

**PREDIAL MARISA CIA. LTDA.**

R.U.C.: 0990645221001

Los Ríos 609 y Quisquis (Esq.) 6to. Piso Of. 5

Fono: 2/282-983 – 2/289-296

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 11 del 2.004

Señores

ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA PREDIAL MARISA CIA. LTDA.

Ciudad.-

**INFORME DEL GERENTE GENERAL DEL AÑO FISCAL 2.004**

Por expresas disposiciones de los estatutos sociales de la compañía, cumple en informar a ustedes los principales aspectos administrativos durante el Ejercicio Económico del año 2.004.

En el presente Ejercicio, hubo ingresos que fueron facilitados por los accionistas con la finalidad de apoyar la gestión de la compañía, en especial a lo referente a los gastos normales de la actividad. Hubieron ingresos por ventas durante este período por lo que se tuvo una pequeña utilidad antes del 15% de los trabajadores y del 25% del Impuesto a la renta de \$1.994.46 us.

A lo antes expuestos estoy adjuntando los Estados Financieros del año 2.004, para su verificación y análisis, los mismos que han sido elaborados al 31 de Diciembre de 2.004.

La pequeña Utilidad manifestada para el año 2.004, se debe en especial a que los otros ingresos sirvieron para cubrir los gastos normales de la empresa, quedando una Utilidad Neta de S/.1.271.47 us.

No existen aspectos administrativos, laborables, legales y contables que merezcan mención especial, habiéndose dado fiel cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones del Directorio, la Junta General de Accionistas y a lo dispuesto por las Leyes.

Atentamente

Ing. Xavier Vidal Maspons  
GERENTE GENERAL

