



Factura: 001-005-000005201



20170901039C00458

**FIEL COPIA DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINAL N° 20170901039C00458**

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial, doy fe que la(s) fotocopia(s) que antecede(n) es (son) igual(es) al(los) documento(s) original(es) que corresponde(n) a y que me fue exhibido en 2 foja(s) útil(es). Una vez practicada(s) la certificación(es) se devuelve el(los) documento(s) en 2 foja(s), conservando una copia de ellas en el Libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del (los) documento(s) certificado(s) es de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

GUAYAQUIL, a 14 DE MARZO DEL 2017, (12:11).



*Susana Viteri Thompson*

NOTARIO(A) MARTHA SUSANA VITERI THOMPSON

NOTARÍA TRIGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



2.1.6

14/03/17

N° TRAMITE: 12339-0041-17

DOCUMENTO: Nombramiento

Guayaquil, 22 de Febrero de 2017



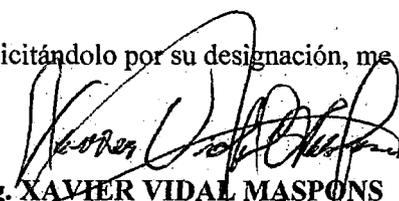
Señor Ingeniero  
**LUIS VIDAL LUQUE**  
Ciudad

De mis consideraciones:

Cúmpleme llevar a su conocimiento que, en sesión de Junta General Extraordinaria de Socios de **PREDIAL MARISA C. LTDA.**, celebrada el día de hoy, se procedió a elegirlo a usted **GERENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**, con los deberes y atribuciones que para el cargo determina el Estatuto Social que consta de la escritura de Constitución de la Compañía, que el 28 de diciembre de 1978 autorizó el Notario V de Guayaquil, cuyo Estatuto fue reformado por la escritura pública que el 20 de abril de 1979 autorizó el mismo Notario, ambas inscritas el 23 de octubre de 1979.

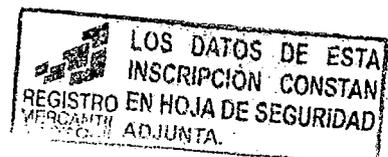
Como **GERENTE** de la Compañía corresponde a usted, de manera individual, ejercer la administración activa de los negocios sociales y la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía. Será subrogado temporalmente por el Presidente de la Compañía.

Felicitándolo por su designación, me suscribo, atentamente.

  
Ing. **XAVIER VIDAL MASPONS**  
Presidente

Acepto y tomo posesión para el cargo que he sido elegido  
Guayaquil, 22 de febrero de 2017

  
Ing. **LUIS VIDAL LUQUE**  
C.C.0910098854  
Nacionalidad: Ecuatoriana



# Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 8.033  
FECHA DE REPERTORIO: 23/feb/2017  
HORA DE REPERTORIO: 12:00



En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintitres de Febrero del dos mil diecisiete queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía **PREDIAL MARISA C. LTDA.**, a favor de **LUIS VIDAL LUQUE**, de fojas 7.772 a 7.775, Registro de Nombramientos número 2.134.

ORDEN: 8033



Guayaquil, 01 de marzo de 2017

**Ab. Marissa Pendola Solórzano**  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

REVISADO POR: *L*

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

**Doctora Susana Viteri Thompson**  
Notaria Trigesima Novena del Cantón Guayaquil de conformidad con el numeral 5 del artículo 18 de la Ley Notaria vigente: DOY FE: Que la fotocopia precedente compuesta de 2 fojas, es igual al documento original.  
Guayaquil, 14-03-2017



*Susana Viteri Thompson*  
**Dra. Susana Viteri T.**  
NOTARIA TRIGESIMA NOVENA  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Nº0031670





# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0990645221001  
**RAZON SOCIAL:** PREDIAL MARISA C.LTDA.  
**NOMBRE COMERCIAL:** PREDIAL MARISA C.LTDA.  
**CLASE CONTRIBUYENTE:** OTROS  
**REPRESENTANTE LEGAL:** VIDAL LUQUE LUIS RAFAEL  
**CONTADOR:** SALAZAR DELGADILLO MILTON ANTONIO

**FEC. INICIO ACTIVIDADES:** 23/10/1979      **FEC. CONSTITUCION:** 23/10/1979  
**FEC. INSCRIPCION:** 19/10/1983      **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 09/03/2017

### ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

### DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URBANIZACION LOS OLIVOS Calle: AV. LEOPOLDO CARRERA Número: SOLAR 1 Intersección: AV DEL BOMBERO Manzana: 62 Edificio: OLIVOS TOWER Piso: 4 Oficina: 402 Referencia ubicación: DIAGONAL A PIZZA HUT Telefono Trabajo: 045120920 Fax: 045120920 Celular: 0995552052 Email: predialmarisa@gmail.com

### DOMICILIO ESPECIAL:

### OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- \* ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 001      **ABIERTOS:** 1  
**JURISDICCION:** \ ZONA 8\ GUAYAS      **CERRADOS:** 0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se derivan (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

**Usuario:** GRAU260416      **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      **Fecha y hora:** 09/03/2017 12:32:34



# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



**NUMERO RUC:** 0990645221001  
**RAZON SOCIAL:** PREDIAL MARISA C.LTDA.

## ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

<b>No. ESTABLECIMIENTO:</b> 001	<b>ESTADO:</b> ABIERTO	<b>MATRIZ:</b>	<b>FEC. INICIO ACT.:</b> 23/10/1979
<b>NOMBRE COMERCIAL:</b> PREDIAL MARISA CIA. LTDA.			<b>FEC. CIERRE:</b>
			<b>FEC. REINICIO:</b>

## ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

## DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URBANIZACION LOS OLIVOS Calle: AV. LEOPOLDO CARRERA Número: SOLAR 1 Intersección: AV DEL BOMBERO Referencia: DIAGONAL A PIZZA HUT Manzana: 62 Edificio: OLIVOS TOWER Piso: 4 Oficina: 402 Telefono Trabajo: 045120920 Fax: 045120920 Celular: 0995552052 Email: predialmarisa@gmail.com

\_\_\_\_\_  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SRI  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
\_\_\_\_\_  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).

Usuario: GRAU260416 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 09/03/2017 12:32:34