'529.000, que comparado con el año 1996 se han incrementado, también sus gastos han subido en un porcentaje mayor, pero a pesar del incremento en gastos, la utilidad subió.

La Compañía ha arrojado una utilidad neta de \$1.3'518.429 que será repartida a los Socios en el siguiente año.

La Compañía en su parte financiera se ha desarrollado confiablemente, en este año se han ajustado las Cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio con la Cuenta Reexpresión Monetaria de acuerdo a los índices que indica la Ley.

Agradezco la confianza brindada por los señores socios, y seguro de haber cumplido con la misión encomendada, quedo de ustedes.

Muy atentamente,



YOLE LERTORA DE ONETO
Gerente

20 MAR 1998

