



Factura: 002-002-000009148



20160901021D00264

**FIEL COPIA DEL ORIGINAL DE DOCUMENTOS (COPIA CERTIFICADA) N° 20160901021D00264**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a MANDATO GENERAL POR IFECOR SOCIEDAD ANÓNIMA A FAVOR DE MERCEDES MAGDALENA GALAN FIGUEROA (4 FOJAS), SOLICITUD 499979 (5 FOJAS) Y DECLARACIÓN JURAMENTADA QUE FORMULA LA ABOGADA MERCEDES GALÁN COMO APODERADA DE IFECOR S.A. (3 FOJAS) y que me fue exhibido en 12 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 12 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Diligencias. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 18 DE FEBRERO DEL 2016, (10:56).

Karla Troncozo

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING

NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



El N° 626063

ESC. MARIA SUSANA KEUCHKERIAN GUEVGEUZIAN - 07316/1

NO 48.- MANDATO GENERAL. POR IFECOR SOCIEDAD ANONIMA

FAVOR DE MERCEDES MAGDALENA GALAN FIGUEROA

capital de la República Oriental del Uruguay, el veintiocho de mayo de 1986, ante mí, Escribana autorizante, comparece IFECOR SOCIEDAD ANONIMA, persona jurídica con sede en ésta ciudad en la calle Zabala 1372 oficina 21, inscripta en el RUT con el número 216935540015, representada en este acto por su Presidente, señor Gustavo Federico LARRIERA MENDIVIL, titular de la cédula de identidad número 1.744.230-4, uruguayo y mayor de edad. Y para que lo consigne en este mi Protocolo dice que: PRIMERO: IFECOR SOCIEDAD ANONIMA confiere Poder General de Administración, Disposición y Afectación, con respecto a todos sus bienes, derechos y negocios a la señora MERCEDES MAGDALENA GALAN FIGUEROA, portadora del pasaporte de la República de Ecuador número 0904398781, domiciliada en Malecón 305 y Padre Aguirre, Edificio El Fortín, Piso 5, oficina 1B, Guayaquil, para que represente a la Sociedad mandante. SEGUNDO: En consecuencia la mandataria queda expresamente facultada para: I) Constituir derechos reales de toda clase a título oneroso sobre los bienes inmuebles o muebles de la mandante y ejercer toda clase de derechos que la misma tenga a su favor; II) Aceptar o repudiar herencia, legados, donaciones o cualquier otra liberalidad, representar a la mandante en todo juicio sucesorio en que tenga cualquier clase de interés; III) Interponer acción, interrumpir o renunciar la prescripción adquisitiva o extintiva de toda clase de obligaciones y cancelarlas por todos los medios y modalidades; IV) Pedir reducción de donaciones; V) Prometer vender o comprar inmuebles en cualquier condición, con o sin garantías, ratificar las promesas, conferir o solicitar la tenencia u ocupación de los bienes prometidos, anular o rescindir dichas promesas, escriturar o solicitar la escrituración definitiva, exigiendo o renunciando las garantías correspondientes; VI) Enajenar o

