

Guayaquil, 7 de Diciembre del 2017

Señor Representante legal de
INMOBILIARIA PRAGA IMPRAGA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Por la presente pongo a su conocimiento que en mi calidad de apoderado especial de la compañía CURVALE GROUP CORP, compañía panameña identificada por la Superintendencia de Compañías con el número SE-G-00002430 el día de hoy he cedido UNA ACCION con valor nominal de CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR en el capital social de INMOBILIARIA PRAGA IMPRAGA S.A. al Ingeniero Fernando Barcelona Antón, ecuatoriano, portador de la cédula de identidad 0908915960.- Suscriben en señal de aceptación cedente y cesionario y se adjunta copia de mi poder conferido por CURVALE GROUP CORP y cédula de identidad y certificado de votación de los suscriptores.-

Solicito anote en el Libro de acciones y accionistas esta cesión, y comuniqué a la Superintendencia de compañías el particular.-

Atentamente

CEDEnte
p.) CURVALE GROUP CORP
SE-G-00002430


Ab. Rafael Pastor López
C. Id. 0905210522

CESIONARIO


Fernando Barcelona Antón
C. Id. 0908915960



Factura: 001-003-000023356



20170901043P02992

PROTOCOLIZACIÓN 20170901043P02992

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 28 DE AGOSTO DEL 2017, (13:56)

OTORGA: NOTARÍA CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO: CERTIFICADO DE PERSONA JURIDICA CURVALE GROUP CORP., DE FECHA 21 DE AGOSTO DEL 2017, Y TESTIMONIO DE LA PROTOCOLIZACIÓN DE ACTA DE LA REUNION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP., DE FECHA 11 DE AGOSTO DEL 2017.

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 7

CUANTÍA: INDETERMINADA

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
PASTOR LOPEZ RAFAEL SOLIVAR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	0905210522

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) ANDREA STEPHANIE UGALDE YANEZ

NOTARÍA CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





**PÁSTOR
& ASOCIADOS**
ESTUDIO JURÍDICO

Guayaquil, Agosto 28 del 2017.

Señora, Abogada
Andrea Ugalde Yáñez
Notaria Titular Cuadragésima Tercera de Guayaquil
Ciudad.-

De mis consideraciones

De conformidad con lo dispuesto por el numeral segundo del artículo 18 de la Ley
Notarial vigente, solicito se protocolice:

Original del Certificado de persona jurídica CURVALE GROUP CORP., conferido por el
Registro Público de Panamá No. 1239805 de fecha 21 de Agosto del 2017, apostillado
el 25 de Agosto del 2017.-

Original del Testimonio conferido el 14 de Agosto del 2017 por el Lcdo. Raul Castillo
Sanjur, Notario Décimo del Circuito de Panamá No. 10204 por el cual se protocoliza el
Acta de la reunión de la Junta general de accionistas de la sociedad CURVALE GROUP
CORP., celebrada el 11 de Agosto del 2017 por la que dicha sociedad concede poder
de administración y disposición a favor de Rafael Pástor López, debidamente
apostillado el 25 de agosto del 2017.-

Sírvase conceder una copia protocolizada, y diez copias certificadas de dicha
protocolización.

Atentamente,

Rafael Pástor López
Abogado
Matrícula 09-2010-688





Registro Público de Panamá

No. 1239805

FIRMADO POR: YADINEL ORTEGA
GONZALEZ
FECHA: 2017.08.21 16:11:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por YADINEL ORTEGA GONZALEZ.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

356504/2017 (0) DE FECHA 21/08/2017

QUE LA SOCIEDAD

CURVALE GROUP CORP.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 740989 (5) DESDE EL VIERNES, 08 DE JULIO DE 2011

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: CHESWICK INC.

SUSCRIPTOR: EASTSHORE INC.

