

Marjorie Elizabeth Vargas Sarzosa.
Contadora Pública Autorizada.
Profesional Independiente

Informe del Comisario año 2006
RUC # 0990391165001
Expediente # 24364

A los Accionistas de
Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.
Guayaquil, 26 de Marzo de 2007.

De acuerdo a lo establecido en la resolución # 92-1.4.3.0014; R.O. 44,13-X-92, de la Ley de Compañías, me permite presentar a la Junta General de Accionistas de la **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.**, mi informe en calidad de Comisario al cierre del ejercicio económico del año 2006, siendo este el siguiente:

1. **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.**, es una sociedad de derecho privado, cuya actividad principal está relacionada con la compra, venta y alquiler de bienes inmuebles.
2. La Administración ejercida por la Señora Carmen Eugenia Buendía Moreira, ha dado cumplimiento a las normas legales, estatutarias, reglamentarias y demás resoluciones de la Junta General de Accionistas de la **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.**.
3. Los libros sociales de la **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.** se encuentran al día, al igual que los libros de Contabilidad, los cuales están de acuerdo con las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados y en concordancia con prácticas contables establecidas en el Ecuador.
4. Los estados financieros de la **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.**, expresados al 31 de diciembre de 2006, son de absoluta responsabilidad de la Administración, los cuales no presentan movimiento operacional.
5. La obligatoriedad no lo exime al contribuyente de presentar sus obligaciones tributarias mensuales, por ello la Administración de la **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.**, dio cumplimiento con todas sus obligaciones tributarias al 31 de Diciembre de 2006.
6. La Administración de la **Inmobiliaria Santa Ana Inmovenia S.A.**, Al 31 de Diciembre de 2006, no ha suscrito contrato alguno con entidad u organismo del Estado.

Este informe lo hago con absoluta independencia y con apego a los art # 317 y 322 de la Ley de Compañías.

Muy atentamente.

CPA. Marjorie Elizabeth Vargas Sarzosa
RUC # 1710604131001