adquirir por cualquier título y modo: compraventa, permuta, adjudicaciones en pago, cesión o cualquier otra clase de contrato nominado o innominado toda clase de bienes y derechos en cualquier forma y condición; VII) Dar y tomar en arrendamiento o aparcería toda clase de bienes, celebrar toda clase de arrendamientos de bienes y servicios; VIII) Constituirse en fiador en representación de la mandante; IX) Constituirse en deudor o acreedor de rentas vitalicias, enajenar o adquirir los derechos a percibir rentas vitalicias; X) Celebrar y contraer préstamos de consumo, de uso, valores o dineros; XI) Contratar depósitos de toda clase, depositar, cobrar y retirar dinero, valores, bienes y documentos que estuviesen depositados a nombre de la mandante o a su orden por cualquier concepto, en cualquier institución bancaria, pública o privada y demás instituciones financieras del país y del extranjero; XII) Asegurar el cumplimiento de las obligaciones contraídas por la mandante o por terceros, con toda clase de garantías, prendas simples, agrarias o industriales, hipotecas, anticresis; XIII) Hacer cesión de todo o parte de los bienes de la mandante con los efectos propios de la misma; XIV) Dedicar y afectar bienes por cualquier suma a cualquier actividad civil o comercial, pudiendo servirse al efecto de toda clase de agentes auxiliares del comercio; XV) Contrarrear toda clase de obligaciones y celebrar todo tipo de contratos del derecho comercial; XVI) Crear o ingresar en sociedades civiles o comerciales de cualquier clase, aportando a las mismas cualquier suma de dinero o bienes de toda naturaleza, estipulando cualquier condición. La mandataria se encuentra facultada para representar a la compareciente en todo lo relativo al giro y administración de dichas sociedades: pedir y aceptar disoluciones parciales o totales de las mismas, liquidación, fusión, partición, enajenación total o parcial, traspaso, cierre o clausura sin limitación alguna. Asimismo se encuentra facultada para actuar en relación a la suscripción, canje, cobro de dividendos, representación y votó en asambleas y directorios de dichas sociedades; XVII) Registrar,



Et N° 626064

ESC. MARIA SUSANA KEUCHKERIAN GUEVGEUZIAN - 07316/1.

impugnar, aceptar y en general realizar cualquier otro tipo de propiedad industrial o de derecho intelectual; XVIII) Enajenar establecimientos comerciales y los bienes que integran los mismos; XIX) Contratar seguros, modificar y ceder pólizas; XX) Arrendar o confiar a tercero que operar en ellos o en los que tuviera contratados; XXI) Abrir y cerrar cuentas corrientes y girar contra fondos depositados en ellos, retirar libretas de cheques; XXII) Girar, endosar, avalar, pagar, cobrar, protestar, descontar y aceptar letras de cambio, cheques, vales, billetes, pagarés, conformes y cualquier otro tipo de documento comercial en cualquier forma y condición; XXIII) Suscribir toda la documentación para la exportación o importación de bienes y mercaderías; XXIV) Asistir a junta de acreedores y verificar u observar créditos y su graduación, solicitar y aceptar concordatos y cualquier clase de convenios similares, pedir la formación de concursos o quiebras; XXV) Retirar del Correo, agencias telegráficas y transportadoras en general toda la correspondencia o bienes dirigidos a la mandante; XXVI) Iniciar, continuar y terminar toda clase de acciones y gestiones ante cualquier autoridad o dependencia del Estado. XXVII) Realizar el cobro de transferencias, que se realicen a nombre de la mandante y/o a su orden, en cualquier institución bancaria, pública o privada, estatales, provinciales o municipales y demás instituciones financieras del país y del extranjero. TERCERO: La mandante confiere asimismo a la mandataria poder general para pleitos a fin de que la representante ante cualquier autoridad judicial o administrativa, en cualquier asunto que tuviera pendiente, haya de iniciar o se le promueva en el futuro, ya sea como actor, demandado, tercerista, denunciante o a cualquier otro título, con las facultades generales de derecho o las especiales del artículo 39 del Código General del Proceso de la República Oriental del Uruguay o las especiales de cualquier otro país en que la mandataria deba actuar y que deban conferirse a texto expreso, las que se dan aquí por reproducidas. La mandataria podrá sustituir el presente mandato general para pleitos, en

todo o en parte, sin limitación alguna, reservándose el derecho de reasumir personería.