DIRECTOR / PRESIDENTE: JAIME ENRIQUE VEGA BERNAT

DIRECTOR / SECRETARIO: ELIO JOSE CAMARENA

DIRECTOR / TESORERO: ELVIS OMAR GONZALEZ

AGENTE RESIDENTE: CAMARENA, MORALES Y VEGA

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD LO ES EL PRESIDENTE, PUDIENDO TAMBIEN EJERCER ESE CARGO EL TESORERO O EL SECRETARIO EN LAS AUSENCIAS DEL PRESIDENTE O CUALQUIER PERSONA QUE LA JUNTA DIRECTIVA DESIGNA CON ESE OBJETO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES DE 10,000.00 DOLARES AMERICANOS

DIVIDIDO EN 100 ACCIONES NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE 100.00 DOLARES CADA UNA. LAS ACCIONES SERAN NOMINATIVAS. QUEDA PROHIBIDA LA EMISION DE ACCIONES AL PORTADOR.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER A FAVOR DE RAFAEL PASTOR LOPEZ SEGÚN DOCUMENTO MEDIANTE ESCRITURA N°10,204, DEL 14 DE AGOSTO DE 2017, DE LA NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA. SIENDO SUS FACULTADES PODER DE ADMINISTRACIÓN

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 21 DE AGOSTO DE 2017 A LAS 03:18 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1401413919



1238805

Registro Público de Panamá



[Signature]

SECCIÓN DE REGISTRO PÚBLICO
CALLE 10, P.O. BOX 1000
TELEFONO: 261-1111
FAX: 261-1111

CONVENIO DE LA MAYA DEL 5 OCTUBRE 1966
CON VISTA A LA RESOLUCIÓN
NÚMERO 10 DE 1966

CONVENIO DE LA MAYA

ANUSILLI

Convention de La Maya du 5 octobre 1966

- 1 País: PANAMÁ
- 2 presente documento Público
- 3 Ha sido firmado por *[Signature]*
- 4 quién actúa en calidad de: *[Signature]*
- 5 y está revestido del sello/timbre de: *[Signature]*

CERTIFICADO

EN PANAMÁ 6. de 25 AGO 2017

por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

del número: 2017 - 30878

2. Nombre 10 Anos *[Signature]*



Esta Autorización no
se implica responsabilidad
en cuanto al c...





351789/2017 (0)

17/08/2017 01:07:44 PM



Registro Público de Panamá



REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARIA DÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Licdo. Raúl Iván Castillo Sanjurjo
NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO

TELS.: 223-5585
263-5411
263-4160
FAX: 263-3801
CELULAR: 0674-8531

AVENIDA MANUEL MARIA ICAZA
EDIFICIO TORRE COSMOS,
PLANTA BAJA

APARTADO 823-1189
PANAMÁ
REPÚBLICA DE PANAMÁ

7972 - 2017

COPIA
ESCRITURA No. -10,204- DE 14 DE AGOSTO DE 20 17

POR LA CUAL:

POR LA CUAL SE PROTOCOLIZA ACTA DE UNA REUNIÓN DE LA JUNTA
GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP.





Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: LILIVA RUIZ HERRERA
FECHA: 2017.08.19 09:58:52 -05:00
MOTIVO: FINALIZACION DE TRAMITE
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Liliva Ruiz H.

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA 351786/2017 (0) PRESENTADO EN ESTE REGISTRO EL DÍA 17/08/2017 A LAS 01:07 PM

DUEÑO DEL DOCUMENTO
CURVALE GROUP CORP.

DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

ESCRITURA PÚBLICA NO. 10204
AUTORIZANTE: RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR NO.10
FECHA: 14/08/2017
NÚMERO DE EJEMPLARES: 1

DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

DOCUMENTO DE PAGO CON TARJETA 818943
IMPORTE SESENTA Y CINCO BALBOAS(B/. 65.00)
FECHA DE PAGO 17/08/2017

ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADOS (EN LA FINCA O FICHA)

(MERCANTIL) FOLIO N° 740989 (S) ASIENTO N° 3 PODER GENERAL O ESPECIAL DE SOCIEDAD
FIRMADO POR LILIVA RUIZ HERRERA
FECHA DE INSCRIPCION: SÁBADO, 19 DE AGOSTO DE 2017 (09:58 AM)

