



INFORME DE LABORES

Señores Accionistas:

En nombre del Directorio, de la Presidencia de la Compañía y de la Gerencia General, pongo a consideración de ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del año 2008.

Entorno General del País

Claramente el año 2008 fue marcado por una continua inestabilidad política y económica que directa o indirectamente han afectado al sector hotelero del país.

Cifras Macroeconómicas

- Crecimiento del PIB: 5,30 %
- Inflación Anual: 8,80 %
- Desempleo: 7,30%
- Ingreso de Extranjeros al País: 7,23 %

Gran Colombia 7-87 y Luis Cordero Esquina Cuenca – Ecuador
Telf: (593-7) 2831-390 Fax: (593-7) 2831-663
www.eldoradohotel.com.ec



Gestión Operativa de El Dorado Hotel

Siguiendo la política trazada durante los últimos años, la administración ha continuado con su estrategia de mejora continua de todos nuestros servicios y productos entre los cuales podemos anotar:

- Lacado de todos los apliques de madera de las habitaciones.
- Se cambió el 100% de lencería de las habitaciones.
- Instalación de televisiones HDLCD.
- Se adquirió una nueva buseta de agencia para el transfer de nuestros huéspedes.
- Remodelación total de la cocina bajo parámetros y lineamientos de la norma ISO 22000.
- Se capacitó a todos los asociados en las normas ISO 9001 e ISO 22000.
- Se lanzó la nueva carta del restaurante.

*** Cumplimiento de las Disposiciones de la Junta General de Accionistas**

En el presente año se ha dado cumplimiento a lo dispuesto por la Junta General del pasado 7 de Marzo del 2008 relacionado con el reparto de utilidades del ejercicio económico del 2007; también se concretó la disminución de capital autorizado de \$1,172,000.00 a \$703,176.00 según resolución de la Superintendencia de Compañías # 08-C-DIC-858 del 19 de Noviembre del 2008.

Gran Colombia 7-87 y Luis Cordero Esquina Cuenca – Ecuador
Telf: (593-7) 2831-390 Fax: (593-7) 2831-663
www.eldoradohotel.com.ec



Propuesta de Distribución de Utilidades y Disminución de Capital

El directorio en su última sesión celebrada el 16 de Marzo del 2009, luego de analizar los resultados y el balance del año 2008 sugiere a la Junta de Accionistas lo siguiente:

1. Dado los resultados del ejercicio económico y luego de destinar el 15% para trabajadores, de hacer la apropiación de la reserva legal y del pago del impuesto a la renta correspondiente, se apruebe destinar la totalidad de las utilidades alcanzadas que corresponden a los accionistas a la cuenta de Reservas / Aportes para Futuras Capitalizaciones.
2. Recomendar a la Junta General apruebe la reducción de capital y por ende la devolución a los accionistas de hasta \$103,164.00 del capital de tal forma que el mismo pase a ser de \$600,012.00 ; se negocien la fracciones entre los accionistas y se reforme los estatutos sociales en virtud de la reducción de capital.

Perspectivas para el Año 2009

Lamentablemente las perspectivas para el año 2009 son extremadamente negativas debido a las próximas elecciones, la crisis financiera internacional, la contracción económica nacional y la reducción de los ingresos de extranjeros al país.

La administración estará pendiente de todos estos factores y tomará las medidas pertinentes para minimizar el impacto en los resultados de este año.

Gran Colombia 7-87 y Luis Cordero Esquina Cuenca – Ecuador
Telf: (593-7) 2831-390 Fax: (593-7) 2831-663
www.eldoradohotel.com.ec



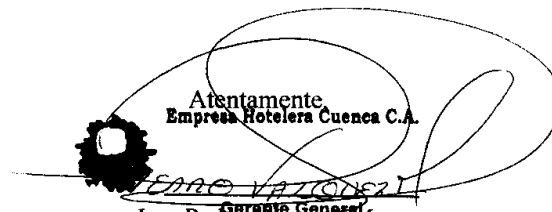
Agradecimiento

Agradecemos a Dios por habernos permitido terminar el año 2008 con los resultados presentados el día de hoy y es sumamente importante recalcar que los resultados alcanzados han sido posibles por el esfuerzo diario de todos los ejecutivos y asociados de esta empresa a quienes les agradezco y reconozco personalmente por una labor bien cumplida y por tener siempre presente nuestra política de calidad e inocuidad.

Quiero agradecer, en nombre de todo el equipo de trabajo de Empresa Hotelera Cuenca C.A. al Directorio por su permanente colaboración y a todos los Accionistas por una vez más, depositar su confianza en nosotros.

De los señores accionistas.

Cuenca, 25 de Marzo del 2009

Atentamente,
Empresa Hotelera Cuenca C.A.

Ing. Pedro Vázquez M.
Gerente General

Gran Colombia 7-87 y Luis Cordero Esquina Cuenca – Ecuador
Telf: (593-7) 2831-390 Fax: (593-7) 2831-663
www.eldoradohotel.com.ec