



*Econ. S. Paulino Labre A.*

Cdla. La Alborada VI Etapa  
Mz.: 639 Solar: 1 Telf.: 2249 481  
Casilla: 09-01-10485  
Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 30 de junio del 2009

Señores  
Superintendencia de Compañías  
Oficina de Guayaquil.-

Ref.: Exped. No. 2455780

Estimados señores:

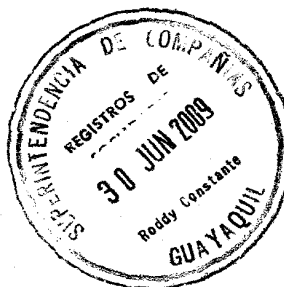
Adjunto sírvanse encontrar un (1) ejemplar del Informe de auditoría de los estados financieros de Importadora Comercial La Mano (Incomano) S. A., correspondientes al año que terminó el 31 de diciembre del 2008.

Atentamente,

  
Econ. S. Paulino Labre A.  
Reg. Nac. 8538  
SC-RNAE 156

c. c. File

Adj.: Lo indicado





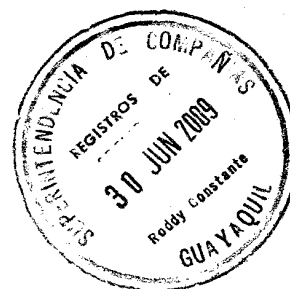
*Econ. S. Paulino Labre A.*

CDLA. LA ALBORADA VI ETAPA  
Manzana 639 - Villa 1  
Av. 3ra. y Herradura G  
TELEFONO: 249-481  
CASILLA: 09-01-10485  
GUAYAQUIL - ECUADOR

16 de junio del 2009

### **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

A los señores Accionistas de  
Importadora Comercial La Mano (Incomano) S. A.  
Guayaquil, Ecuador



1. Hemos auditado el balance general adjunto de Importadora Comercial La Mano (Incomano) S. A. al 31 de diciembre del 2008, y los estados conexos de pérdidas y ganancias, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestra auditoría.
2. Excepto por lo que se menciona en el párrafo siguiente, nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas, de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestra auditoría provee una base razonable para expresar nuestra opinión.
3. A la fecha, la Compañía tiene pendiente de pago el impuesto municipal del 1,5‰ sobre el total de activos así como el impuesto al B. Cuerpo de Bomberos de Guayaquil, correspondientes al año 2008.

4. En nuestra opinión, excepto por lo comentado en el párrafo precedente, los estados financieros anteriormente referidos presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Importadora Comercial La Mano (Incomano) S. A. al 31 de diciembre del 2008, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

  
**Econ. S. Paulino Labre A.**  
Reg. Nac. 8538  
SC-RNAE 156



IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

BALANCE GENERAL

31 DE DICIEMBRE DEL 2008

ACTIVO

ACTIVO CORRIENTE:

|                             |               |
|-----------------------------|---------------|
| Caja y banco                | US\$ 23,247   |
| Cuentas por cobrar (Nota B) | 41,729        |
| Inventarios (Nota C)        | <u>41,207</u> |

TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE 106,183

ACTIVOS FIJOS (Nota D) 1,929,056

OTRO ACTIVO 260

TOTAL US\$ 2,035,499

PASIVO Y PATRIMONIO

PASIVO CORRIENTE:

|                                      |              |
|--------------------------------------|--------------|
| Cuentas por pagar (Nota E)           | US\$ 26,939  |
| Gastos acumulados por pagar (Nota F) | <u>7,876</u> |

TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE 34,815

CUENTA POR PAGAR A LARGO PLAZO (Nota G) 391,847

PATRIMONIO:

|                                                                                                                          |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Acciones ordinarias y nominativas - autorizadas, suscritas y en circulación 250.000, de valor nominal US\$ 0.04 cada una | 10,000           |
| Aportes futura capitalización                                                                                            | 1,800            |
| Reservas legal y facultativa (Nota H)                                                                                    | 13,229           |
| Revalorización de activos fijos (Nota I)                                                                                 | 1,536,276        |
| Reserva de capital                                                                                                       | 8,230            |
| Pérdidas acumuladas                                                                                                      | (25,458)         |
| Ganancias acumuladas                                                                                                     | 56,827           |
| Ganancia del ejercicio                                                                                                   | <u>7,933</u>     |
|                                                                                                                          | <u>1,608,837</u> |

TOTAL US\$ 2,035,499

Ver notas a los estados financieros.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

INGRESOS DE OPERACIONES:

|            |             |
|------------|-------------|
| Alquileres | US\$ 60,648 |
|------------|-------------|

COSTO Y GASTOS DE OPERACIONES:

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Gastos de ventas y administrativos | 47,943    |
| Gastos financieros                 | 107       |
| Otros egresos                      | <u>99</u> |

48,149

GANANCIA ANTES DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS  
TRABAJADORES Y DEL IMPUESTO A LA RENTA

12,499

Participación de los trabajadores en la ganancia (Nota J)

(1,875)

Impuesto a la renta causado (Nota K)

10,624

(2,691)