Este documento ha sido firmado con firma electrónica cualificada por LILIVA RUIZ HERRERA.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa/>

APOSTILLE

Convention de La Haye du 5 octobre 1961

1 País: PANAMÁ

En presente documento *Práctico*

2 Ha sido firmado por *Liliva Ruiz H.*

3 quién actúa en calidad de *Representante*

4 y está revestido del sello/timbre de *Registro Público*

CERTIFICADO

5 En PANAMÁ 6. el 19 AGO 2017

por DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

7 Bajo el número: *351786*

8 Sello, Timbre 10 Firma *Ruiz*



Esta Autorización no
implica responsabilidad
por el contenido



Identificador Electrónico: 791D89A0-EA85-4AB7-BCD0-67A7A7EC4222
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-8000

Página: 1 de 1



REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL



POSTALIA NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO DIEZ MIL DOSCIENTOS CUATRO----- (10204)-----

POR LA CUAL SE PROTOCOLIZA ACTA DE UNA REUNIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP.-----

-----Panamá, 14 de Agosto de 2017.-----

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los catorce (14) días del mes de Agosto del año dos mil diecisiete (2017), ante mí, LICENCIADO RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá, portador de la cédula de identidad personal número cuatro-ciento cincuenta y siete-setecientos veinticinco (4-157-725), compareció personalmente el licenciado ELIO JOSE CAMARENA, varón, panameño, mayor de edad, soltero, abogado, vecino de esta ciudad, portador de la cédula de identidad personal número nueve-noventa y siete-cuatrocientos cuarenta y nueve (9-97-449), a quien conozco, miembro de la firma CAMARENA, MORALES Y VEGA, actuando en representación de la sociedad denominada "CURVALE GROUP CORP.", inscrita a la Folio siete cuatro cero nueve ocho nueve (740989) (S) de la Sección Mercantil del Registro Público, me entregó para su protocolización y al efecto protocolizo ACTA DE UNA REUNIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP., la cual se transcribe en la copia del presente instrumento.--Queda hecha la protocolización y se expedirán las copias que soliciten los interesados.----- ADVERTÍ a los comparecientes que la copia de esta Escritura debe registrarse; y leída como les fue la misma en presencia de las testigos instrumentales, ANJANETTE BOUCHE portadora de la cédula de identidad personal número cuatro-doscientos treinta y cuatro-setecientos treinta y seis (4-234-736) y ANALIDA DE PEÑALBA, con cédula de identidad personal número cuatro-doscientos tres-novecientos cincuenta y seis (4-203-956), ambos panameños, mayores de edad, vecinas de esta ciudad, a quienes conozco, son hábiles para el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman para constancia con los testigos, por ante mí, al Notario que doy fe.-----ESTA ESCRITURA LLEVA EL NÚMERO DIEZ MIL DOSCIENTOS

137582 - 2017





CUATRO----- (10204)-----

(FDO) ELIO JOSE CAMARENA---ANJANETTE BOUCHE---ANALIDA DE PEÑALBA---

LICENCIADO RAÚL IVAN CASTILLO SANJUR, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá.-----

ACTA DE UNA REUNIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP.-----

En la ciudad de Panamá, a las 10:00 a.m. del día de hoy, 11 de agosto de 2017, se celebró una reunión de la Junta General de Accionistas de la Sociedad CURVALE GROUP CORP., debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá e inscrita al Folio N° 740989 (S) de la Sección Mercantil del Registro Público, en las oficinas de la Sociedad, ubicadas en la Ciudad de Panamá.-----

La reunión ha sido convocada de acuerdo a lo establecido en la Artículo 40, Sección IV de la Ley 32 de 1927 y están presentes en el acto el 100% de las acciones emitidas, pagadas, liberadas, en circulación y con derecho a voto, que han comprobado su capacidad actuante presentando los respectivos certificados de acciones y quienes han renunciado al aviso previo de convocatoria.-----

Confirmado el quórum reglamentario, la Junta General de Accionistas, procedió a nombrar como Presidente a JAIME ENRIQUE VEGA HERNAT y actuó como Secretario de la sesión ELIO JOSE CAMARENA, ambos titulares de dichos cargos.-----

