

Bol 18

INFORME DEL GERENTE

Guayaquil, 18 de Junio de 1999

Señores

JUNTA DE SOCIOS DE "INMOBILIARIA CABRERA C. LTDA "
Ciudad.-

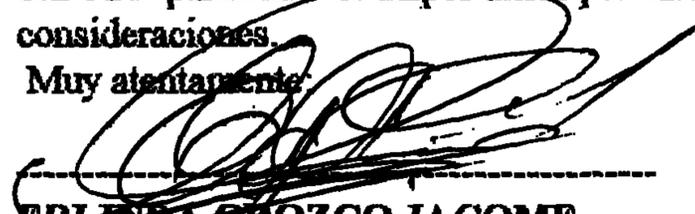
De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones de GERENTE de ésta compañía denominada "INMOBILIARIA CABRERA C. LTDA. " me es grato de conformidad con el artículo # 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento a la Resolución # 90.1.5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, presentar a ustedes mi informe anual de actividades económicas al 31 de Diciembre de 1.998 y son:

- a) Para su análisis y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Balance de Comprobación de Sumas y Saldos , Estado demostrativo de la cuenta Pérdidas y Ganacias y Balance General.
- b) En general la actividad empresarial ha sido REGULAR
- c) Las metas y objetivos económicos previstos por mi administración si fueron alcanzados .
- d) Se ha dado cumplimiento a las disposiciones de la Junta de Accionistas y del Directorio.
- e) Se ha cancelado oportunamente las obligaciones por impuestos y contribuciones de LEY.
- f) Comparativamente con el ejercicio financiero anterior, los negocios sociales y la situación económica actual es regular.
- g) Propongo que los S/. 63.848 utilidad del ejercicio actual, sean transferida a su respectiva cuenta acumulativa del PATRIMONIO.
- h) Finalmente, pido autorización a la Junta de Accionistas como nueva política y estrategia administrativa para alcanzar en el proximo ejercicio económico mejores índices financieros , efectuar incremento del precio del arriendo mensual del inmueble.

Sin otro particular de importancia por informar a ustedes, quedo con las mas distinguidas consideraciones.

Muy atentamente


ERILENDA OROZCO JACOME
GERENTE



23 JUN 1999