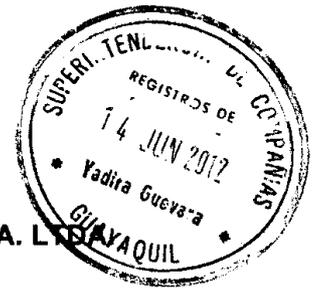


Guayaquil, 28 de Abril del 2.012



SEÑORES

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA AMVER CIA. LTDA.
CIUDAD.-

INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA COMPAÑÍA AMVER CIA. LTDA. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2.011

En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la compañía AMVER CIA. LTDA. correspondiente al ejercicio económico del año 2.011 que acaba de concluir;

1. Cumplimiento de Objetivos.

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2.011, a pesar de los esfuerzos hechos para mejorar las condiciones de la empresa, la situación económica no ha sido favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Durante este año de operaciones que termino el 31 de diciembre del 2.011, con el esfuerzo realizado conjuntamente entre la gerencia y sus profesionales se logró incluir las actividades de arriendo de bienes inmuebles con el fin de aprovechar los recursos que mantiene la empresa y obtener mejores resultados.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un crecimiento en el giro normal de sus actividades.

Se hizo un avalúo de los bienes que posee la empresa, por lo cual se ve un incremento considerable en el valor de sus activos, situación que favoreció para mejorar la situación patrimonial.

2. Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.

Cabe indicar a la junta de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

3. Aspectos Administrativos, Laborales, y Legales.

Durante el año 2.011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando mantener estabilidad y fiel cumplimiento conforme al Código de Trabajo y normas vigentes aplicables.

4. Situación Financiera.

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2.011, la situación de la empresa ha sido poco favorable, debido a las situaciones antes mencionadas; cabe mencionar que la compañía dejó de operar en su actividad principal como fue la comercialización de lubricantes, desde junio del año 2010. Los resultados se reflejan en sus Estados Financieros.

Las cifras resultantes de los estados financieros es el siguiente:

ACTIVO:

El total de Activos de la compañía al 31-12-2.011 es de \$ 2.064.121,75

PASIVO:

El total de Pasivos de la compañía al 31-12-2010 es de \$ 807.479,75

PATRIMONIO:

El Patrimonio de la compañía ha mejorado favorablemente debido al avalúo de bienes que se hizo; alcanza una cifra de \$ 1.256.642,00

RESULTADO DEL EJERCICIO:

EL resultado que se obtuvo no es favorable, es de \$ - 72.151,09



5. Objetivos para el año 2.012.

Para el año 2.012, se tiene como Objetivo principal incentivar la REACTIVACION de la empresa buscando explorar nuevos campos alineados a nuestras actividades, basados en estrategias para obtener nuestra participación en otros mercados, y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.


Ing. Q. Hugo Águila Arguello
GERENTE GENERAL