El Presidente declaró abierta la sesión e informó que el objeto de la misma era someter a consideración de los señores accionistas la conveniencia de:--
1.-Expedir un Poder Amplio de Administración y Disposición a favor del señor Abogado RAFAEL PASTOR LOPEZ, varón, Ecuatoriano, mayor de edad, casado, portador de la cédula de ciudadanía No. cero nueve cero cinco dos uno cero cinco dos dos (0905210522) y con domicilio profesional en Chimborazo 111 y 9 de Octubre, Primer piso, oficina 5. Guayaquil, Ecuador, para que en nombre y representación de la sociedad CURVALE GROUP CORP pueda ejecutar los





NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

siguientes actos en la República de Ecuador: -----

UNO.- Para que concurra con todas las facultades necesarias y con voz y voto a las sesiones de Junta General Ordinarias o Extraordinarias que se celebren en la República del Ecuador, en las compañías domiciliadas en la República del Ecuador en que la poderdante tiene actualmente o a tener en un futuro, la calidad de accionista o socia, ya se trate de sociedades anónimas o de responsabilidad limitada, por lo cual dicho Apoderado Especial podrá representar con las suficientes atribuciones legales que sean necesarias, todas las acciones o participaciones sociales de las cuales es propietaria CURVALE GROUP CORP, en las Juntas Generales de las compañías anónimas o de responsabilidad limitada que tenga su domicilio principal en la República del Ecuador.- Por tanto, el señor Abogado RAFAEL PÁSTOR LOPEZ, podrá ejercer en las sesiones de Junta General a que convoquen y/o celebren las compañías domiciliadas en la República del Ecuador en las cuales es propietaria CURVALE GROUP CORP de acciones, o participaciones sociales, todos los derechos propios o inherentes al socio o accionista que representa, de acuerdo con las normas a que este respecto constan en la Ley de Compañías de la República de Ecuador, -----

---DOS.- Para que a nombre de CURVALE GROUP CORP adquiera y venda acciones en compañías y participaciones en compañías de responsabilidad limitada domiciliadas en la República del Ecuador. -----

---TRES.- Para que comparezca como apoderado para los fines y efectos previstos por el último inciso del Artículo 6 de la Ley de Compañías de Ecuador y pueda contestar demandas y cumplir las obligaciones respectivas. Por ningún motivo será el apoderado personalmente responsable de las obligaciones de su poderdante, conforme lo establece el artículo 6 de la Ley de Compañías vigente en Ecuador. -----

---CUATRO.- Emita, certifique y presente ante la Superintendencia de Compañías del Ecuador y/o ante cualquier compañía ecuatoriana en la que la poderdante CURVALE GROUP CORP sea socia o accionista o pudiere llegar a

137583 - 2017





serlo, la información y documentación referente a la poderdante CURVALE GROUP CORP que exige la Ley de Compañías vigente en la República del Ecuador para las sociedades extranjeras que sea accionistas o socias de Compañías de nacionalidad ecuatoriana,-----

2.-Autorizar a la firma CAMARENA, MORALES Y VEGA, para protocolizar e inscribir esta acta.-----

Luego de discutidas y analizadas, las mociones fueron aprobadas por unanimidad de los presentes.-----

No siendo otro el propósito de esta reunión, la misma se firma para constancia por quienes en ella han intervenido.-----

(FDO) JAIME ENRIQUE VEGA BERNAT-----ELIO JOSE CAMARENA-----
-----Presidente-----Secretario-----

El suscrito, Secretario de la Sociedad CURVALE GROUP CORP, certifica que lo anterior, es copia fiel y autentica de un extracto del Acta de una Reunión General de Accionistas de la expresada Sociedad celebrada en la fecha y lugar indicado.-----

(FDO) ELIO JOSE CAMARENA-----Secretario-----

Minuta refrendada la firma Camarena, Morales y Vega, Abogados en ejercicio.-

CONCUERDA CON SU ORIGINAL ESTA PRIMERA COPIA AUTENTICA QUE EXPIDO, SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE PANAMA, REPUBLICA DE PANAMA, A LOS QUINCE (15) AGOSTO DE DOS MIL DIECISIETE (2017).



