

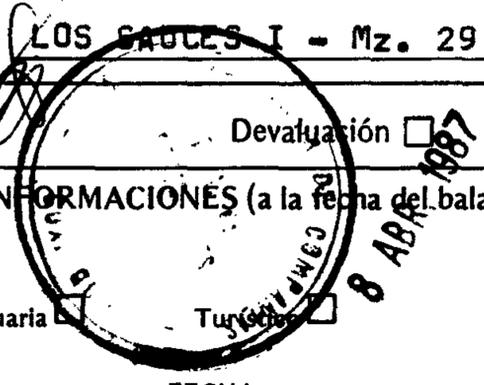
REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS

AÑO: 1.986

Denominación de la Compañía según su estatuto: HERMANCE C. LTDA.		SIGLAS:	R.U.C. 0990436479001	No. EXPEDIENTE: 24555-80
PRINCIPAL	CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE Y No. JOSE DE ANTEPARA # 714	TELEFONO: 398-558	CASILLA: 3824
SUCURSAL				
Período del Balance Del 1º de ENERO de 19 86 al 31 de DICIEMBRE de 19 86 . Fecha de vencimiento, 50 Años Plazo: ENE. 23/2030				
NOMINA DE ADMINISTRADORES DE LA COMPAÑIA (Que se hallan actualmente en ejercicio)				
1. ADMINISTRADORES		NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente		JORGE MANCERO MORALES	09-0435534	ECUATORIANO
Vicepresidente		JORGE MANCERO PACHECO	09-00498403	ECUATORIANO
Gerente(s)				
DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)				
Nombre(s)	JORGE MANCERO PACHECO		Nacionalidad: ECUATORIANO	
Cargo(s)	GERENTE			
Fecha de Nombramiento:	FEBRERO 11, 1987		Período: 1 AÑO	
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA: BIENES RAICES/ADMINISTRACION				
PERSONAL OCUPADO:				
	DIRECTIVO	ADMINISTRATIVO	TECNICO	OBRERO
	No. 1	No. 3	No.	No.
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE				
Denominación de la persona jurídica: GLADYS BARZOLA DE FERNANDEZ ECUATORIANA				
Nombres y apellidos (persona natural): GLADYS BARZOLA DE FERNANDEZ Nacionalidad				
DIRECCION: LOS SAUCES I - Mz. 29 V. 29				
Revalorización activos - Índice de ajuste considerado: <input checked="" type="checkbox"/> Devaluación <input type="checkbox"/> Costo de reposición <input type="checkbox"/>				
OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)				
La compañía está amparada por:				
LEY DE FOMENTO	Industrial <input type="checkbox"/>	Agropecuaria <input type="checkbox"/>	Turística <input type="checkbox"/>	Otra <input type="checkbox"/> Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ FECHA _____ PLAZO: _____				
AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____				
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>				
Recibido hoy día de de 19 a las				EL SECRETARIO
de la con anexos constantes en:				
Fojas útiles.- CERTIFICO.				

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE..... DE 1986.

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101	Caja y Bancos		155,030.33
1102	Inversiones temporales		
1103	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1104	Menos: provisión cuentas de dudoso cobro		
1105	Inventarios		
1106	Anticipos a proveedores		
1107	Préstamos a socios y compañías relacionadas		
1108	Pagos anticipados		8,216.00
1109	Otros activos corrientes		7,500.00
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			170,746.33
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. acumulada
1201	Terrenos y mejoras	191,086.25	191,086.25
1202	Edificios e instalaciones		
1203	Maquinaria y equipo		
1204	Otros activos fijos		
	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización terrenos		
1222	Revalorización edificios		
1224	Revalorización otros activos fijos		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a socios y compañías relacionadas		
1303	Otras deudas e inversiones de largo plazo		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. PAGOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. acumulada
1501	Gastos de investigación y desarrollo		
1502	Pérdida por diferencia de cambio		
1503	Comisión de riesgo cambiario		
1504	Otros	7,649.80	5,354.86
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			193,381.19
TOTAL DEL ACTIVO			364,127.52

