

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1985

Denominación de la compañía según su estatuto: BÁLDOSAS Y MARMOLES FLAMINIA CIA.LTDA.		SIGLAS:	R.U.C. 0990391394001	No. EXPEDIENTE 2436680
PRINCIPAL	CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE Y No.: CTRO.COMERCIAL OLIMPICO	TELEFONO: 398108	CASILLA: 6492
SUCURSALES				

Período del Balance: Del: 1 de ENERO de 19 85; Al: 31 de DICIEMBRE de 19 85

Fecha de Vencimiento Plazo:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ROSA CHIOCCA DE LAMINCIA	09-00228438	ECUATORIANA
Vicepresidente			
Gerente (s)	SALVATORE LAMINCIA BENCO	09-0426527	ITALIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal		
Suplente		

3. COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

DATOS DEL (O) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre (s) SALVATORE LAMINCIA BENCO Nacionalidad: ITALIANA

Cargo (s) GERENTE

Fecha de nombramiento: DICIEMBRE DE 1979 Período: CINCO AÑOS

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA:

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR

Nombre (s) _____ Nacionalidad: _____

Cargo(s) o designación (es) _____ Carnet de domiciliación No. _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: PEDRO BLANCAS JORDAN Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres y apellidos (persona natural) _____ Nacionalidad _____

DIRECCION: SAUCES V MZ.225 V.11

Tiene Auditoría Externa SI NO

Nombre o denominación _____ Nacionalidad _____

Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación Costo de reposición

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:
 LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otra Clasificación: _____
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Plazo: _____
 AFILIACION A LA CAMARA DE: _____ No. _____
 TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL: SI NO
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ a las _____ EL SECRETARIO

de la _____ con _____ anexos constantes en: _____

fojas útiles.-CERTIFICO.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS



BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31. DE DICIEMBRE..... DE 1985...

1. ACTIVO			
11. CORRIENTE			
1101-1	Caja Bancos moneda nacional		1'446.140.11
1101-2	Caja Bancos moneda extranjera		
1102-1	Inversiones temporales moneda nacional		
1102-2	Inversiones temporales moneda extranjera		
1103	Cuentas por cobrar clientes		5'300.596.70
1104	Documentos por cobrar clientes		
1105	Documentos descontados		
1106	Menos: Provisión cuentas dudosa cobranza		(80.760.48)
1107	Inventario materia prima		4'065.598.74
1108	Inventario productos en proceso		
1109	Inventario productos terminados		4'755.150.73
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventarios mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Lotes de terreno y otros inmuebles		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1122-1	Anticipos a proveedores moneda nacional		
1122-2	Anticipos a proveedores moneda extranjera		
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros		129.287.45
1124	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas		1'241.799.29
1125	Accesorios de oficina en existencia		
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			16'857.812.54
12. ACTIVO FIJO			
1201	Terrenos y Mejoras	Valor de Adquisición	1'800.000.00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	648.032.20	648.032.20
1204	Edificios e Instalaciones	1'392.139.95	798.054.69
1206	Maquinaria y equipo	6'206.173.42	3'435.231.41
1208	Muebles y enseres	177.830.00	89.129.50
1210	Vehículos HERRAMIENTAS	12.344.90	8.698.63
1212	Mejoras en locales arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos (adj. detalle)		
	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	17'039.837.59	6'484.108.51
1226	Revalorización otros activos fijos (adj.det.)	4'433.959.89	1'699.219.93
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores		
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas		
1304-1	Bonos, obligaciones, cédulas moneda nacional		
1304-2	Bonos, obligaciones, cédulas moneda extranjera		
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
1401	Patentes y marcas	Valor de adquisición	
1403	Otros (adjuntar detalle)		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
1501	Gastos de organización y reorganización	Valor inicial	29.213.00
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505-1	Pagos anticipados a largo plazo M.Nacional		
1505-2	Pagos anticipados a largo plazo M.Extranj.		
1507	Pérdidas por diferencia de cambio		
1508	Comisión de riesgo cambiario		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1602-1	Otros moneda nacional (adjuntar detalle)		
1602-2	Otros moneda extranjera (adjuntar detalle)		
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			19'207.560.48
TOTAL DEL ACTIVO			36'065.373.02