LIC. RAUL IVAN CASTILLO SANJU.
Notario Público Décimo



Registro Público de Panamá
RECIBO DE LIQUIDACIÓN

LISTADO DE TRÁMITES E IMPORTES DE LOS MISMOS A FECHA 17/08/2017

Nº de Liquidación: 1401410199

Forma de Pago: Tarjeta

Nº Escritura: 10204

Fecha Escritura: 14/08/2017

NOTARÍA PÚBLICA DÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ



1 ENTRADA CON LOS SIGUIENTES TRÁMITES

TIPO DE TRÁMITE	VALOR BASE	CANTIDAD	IMPORTE
Acta de Sociedad Mercantil		1	\$40.00
Derechos de Calificación		1	\$25.00
TOTAL			\$65.00

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACIÓN.- De conformidad con la facultad que me confiere el numeral dos del artículo dieciocho de la Ley Notarial, protocolizo en el registro de escrituras públicas a mi cargo el siguiente documento: **CERTIFICADO DE PERSONA JURIDICA CURVALE GROUP CORP. CONFERIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMA NUMERO UNO DOS TRES NUEVE OCHO CERO CINCO (1239805) DE FECHA VEINTIUNO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE, APOSTILLADO EL VEINTICINCO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE; Y TESTIMONIO CONFERIDO EL CATORCE DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE POR EL LICENCIADA RAUL CASTILLO SANJUR, NOTARIO DECIMO DEL CIRCUITO DE PANAMA NUMERO UNO CERO DOS CERO CUATRO (10204), POR EL CUAL SE PROTOCOLIZA EL ACTA DE LA REUNIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP., CELEBRADA EL ONCE DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE POR LA QUE DICHA SOCIEDAD CONCEDE PODER DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION A FAVOR DE RAFAEL PASTOR LOPEZ, DEBIDAMENTE APOSTILLADO EL VEINTICINCO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE.-** Guayaquil, 28 de Agosto del 2017.-

AB. ANDREA UGALDE YÁNEZ
NOTARIA CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL
CANTÓN GUAYAQUIL



**AB. ANDREA UGALDE YÁNEZ
NOTARIA CUADRAGESIMA TERCERA
DEL CANTON GUAYAQUIL**

Se protocolizó ante mí, Abogada ANDREA UGALDE YÁNEZ, Notaria CUADRAGÉSIMA TERCERA del cantón Guayaquil, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA DE PROTOCOLIZACIÓN, los siguiente documentos: CERTIFICADO DE PERSONA JURIDICA CURVALE GROUP CORP., CONFERIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMA NUMERO UNO DOS TRES NUEVE OCHO CERO CINCO (1239805) DE FECHA VEINTIUNO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE, APOSTILLADO EL VEINTICINCO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE; Y TESTIMONIO CONFERIDO EL CATORCE DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE POR EL LICENCIADA RAUL CASTILLO SANJUR, NOTARIO DECIMO DEL CIRCUITO DE PANAMA NUMERO UNO CERO DOS CERO CUATRO (10204), POR EL CUAL SE PROTOCOLIZA EL ACTA DE LA REUNIÓN DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD CURVALE GROUP CORP., CELEBRADA EL ONCE DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE POR LA QUE DICHA SOCIEDAD CONCEDE PODER DE ADMINISTRACION Y DISPOSICION A FAVOR DE RAFAEL PASTOR LOPEZ, DEBIDAMENTE APOSTILLADO EL VEINTICINCO DE AGOSTO DEL DOS MIL DIECISIETE, que firmo y sello en la ciudad de Guayaquil, el 28 de agosto del 2017.-