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Cuentas por pagar	
2102	Documentos por pagar moneda nacional	
2103	Documentos por pagar moneda extranjera	
2104	Dividendos por pagar a socios	
2105	Participación de trabajadores en utilidades de la compañía (15 o/o)	7,678.43
2106	Impuesto a la renta por pagar	33,411.31
2107	Otros pasivos corrientes	
2108	Parte corriente del pasivo de largo plazo	104,281.08
TOTAL PASIVO CORRIENTE		145,370.82
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Documentos por pagar moneda nacional	
2202	Documentos por pagar moneda extranjera	
2203	Préstamos y aportes de socios	50,000.00
2204	Otros pasivos de largo plazo	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		50,000.00
TOTAL PASIVO		195,370.82
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Aportaciones	100,000.00
3102	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVIT		
3201	Revalorización de activos fijos	
3202	Donaciones y subsidios recibidos	
3203	Otros superávit	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal	5,229.67
3302	Otras reservas	
RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	30,371.54
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	33,155.49
TOTAL PATRIMONIO NETO		168,756.70
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		364,127.52

CUADRO DE DISTRIBUCION DE UTILIDADES

Resuelta por la junta general de socios que aprobó el balance realizada el 16 DE MARZO DE 1987

A. UTILIDADES

10.10	De ejercicios anteriores	
10.20	Del presente ejercicio	33,155.49

B. DISTRIBUCION

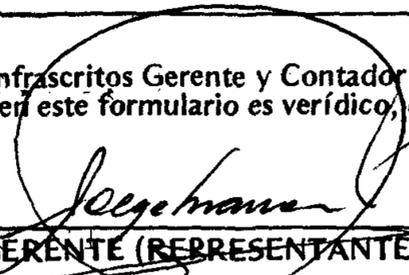
20.01	Amortización pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02	Reserva legal (Art. 111 Ley de Compañías)	5,118.96
20.03	Otras reservas	
20.04	Para dividendos de socios	
20.05	Utilidades no distribuidas	28,036.53
TOTAL		33,155.49

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1º de ENERO..... al 31 de DICIEMBRE... de 1986..

50.	VENTAS BRUTAS		84,954.71
	5001 En el país	84,954.71	
	5002 En el exterior		
	5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas		
	5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
	VENTAS NETAS		84,954.71
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la compañía)		29,740.00
	5101 Inventario inicial	29,740.00	
	5102 Compras		
	5103 Menos: Inventario final		
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la compañía)		
	5201 Materias primas		
	5202 Mano de obra directa		
	5203 Gastos de fabricación		
	5204 Inventario inicial productos en proceso		
	5205 Menos: Inventario final de productos en proceso		
	5206 Inventario inicial de productos terminados		
	5207 Menos: Inventario final de productos terminados		
	UTILIDAD BRUTA		55,214.71
53.	GASTOS DE VENTAS		
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS		4,025.15
	UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		51,189.56
55.	GASTOS FINANCIEROS		
	UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		51,189.56
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES		
57.	GASTOS NO OPERACIONALES		
	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		51,189.56
	Participación de los trabajadores (15 o/o)	7,678.43	
	Impuesto a la Renta	10,355.64	18,034.07
58.	UTILIDAD NETA		33,155.49

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo lo contenido en este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR
Reg. No. 9737

A N E X O

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO HERMANCE C. LTDA.	C.I.I.U	No. EXPEDIENTE 24565-80
-----------------------------------------------------------------	---------	----------------------------

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

Del . 1^o . de . ENERO al . 31 . de . DICIEMBRE . de 19 . 86 . .

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-	1	3			
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.		726,000.00			
15 o/o Participación S/.		7,678.43			

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el próximo año? :

SI NO

Monto de la Inversión programada :

S/. _____

Construcciones:

S/. _____

Maquinaria y Equipo:

S/. _____

Financiamiento: Recursos Propios: _____ o/o

Prestados: _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