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101	Proveedores en el país	7'804.134.02
2102	Proveedores en el exterior	
2103	Anticipos de clientes	
2104	Bancos privados moneda nacional	
2105	Bancos privados moneda extranjera	
2106	Otras instituciones financieras privadas moneda nacional	
2107	Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera	
2108	Instituciones de crédito público moneda nacional	
2109	Instituciones de crédito público moneda extranjera	
2110	Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2111	15 o/o para trabajadores	102.161.71
2112	Impuesto a la renta por pagar	191.880.13
2113	Sueldos acumulados por pagar	
2114	Intereses acumulados por pagar	
2115	Impuestos retenidos por pagar	6% ITM 1'203.315.00
2116	Seguro Social por pagar	
2117	Acreedores diversos	366.247.86
2118	Parte corriente del pasivo a largo plazo	
TOTAL PASIVO CORRIENTE		9'667.738.72
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201	Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)	
2202	Documentos por pagar moneda nacional	
2203	Documentos por pagar moneda extranjera	
2204	Impuestos diferidos por pagar	
2205	Previsión para indemnizaciones y jubilaciones patronales	
2206	Préstamos de accionistas o socios	8'699.831.80
2207	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2208	Préstamos de la casa matriz	
2209	Préstamos de compañías relacionadas	
2210	Arrendamiento financiero por pagar	
2211	Otros (adjuntar detalle)	
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303	Cobros anticipados a más de un año	
2304	Otros (adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		8'699.831.80
TOTAL PASIVO		18'367.570.52
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101	Acciones o aportaciones de compañías nacionales	100.000.00
3102	Capital asignado a sucursales extranjeras	
3103	Menos: Acciones propias adquiridas	
3104	Menos: Capital suscrito no pagado	
32. SUPERAVITS		
3201	Revalorización de terrenos	
3202	Revalorización de otros activos fijos	16'392.676.62
3203	Donaciones y subsidios recibidos	
3204	Otros superávits	
33. RESERVAS		
3301	Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)	81.981.96
3302	Reserva estatutaria	
3303	Reserva facultativa	736.107.68
34. RESULTADOS		
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	387.036.24
TOTAL PATRIMONIO NETO		17'697.802.50
TOTAL DEL ACTIVO Y PATRIMONIO NETO		36'065.373.02

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avales otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del ...1... de ...ENERO... al ...31... de ...DICIEMBRE... de 1985.....

50. VENTAS BRUTAS		24'352.046.51
5001 En el país	24'352.046.51	
5002 En el exterior		
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)		
5101 Inventario Inicial		
5102 Compras		
5103 Menos: Inventario final		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)		22'063.621.02
5201 Materias primas:		11'770.260.64
5202 Inventario inicial	7'098.167.25	
5203 Más: Compras	8'737.692.13	
5204 Menos: Inventario final	4'065.598.74	
5205 Mano de obra directa		2'490.037.70
5206 Gastos de fabricación :		6'591.806.12
5207 Depreciación maquinaria, equipos y edif. fábrica	2'000.989.40	
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		
5209 Mano de obra indirecta		
5210 Suministros y Materiales ARRIENDO LOCAL	240.000.00	
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	129.287.45	
5212 Aportes IESS y beneficios sociales		
5213 Mantenimiento y reparaciones	3'355.638.70	
5214 Impuestos a la producción y otros		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	770.792.74	
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	95.106.83	
5217 Inventario inicial de productos en proceso		
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		
5219 Inventario inicial de productos terminados		5'966.667.29
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		4'755.150.73
5221 Otros costos de ventas		
UTILIDAD BRUTA		2'288.425.49
53. GASTOS DE VENTAS		318.967.54
5301 Sueldos y salarios (No incluidos en costos)		
5302 Comisiones a empleados y particulares	2.052.54	
5303 Publicidad y propaganda	39.400.00	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas		
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		
5306 Otros	277.515.00	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS		1'437.056.63
5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)	465.345.64	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)	321.340.33	
5403 Agua, luz, teléfono, télex. (no incluidos en costos)	39.667.35	
5404 Amortización de intangibles y diferidos	40.991.43	
5405 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)		
5406 Depreciación bienes Dpto. Administrativo	47.329.61	
5407 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios		
5408 Otros	522.382.27	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION		532.401.32
55. GASTOS FINANCIEROS		130.505.22
5501 Intereses, comisiones	130.505.22	
5502 Otros gastos financieros		
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO		401.896.10
56. INGRESOS NO OPERACIONALES		279.181.98
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)		
5602 Subsidios recibidos		
5603 Venta de activos fijos		
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo		
5605 Ganancias en cambios		
5606 Otros	279.181.98	
57. GASTOS NO OPERACIONALES		
5701 Pérdida en venta de activos		
5702 Pérdidas por diferencia de cambios		
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)		
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:		681.078.08
15 o/o para trabajadores	102.161.71	
Impuesto a la Renta	191.880.13	
5801 UTILIDAD NETA		387.036.24