US\$ 7,933

Ver notas a los estados financieros.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

|                                 | <u>Capital<br/>social</u> | <u>Aportes<br/>futura<br/>capitaliz.</u> | <u>Reserva<br/>legal y<br/>facultativa</u> | <u>Revalorizac.<br/>de activos<br/>fijos</u> | <u>Reserva de<br/>capital</u> | <u>Ganancias<br/>acumuladas</u> | <u>Ganancia del<br/>ejercicio</u> |
|---------------------------------|---------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|
| Saldo al 31 de dicbre. del 2007 | US\$ 10,000               | US\$ 1,800                               | US\$ 9,029                                 | US\$1,536,276                                | US\$ 8,230                    | US\$ 7,567                      | US\$ 28,002                       |
| Transferencia                   |                           |                                          | 4,200                                      |                                              |                               | 23,802                          | (28,002)                          |
| Ganancia neta                   |                           |                                          |                                            |                                              |                               |                                 | <u>7,933</u>                      |
| Saldo al 31 de dicbre. del 2008 | <u>US\$10,000</u>         | <u>US\$ 1,800</u>                        | <u>US\$13,229</u>                          | <u>US\$1,536,276</u>                         | <u>US\$ 8,230</u>             | <u>US\$31,369</u>               | <u>US\$ 7,933</u>                 |

Ver notas a los estados financieros.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

CONCILIACION DE LA GANANCIA NETA CON EL EFECTIVO NETO  
PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:

|                                                                                                             |                |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------|
| Ganancia neta                                                                                               |                | US\$ 7,933                |
| Ajuste para conciliar la ganancia neta con el efectivo neto<br>proveniente de las actividades de operación: |                |                           |
| Depreciación                                                                                                | US\$ 41,590    |                           |
| Total ajuste                                                                                                |                | 41,590                    |
| Cambios en activos y pasivos:                                                                               |                |                           |
| Aumento en cuentas por cobrar                                                                               | (31,819)       |                           |
| Disminución en cuentas por pagar                                                                            | (4,012)        |                           |
| Aumento en gastos acumulados por pagar                                                                      | 1,875          |                           |
| Disminución en impuesto a la renta                                                                          | <u>(1,141)</u> | <u>(35,097)</u>           |
| Efectivo neto proveniente de las actividades de operación                                                   |                | <u>14,426</u>             |
| CAJA Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO:                                                                            |                |                           |
| Incremento neto durante el año                                                                              |                | 14,426                    |
| Saldo del efectivo al inicio del año                                                                        |                | <u>8,821</u>              |
| SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO                                                                         |                | US\$ <u><u>23,247</u></u> |

Ver notas a los estados financieros.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

**A. RESUMEN DE LAS POLITICAS DE CONTABILIDAD MAS IMPORTANTES:**

Importadora Comercial La Mano (Incomano) S. A. (la Compañía) fue constituida el 16 de enero de 1980 en Guayaquil. Su actividad es la importación, exportación, compra, distribución y comercialización de toda clase de equipos y productos electrodomésticos, así como la explotación agrícola en todas sus fases, la crianza de ganado, etc..

Bases de presentación.- La Compañía mantiene sus registros contables en U.S. dólares y los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con lo establecido en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y que están vigentes hasta el 31 de diciembre del 2011, según lo dispuesto por la Superintendencia de Compañías. Mediante Resolución No. 08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008, la Superintendencia de Compañías estableció un cronograma de aplicación obligatoria de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos a su control y vigilancia, fijando períodos de transición a partir de los ejercicios económicos de los años 2009, 2010 y 2011.

Los inventarios están valuados a su costo promedio de adquisición, el cual no excede el valor de mercado.

Los activos fijos están contabilizados al costo más las revalorizaciones efectuadas hasta marzo 31/2000 de acuerdo con disposiciones legales. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se registra con cargo a los resultados del año y se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos relacionados. Los años de vida útil estimada y sus porcentajes de depreciación de los activos fijos son los siguientes:

| <u>Activos</u>    | <u>Años</u> | <u>%</u> |
|-------------------|-------------|----------|
| Edificios         | 20          | 5        |
| Motores y equipos | 10          | 10       |
| Instalaciones     | 10          | 10       |

**B. CUENTAS POR COBRAR:**

|                                                |             |
|------------------------------------------------|-------------|
| Clientes                                       | US\$ 14,620 |
| Accionista                                     | 675         |
| Compañías relacionadas                         | 13,411      |
| Retenciones en la fuente                       | 4,535       |
| Anticipo impuesto a la renta, año 2008 (saldo) | 8,309       |
| Otras cuentas por cobrar                       | <u>179</u>  |
|                                                | US\$ 41,729 |

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

B. CUENTAS POR COBRAR (Continuación)

La Compañía no ha efectuado un análisis para determinar una provisión para cuentas incobrables.

