

Guayaquil, Marzo 15 de 2.005

**Señores
JUNTA GENERAL DE SOCIOS
DE INMOBILIARIA CORREIA BUSQUETS C. LTDA.
Ciudad**

De mis consideraciones

Como administrador de la empresa INMOBILIARIA CORREIA BUSQUETS C LTDA. me es grato poner a vuestro conocimiento la situación financiera de la empresa al 31 de Diciembre de 2.004.

En el transcurso de este año el ingreso por arriendos se incrementó en un 32.54% con relación año 2.003. Los gastos operacionales se han reducido en un 35,31%, ya que los egresos de dinero por mantenimiento y otros se ha empleado adecuadamente lo que ha permitido que este año 2.004 el resultado sea positivo con un ganancia de \$16,422.86.

Todo lo antes expuesto se refleja en los Estados Financiero: Balance de Comprobación y Estado de Pérdidas y Ganancias, los cuales pongo a disposición de los señores accionistas.

Muy atentamente,

Patricia Correia B.

**ING. PATRICIA CORREIA B.
GERENTE GENERAL**