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

BALDOSAS Y MARMOLES "FLAMINIA"

C. LTDA.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR, Reg. No. 16246.-

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y fecha

Comisario

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO BALDOSAS Y MARMOLES FLAMINIA C. S. A.	C.I.I.U. 0990391394001	No. EXPEDIENTE: 24366-80
--	---------------------------	-----------------------------

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60. PATRIMONIO INICIAL:		
6001	Capital Social	100,000
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	
6004	Reserva Legal	50,652,74
6005	Otras Reservas	454,144,63
6006	Superávit de capital	
6007	Utilidades retenidas	
6008	Menos: Pérdidas acumuladas	
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		
62. Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201	Reserva Legal	
6202	Otras reservas	
6203	Superávit por revalorización	
6204	Utilidades retenidas	
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		
6301	Utilidad (o pérdida) neta del ejercicio	
6302	Menos: dividendos	
6303	Más: superávit de capital del período	
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devolución de impuestos pagados de años anteriores	
6402	Menos: impuestos glosas fiscales	
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		604,797,37

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

	Reserva Legal	31,329,22
	Otras reservas	281,963,05
	Dividendos	
	Amortización de pérdidas	
	Utilidades retenidas	
RESERVA LEGAL :		
	Reserva inicial	81,981,96
	Más: Asignación del año	38,703,62
	Menos: Utilización en el año	
	Saldo final	120,685,58
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
	Superávit por revalorización inicial	11*368,089,23
	Más: Revalorización de activos del período	5*024,587,39
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	
	Saldo final	16*392,676,62

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
7001	Utilidad neta del ejercicio	
	Más:	
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o inversiones permanentes	
	Menos:	
7005	Ingresos recibidos por participación en utilidades de subsidiarias	
7006	Utilidad en venta de activos	
OTRAS FUENTES DE CAPITAL		
7101	Venta de Activos Fijos	
7102	Incremento de pasivos a largo plazo	
7103	Aumento de capital social	
7104	Incremento de superávits (no incluye el superávit de revalorización)	
7105	Incremento de aportes para capitalización	
7106	Otros	
B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		
7201	Dividendos pagados	
7202	Compra de activos fijos	
7203	Compra de inversiones permanentes	
7204	Disminución de pasivo a largo plazo	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	
7206	Reducción del capital social	
7207	Pérdida del ejercicio	
7208	Otros	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		387,036,24
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		313292,27
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		73,743,97

ANEXO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
BALDOSAS Y MARMOLES FLAMINIA C.LTDA.	0990391394001	2436680

**TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)**

PERIODO: De 1 ENRO a 31 de DIBRE de 1985

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10 COMPRAS			
10.0 Materia Prima	8'373.692.13		8'373.692.13
10.1 Mercadería	4'755.150.73		4'755.150.73
10.2 Maquinaria y Equipo	93.000.00		93.000.00
10.3 Donaciones realizadas			
20 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	24'352.046.51		24'352.046.51
30.2 Donaciones Recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-		1		14	
Remuneración S/.		194.000.00		1'050.000.00	
Extranjera No.-		1			
Remuneración S/.		276.000.00		-	
15o/o Participación S/.		19.463.46		82.698.25	

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿ Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año? SI NO

Monto de la Inversión Programada: S/.

Construcciones: S/.

Maquinaria y equipo: S/.

Financiamiento: Recursos Propios _____ o/o

Prestados : _____ o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión

Racionalización

Reposición