**AB. ANDREA UGALDE YÁNEZ
NOTARIA CUADRAGÉSIMA TERCERA DEL
CANTÓN GUAYAQUIL**



Guayaquil, 7 de Diciembre del 2017

Señor Representante legal de
INMOBILIARIA PRAGA IMPRAGA S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Por la presente pongo a su conocimiento que en mi calidad de Gerente General y representante legal de la compañía FAYSALO S.A. (en liquidación), RUC 0992746017001 el día de hoy he cedido DOSCIENTAS CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE ACCIONES con valor nominal de CUATRO CENTAVOS DE DÓLAR CADA UNA en el capital social de INMOBILIARIA PRAGA IMPRAGA S.A., a la compañía PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A. (RUC 0990085625001), debidamente representada por su Gerente General señor Jaime Fuentes Chedraui.- Suscriben en señal de aceptación cedente y cesionario y se adjunta copia de mi nombramiento como representante legal de FAYSALO S.A. (EN LIQUIDACIÓN), nombramiento del señor Jaime Fuentes como representa legal de PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A. y cédula de identidad y certificado de votación de los suscriptores.-

Solicito anote en el Libro de acciones y accionistas esta cesión, y comunique a la Superintendencia de compañías el particular.-

Atentamente

CEDENTE
p.) FAYSALO S.A. (EN LIQUIDACION)
RUC 0992746017001


GERENTE GENERAL
Fernando Barciona Antón
C. Id. 0908915960

CESIONARIO
p) PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A.
RUC 0990085625001


GERENTE GENERAL
Jaime Fuentes Chedraui
C. Id. 0907869598

FAYSALO S.A.

Guayaquil, 14 de Noviembre del 2011

Señor

Fernando Alfredo Barcelona Antón

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente cumplo con informarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía **FAYSALO S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de elegirlo para desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la misma, por un período de **CINCO AÑOS**, contados desde la inscripción del nombramiento en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil. De acuerdo con lo previsto en el Artículo Vigésimo Quinto del Estatuto Social, a Usted le corresponde ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la compañía, de manera individual.

La Compañía **FAYSALO S.A.**, se constituyó el **26 de septiembre del 2011**, en virtud de la Escritura Pública autorizada por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Dr. Piero Gastón Aycart Vincenzini, la misma que luego de ser aprobada se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el **18 de octubre del 2011**.

Deseándole éxito en el desempeño de sus funciones, me suscribo.

Muy atentamente,


Kevin Francisco Castro Martínez
Secretario Ad-Hoc

RAZON: YO **Fernando Alfredo Barcelona Antón** de nacionalidad ecuatoriana acepto el nombramiento de **GERENTE GENERAL** de la compañía **FAYSALO S.A.** conferido a mi favor.

Guayaquil, 14 de Noviembre del 2011


Fernando Alfredo Barcelona Antón
GERENTE GENERAL
C.C. # 090891596-0



Registro Mercantil Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 70.763
FECHA DE REPERTORIO: 17/nov/2011
HORA DE REPERTORIO: 16:37

Nº 074817

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

Con fecha diecisiete de Noviembre del dos mil once queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente General, de la Compañía FAYSALO S.A., a favor de FERNANDO ALFREDO BARCIONA ANTON, de fojas 106.462 a 106.463, Registro Mercantil número 20.681.

Origen: 70763



XAVIER RODAS GARCES
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

s. 8-0

REVISADO POR: 20

PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A.

Guayaquil, 6 de Febrero del 2017

Señor

JAIME FERNANDO FUENTES CHEDRAUI.-

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de **PREDIAL CAPITAN NAJERA S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, tuvo el acierto de reelegirlo **GERENTE GENERAL** de la compañía, por el lapso de **CINCO AÑOS**, de conformidad con el artículo Noveno del Estatuto de la compañía.-

A usted, le corresponde ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual, para todo acto o contrato, así como en los asuntos relacionados con las operaciones industriales y civiles de la compañía, conforme lo dispone el artículo noveno del estatuto de la compañía, con la excepción establecida en el mismo precepto estatutario, referente a que para vender, hipotecar y arrendar bienes raíces, necesitará la autorización respectiva de la Junta General de Accionistas.-

Su nombramiento anterior, se inscribió en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 18 de enero del dos mil doce de foja 5.991 a 5.992, Registro Mercantil número 985.-

