

Guayaquil, 11 de abril del 2013

**Señores**  
**Socios**  
**INMOBILIARIA ALBALUZ CIA. LTDA.**  
**Ciudad.-**

En mi calidad de Gerente de la Compañía y en cumplimiento de lo dispuesto por la ley y la resolución de la Superintendencia de Compañías, sobre la presentación del informe anual de los Administradores, pongo a vuestra consideración el informe de actividades de la empresa correspondiente al ejercicio económico 2012.

Como es de su conocimiento, la compañía no presenta operaciones comerciales por lo que únicamente se ha cumplido con las obligaciones a las entidades de control.

Durante el presente ejercicio se efectuó la cesión del 100% de las participaciones sociales de la compañía, y no se produjeron otros hechos extraordinarios que deban ser mencionados.

Atentamente,

  
**ANGEL FIDEL BARRERO JINES**  
**GERENTE**  
**C.C. 0900059981**