INFORME DE LABORES CUMPLIDAS DURANTE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL 2005, POR EL GERENTE DE CONVAL CONSTRUCTORA VALAREZO CIA. LTDA.

Puerto Bolívar, 14 de marzo de 2007

Señores
Junta General de Socios
CONVAL CONSTRUCTORA VALAREZO CIA. LTDA.
Ciudad

De mis consideraciones:

De acuerdo con el mandato dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos de la empresa Conval Constructora Valarezo Cia. Ltda.. y en mi carácter de representante legal de la misma, me permito presentar, señores socios, el informe de mi gestión administrativa correspondiente al ejercicio económico de la empresa, que me honro en presidir a diciembre 31 de 2006.

PRIMERO.- Las empresas como la nuestra, dedicadas a prestar servicios de alquiler de maquinaria, sufren continuamente la falta de trabajo por cuanto quienes nos ocupan generalmente, son personas naturales que necesitan trabajos pequeños, como para ensanchar o abrir caminos y no están dispuestos a pagar lo que corresponde, lo que impide el desarrollo normal de la empresa.

SEGUNDO.- Como ustedes saben señores socios, el afán nuestro ha sido y será la reposición de la maquinaria por cuanto la que tenemos no responde satisfactoriamente con las exigencias que requieren los trabajos, lamentablemente la falta de financiamiento no permite nuevas adquisiciones.

TERCERO.- En cuanto a la administración se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta General de accionistas en el ejercicio económico de 2006.

CUARTO.- En la empresa durante el año 2006 no se han suscitado problemas de orden legal, laboral o administrativo con el personal, que pudiera ser motivo de comentario.

QUINTO.- El trabajo está sumamente escaso, tanto es así, que cuando se trata de negociar la prestación de servicios de la maquinaria, quieren pagar cantidades irrisorias que no guardan relación con los gastos de operación, por lo cual no se puede laborar porque se estaría perdiendo.

SEXTO.- El análisis de variación de la situación financiera de la empresa entre los años 2005 y 2006, refleja una variación un tanto positiva; por cuanto el pasivo de la empresa en el año 2005 su alza guarda relación con el aumento del activo circulante, lo que significa que la empresa está en capacidad de cubrir sus deudas; no podemos decir lo mismo del análisis de variación del estado de resultados de los años indicados, por cuanto los ingresos del año 2006 fueron inferiores al del 2005, lo que dio como resultado una utilidad neta de $4,936 usd.

SÉPTIMO.- Quisiera recomendar a los señores accionistas unir esfuerzos con el fin de conseguir trabajo para la maquinaria en otras localidades, con la esperanza de obtener mejores resultados.

Para concluir señores socios, agradezco vuestra confianza y hago votos porque el futuro nos depare mejores resultados.

Dr. Julio Valarezo Jadán
GERENTE

31 MAY 2007