PREDIAL CAPITAN NAJERA C. LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Cuarto del Cantón Guayaquil, Dr. Gustavo Falconi Ledesma, el 17 de marzo de 1969, y se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el 21 de abril de 1969.- Posteriormente se realizó la transformación de la sociedad de responsabilidad limitada a sociedad anónima, se incluyó un aumento de capital y se efectuó la reforma integral del estatuto social, en el que constan sus actuales atribuciones, según escritura pública otorgada ante el Notario Titular Décimo Séptimo del Cantón Guayaquil, Abogado Nelson Gustavo Cañarte Arboleda, el 15 de Agosto de 1994, y se inscribió en el Registro Mercantil de Guayaquil el 13 de Febrero de 1995, de fojas 9.210 a 9.228, número 2.586 de dicho Registro y anotada bajo el número 5.912 del Repertorio.

Muy atentamente,



CHRISTIAN ARIAS JATIVA
PRESIDENTE AD-HOC DE LA JUNTA

RAZÓN: Acepto el cargo a que se refiere la nota del nombramiento que antecede.

Guayaquil, 6 de Febrero del 2017.-



JAIME FERNANDO FUENTES CHEDRAUI
C.E.No. 0907869598
c.v. 010-0213



**PÁSTOR
& ASOCIADOS**
ESTUDIO JURÍDICO

SEÑOR REGISTRADOR MERCANTIL DE GUAYAQUIL.-

Abogado Rafael Pástor López, en libre ejercicio profesional, a usted solicito se sirva conceder certificado en el que conste **NO SE HA INSCRITO** nombramiento de Liquidador de la compañía **FAYSALO S.A. (En Liquidación).**-

Para facilitar la labor del señor Registrador, le informo:

- a) **FAYSALO S.A. (En Liquidación)** se constituyó mediante escritura pública que se otorgó ante el Notario Trigésimo de Guayaquil, el 26 de septiembre del 2011, la misma que se inscribió en el Registro Mercantil del Catón Guayaquil, el 18 de octubre del 2011.-
- b) La Intendencia de Compañías, mediante resolución número **SCV-INC-DNASD-SD-16001277** del 16 de marzo del 2016, ordenó la disolución de la compañía Faysalo S.A. (en Liquidación), resolución que se inscribió en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 18 de marzo del 2016.-

1

Sírvase conceder por ser conforme a derecho.-

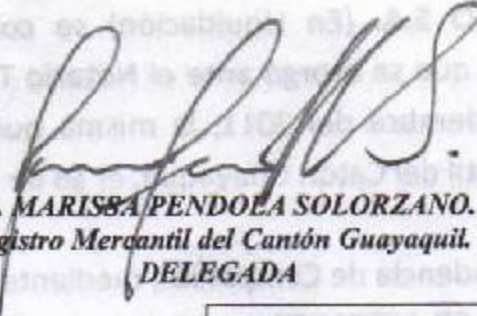
Ab. Rafael Pástor López
Registro matrícula No. 09-2010-688

EL REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL OTORGA LA SIGUIENTE CERTIFICACION EN CONTESTACION A SU PETICION ADJUNTA.

Nombre de Compañías: FAYSALO S.A.

Desde el 18 de Marzo del 2016, (fecha de Inscripción de la Disolución) hasta el 30 de Noviembre del 2017 fecha de actualización de nuestra base de datos no consta inscrito en nuestros registros nombramiento de LIQUIDADOR a favor de persona alguna otorgado por la compañía FAYSALO S.A.

Cualquier alteración, (enmendadura o adición u otra), invalida el presente certificado. Guayaquil, 5 de Diciembre del 2017.


AB. MARISSA PENDOLA SOLORZANO.
Registro Mercantil del Cantón Guayaquil.
DELEGADA



Elab: Ronnie Gamboa.

Ref: 13662-M-16

Valor pagado por este Trámite: \$ 11.00=

EL INTERESADO DEBE COMUNICAR CUALQUIER FALLA O ERROR EN ESTE DOCUMENTO AL REGISTRADOR MERCANTIL O A SUS ASESORES.

