

Bce/96

INFORME DEL GERENTE GENERAL
DE LA COMPAÑIA HERMANCE C. LTDA.
A LA JUNTA ORDINARIA DE SOCIOS DE
MARZO 20 DE 1997

Señores Socios:

Durante el año terminado 31 de Diciembre de 1996, la Compañía Herman-
ce C. LTDA., cuya Gerencia tengo el agrado de ejercer, cumplió final-
mente con el mandato de incrementar su Capital pagado a S/.2.000.000.-
conforme a la Escritura Pública otorgada ante el Notario Vigésimo Pri-
mero del Cantón Guayaquil e inscrita ante el Registro Mercantil del
Cantón Guayaquil con fecha Agosto 13 de 1996.

Durante el año también procedimos al fin a conseguir un interesado pa-
ra la compra de la propiedad en la Ciudadela Panorama, del Cantón Du-
rán la misma que por su falta de ocupación estaba deteriorándose y la
mejor decisión era la Venta de la misma.

Dada las condiciones en que se encontraba, la Venta fué hecha en el
valor de S/. 20.000.000.

Asimismo considerando el estado de deterioro en que se encontraba el
Jeep Trooper propiedad de la Compañía que requería de una urgente re-
paración que implicaba una fuerte inversión de dinero, esta Gerencia
optó por la Venta del mismo por el cual obtuvo el precio de S/.
5.000.000.-.

Por efectos de las Ventas antes indicadas los Resultados de la Compa-
ñía durante el año fueron de una Utilidad de S/.8.713.499.60, antes
impuestos.

Por otro lado, gracias a las Aportaciones de ustedes los Socios y a
la ayuda del Ing. Takashi Arakane, se ha continuado con la construc-
ción de una propiedad en Salinas, que esperamos estará lista para el
próximo año.



23 ABR. 1997

Acompaño los Estados de Balance, Resultados y Otras Cuentas.

Atentamente,

A handwritten signature in cursive script, appearing to read "Jorge Mancero", enclosed within a large, loopy circular flourish.

Jorge Mancero Pacheco
GERENTE GENERAL

23 ABR. 1997

