

PREDIAL MARISA C. LTDA.

Av. Leopoldo Carrera No. 104

Local 4, mezzanine

Tel.: 5120920 – 5120921

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, 30 de marzo del 2012

Señores

ACCIONISTAS DE PREDIAL MARISA C. LTDA.

Ciudad

INFORME DEL GERENTE GENERAL DEL AÑO FISCAL 2011

Por expresas disposiciones de los estatutos sociales de la compañía, cumplo en informar a ustedes los principales aspectos administrativos durante el Ejercicio Económico del año 2011.

En el presente Ejercicio hemos tenido un record de ingresos en la vida de la compañía. A la vez han sido el de mayor gasto debido fundamentalmente a la publicidad, sin embargo hemos obtenido una utilidad neta de casi \$23.000.

Debido a permanentes cambios de legislación, societario, tributario y contables, hemos contratado profesionales especializados en cada uno de esas áreas, para poder cumplir con los requisitos exigidos por el estado. Se prevé que estas asesorías serán permanentes, por lo que habrá que considerar estos rubros en el presupuesto de la compañía del próximo año.

Este es el último balance que se aprueba bajo la Norma Ecuatoriana Contable y como es de conocimiento de los accionistas los siguientes balances serán presentados bajo las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas.

No existen aspectos administrativos, laborales, legales y contables que merezcan mención especial, habiéndose dado cumplimiento a todas las disposiciones y resoluciones del Directorio, la Junta General de Accionistas y a lo dispuesto por las Leyes.

Atentamente,



ING. XAVIER VIDAL MASPONS
GERENTE