**CUARTO:** La mandante no se reserva facultad alguna, ni impone a la mandataria

restricción de ninguna especie; pudiendo éste realizar todos los actos que podría ejecutar

la propia mandante con los mismos efectos patrimoniales, la enumeración de facultades,

no implica limitación alguna pues no es taxativa, sino a vía de ejemplo. **QUINTO:** Para

las enajenaciones que realice la mandataria en cumplimiento de este poder debe

reputársele facultada para recibir el precio en cualquier forma, otorgar cartas de pago,

hacer la tradición, obligarse al saneamiento y obtener o renunciar certificados. **SEXTO:**

Los bancos y oficinas ante los cuales se actúe en ejercicio de este mandato lo tendrán

por vigente y válido mientras no se notifique por escrito su revocación, sustitución,

limitación o renuncia a las respectivas gerencias. **SEPTIMO:** La actuación de la

mandante por medio de otros representantes no significa revocación, suspensión o

limitación del mismo. **OCTAVO:** En cumplimiento de este poder la mandataria podrá

otorgar y firmar toda clase de documentos públicos y privados, con todas las cláusulas

de estilo. **NOVENO:** El presente Poder caducará en forma automática, sin necesidad de

gestión o acto alguno y de pleno derecho, perdiendo su total validez a los dos años a

contar de hoy y se otorga para surtir efectos en el país y en el extranjero. **Y YO, LA**

**ESCRIBANA AUTORIZANTE, HAGO CONSTAR QUE:** A) Conozco al

compareciente. B) IFECOR S.A. es persona jurídica hábil y vigente, constituida por

Acta de fecha 1 de marzo de 2012. Sus Estatutos fueron aprobados por la Auditoría

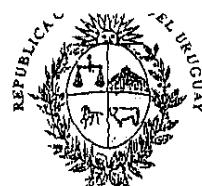
Interna de la Nación el 19 de marzo de 2012, inscriptos en el Registro de Personas

Jurídicas, Sección Comercio con el número 8214 el 5 de junio de 2012 y publicados

legalmente. De los mismos surge que a la sociedad la representará, el Administrador,

Presidente o Vicepresidente indistintamente o dos Directores cualesquiera. El

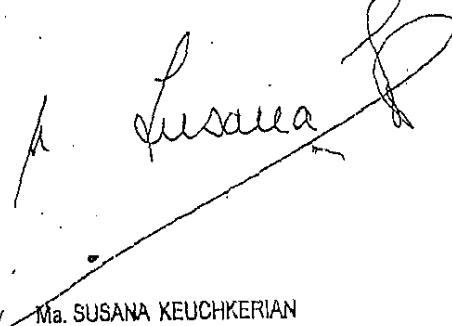
compareciente es el actual Presidente del Directorio y como tal la representa



Et N° 626065

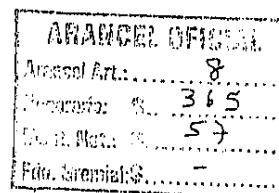
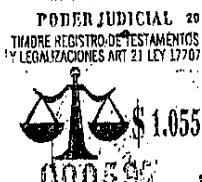
ESC. MARIA SUSANA KEUCHKERIAN GUEVGEUZIAN - 07316/1

ampliamente, encontrándose vigente el mencionado cargo, habiéndose ampliado el cargo citado con el número 3260 el 5 de febrero de 2013. C) Esta escritura es leída por el compareciente así la otorga y firma. D) Sigue inmediatamente a la escritura número 47 de Mandato Especial, extendida el 23 de mayo, del folio 95 al folio 96 vuelto. Firmado: LARRIERA. Hay un signo notarial.- SUSANA KEUCHKERIAN.- ESCRIBANA.-  
**ES PRIMERA Y UNICA COPIA**, que he compulsado de la escritura matriz que autorice en mi Protocolo en tres fojas de papel notarial de actuación de la Serie Es números 018997 al 918999. En fe de ello y para la mandataria, expido la presente que sello, signo y firmo en el lugar y fecha de su otorgamiento en tres fojas de papel notarial de actuación de la Serie "Et" números 626060, 626061 y 626062.