C. INVENTARIOS:

|             |             |
|-------------|-------------|
| Mercaderías | US\$ 41,207 |
|-------------|-------------|

D. ACTIVOS FIJOS:

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Al costo:                         |                |
| Saldo al 31 de diciembre del 2007 | US\$ 2,296,127 |
| Saldo al 31 de diciembre del 2008 | 2,296,127      |
| Depreciación acumulada:           |                |
| Saldo al 31 de diciembre del 2007 | 325,481        |
| Adiciones                         | 41,590         |
| Saldo al 31 de diciembre del 2008 | 367,071        |
| Neto                              | US\$ 1,929,056 |

E. CUENTAS POR PAGAR:

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Proveedores locales      | US\$ 257    |
| Compañías relacionadas   | 17,437      |
| I. V. A. por pagar       | 2,079       |
| Retenciones de I. V. A.  | 120         |
| Retenciones en la fuente | 88          |
| Otras                    | 6,958       |
|                          | US\$ 26,939 |

Las cuentas por pagar a compañías relacionadas no tienen fecha de vencimiento ni generan intereses.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO)

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

F. GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR:

|                                             |              |            |
|---------------------------------------------|--------------|------------|
| Participación de los trabajadores, año 2007 | US\$ 6,001   |            |
| año 2008                                    | <u>1,875</u> | US\$ 7,876 |

G. CUENTA POR PAGAR A LARGO PLAZO:

Representa valores recibidos de su principal accionista, que no tienen fecha de vencimiento ni generan intereses.

H. RESERVAS:

Legal - De acuerdo con la legislación vigente en el Ecuador, la Compañía debe transferir el 10% de su ganancia líquida anual a la reserva legal, hasta completar el 50% del capital suscrito y pagado. Esta reserva no puede ser distribuida a los accionistas, excepto en caso de liquidación de la Compañía, pero puede ser utilizada para absorber pérdidas futuras o para aumentar el capital.

Facultativa - El saldo de esta cuenta está a disposición de los accionistas de la Compañía y puede ser utilizado para la distribución de dividendos y ciertos pagos, tales como reliquidación de impuestos, etc..

I. REVALORIZACION DE ACTIVOS FIJOS:

Corresponde a avalúo de inmueble situado en la ciudadela Entre Ríos y de bodega ubicada en la Aven. de las Américas y Aven. Juan Tanca Marengo.

J. PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA GANANCIA:

De acuerdo con las disposiciones del Código del Trabajo, la Compañía debe destinar el 15% de su ganancia anual antes del impuesto sobre la renta, para repartirlo entre sus trabajadores.

K. IMPUESTO A LA RENTA:

De acuerdo con la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno y su Reglamento de Aplicación, la Compañía debe pagar la tarifa impositiva del 25% aplicable a las ganancias sujetas a distribución, o una tarifa impositiva del 15% aplicable a las ganancias sujetas a capitalización.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

K. IMPUESTO A LA RENTA (Continuación)

Para el cálculo del impuesto a la renta causado, se ha efectuado la conciliación tributaria.

L. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS:

Hasta el 31 de diciembre del 2008, los saldos y principales transacciones efectuadas con compañías y partes relacionadas, en similares términos y condiciones que con terceros, fueron las siguientes:

|                                    |             |
|------------------------------------|-------------|
| Saldos por cobrar (corto plazo) a: |             |
| Compañías relacionadas             | US\$ 13,411 |
| Accionista                         | 675         |
| Saldos por pagar (corto plazo) a:  |             |
| Compañías relacionadas             | 17,437      |
| Saldo por pagar (largo plazo) a:   |             |
| Accionista                         | 391,847     |

M. DERECHOS DE AUTOR:

La Superintendencia de Compañías emitió la Resolución No. 04.QIJ.001 con fecha 27 de febrero del 2004, publicada en el Registro Oficial No. 289 del 10 de marzo del 2004, en la cual requiere revelar el estado de cumplimiento de las normas sobre derechos de autor. La Administración no ha incurrido en incumplimientos significativos de las normas establecidas en la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento.

N. PRECIOS DE TRANSFERENCIA:

El Servicio de Rentas Internas emitió el 25 de abril del 2008 la Resolución No. NAC-DGER 2008-0464, en la cual se establecen nuevas normas en relación a las obligaciones tributarias que tienen los contribuyentes que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas domiciliadas en el exterior, así: a) deben presentar el Anexo de Precios de Transferencia si las operaciones fueron por un monto superior a US\$ 1,000,000, y b) deben presentar tanto el Anexo como el Informe Integral de Precios de Transferencia si las operaciones fueron por un monto acumulado superior a US\$ 5,000,000.

IMPORTADORA COMERCIAL LA MANO (INCOMANO) S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(Continuación)

AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008

O. DIFERENCIA ENTRE REGISTROS CONTABLES Y ESTADOS FINANCIEROS:

Para propósitos de presentación de los estados financieros adjuntos, se canceló la provisión de impuesto a la renta causado, transfiriendo o aplicando el valor correspondiente del anticipo pagado por impuesto a la renta (ver Nota B).

P. EVENTOS POSTERIORES:

Entre el 31 de diciembre del 2008 y la fecha de emisión del Informe de auditoría externa (16 de junio del 2009), no se han producido eventos o transacciones que, en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre los estados financieros adjuntos.

---