



## PREDIOS E INVERSIONES AMAZONAS PREINSA C. LTDA

---

Guayaquil, 22 Febrero de 2013

Señores Socios de  
PREDIOS E INVERSIONES AMAZONAS, PREINSA CIA. LTDA.  
Ciudad.

Estimados Señores:

A efectos de dar cumplimiento a lo que dispone la Resolución No. 92.1.4.3.0013 dictada por la Superintendencia de Compañías, en mi calidad de Gerente de esta compañía, procedo a INFORMAR sobre las gestiones y actividades realizadas en el ejercicio económico del 2012.

En este año se alcanzó el presupuesto anual, teniendo como resultado que las ventas por los servicios prestados en alquiler (arriendos) y asesoría financiera llegaron a US\$258.343.23 y los rendimientos financieros y otros ingresos, alcanzaron los US\$17.234.42. Los Ingresos totales suman US\$275.577.65. El rubro de los gastos alcanzó US\$188.024.33, de los cuales se dividen de la siguiente manera:

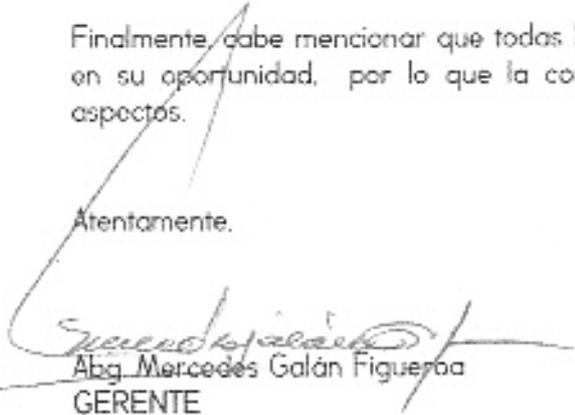
Gastos Administrativos	US\$106.584.54.
Gastos Financieros	US\$ 81.439.69.

El impuesto a la Renta para el periodo 2012 fue del 23% de la Utilidad gravable, el valor a cancelar por este rubro alcanza a US\$ 22.080.52, de los cuales tenemos retenciones en la fuente de US\$12.477.56 y el saldo de US\$9.602.96 se cancelará de acuerdo al vencimiento que estime el SRI

La presentación de los Estados Financiero del 2012 se realizará bajo NIIF Pymes, sugiriendo que sea la Junta General de Socios apruebe el cronograma de implementación, ajustes de adopción por primera vez y el Estado de cambios en el Patrimonio.

Finalmente cabe mencionar que todas las disposiciones de carácter legal han sido cumplidas en su oportunidad, por lo que la compañía no tiene reclamo pendiente dentro de estos aspectos.

Atentamente,

  
Abg. Mercedes Galán Figueroa  
GERENTE