  
Ma. SUSANA KEUCHKERIAN  
ESCRIBANA

**TESTIMONIO POR EXHIBICION:** Las copias xerográficas que anteceden, extendidas en tres fojas de Papel Notarial de Actuación: Serie Et números 626063 al 626065, concuerdan bien y fielmente con los originales del mismo tenor que tuve a la vista y a los cuales me remito. **EN FE DE ELLO:** a solicitud de parte interesada y a efectos de su presentación en oficinas públicas y privadas y ante quien corresponda, expido el presente que sello, signo y firmo, en Montevideo, el veintiocho de mayo de dos mil trece. **CONSTE\***

Ma. SUSANA KEUCHKERIAN  
ESCRIBANA



ABOGADA. KARLA TRONCOZO HASING  
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL.  
De conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial  
vigeante DOY FE. Que la fotocopia precedente compuesta  
de tres (3) fojas es igual al documento original.

Guayaquil.

27 FEB 2015

Karla Troncozo  
A.B. KARLA TRONCOZO HASING  
Notaria Vigésima Primera  
del Cantón Guayaquil

# APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País Country / Pays:	República Oriental del Uruguay		
El presente documento público This public document / Le présent acte public			
2. ha sido firmado por has been signed by a été signé par	MARIA TERESA RIBAS		
3. quien actúa en calidad de acting in the capacity of agissant en qualité de	DIRECTORA INSP. GRAL REG. NOTARIALES		
4. y está revestido del sello / timbre de bears the seal / stamp of est revêtu du sceau / timbre de	SCJ		
Certificado Certified / Attesté			
5. en at / à	Montevideo	6. el día the / le	31 de Mayo de 2013
7. por by / par	Centro de Atención Ciudadana Ministerio de Relaciones Exteriores		
8. bajo el número Nº sous n°	00013039458010F		
9. Sello / timbre: Seal / stamp: Sceau / timbre :	MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES DIRECCION DE DOCUMENTOS	10. Firma: Signature: Signature:  Mónica Harry M.R.R.D.E.	

Documento Apostillado: CERTIFICATION NOTARIAL DE DOC. PRIVADO

Esta Apostilla certifica únicamente la autenticidad de la firma, la calidad en que el signatario del documento haya actuado y, en su caso, la identidad del sello o timbre del que el documento público esté revestido.

Esta Apostilla no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

Esta Apostilla se puede verificar en la dirección siguiente: <http://www.mrree.gub.uy>.

This Apostille only certifies the authenticity of the signature and the capacity of the person who has signed the public document, and, where appropriate, the identity of the seal or stamp which the public document bears.

This Apostille does not certify the content of the document for which it was issued.

To verify the issuance of this Apostille, see <http://www.mrree.gub.uy>.

Cette Apostille atteste uniquement la véracité de la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi et, le cas échéant, l'identité du sceau ou timbre dont cet acte public est revêtu.

Cette Apostille ne certifie pas le contenu de l'acte pour lequel elle a été émise.

Cette Apostille peut être vérifiée à l'adresse suivante: <http://www.mrree.gub.uy>.

ABOGADA. KARLA TRONCOZO HASING  
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL  
De conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notarial  
vigente DOY FE. Que la fotocopia precedente compuesta  
de cuatro (4) hojas es igual al documento original



Karla Troncozo  
AB. KARLA TRONCOZO HASING  
Notaria Vigésima Primera  
del Cantón Guayaquil

18 FEB 2016

Guayaquil

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la ley  
Notarial, reformada por el Decreto Supremo Ministerio 186, de  
12 de mayo de 1978, publicada en el Registro Oficial N° 464  
del 12 de abril de 1978, DOY FE: Que la fotocopia presentada,  
en su totalidad, es igual al documento original que  
me fue exhibido. Guayaquil, 12 FEB 2014

DOY FE: Que la fotocopia es igual al documento original que  
me fue exhibido. Guayaquil, 12 FEB 2014

Dr. Virgilio Jarrín Acuña  
Notario Décimo Tercero  
Guayaquil



DOY FE: Que esta fotocopia es igual al documento original que me fue exhibido.

Guayaquil, 27 FEB 2015

*Karla Troncozo*  
Ab. Karla Troncozo Hasing  
Notaria Vigésima Primera  
del Cantón Guayaquil