

Señores
Junta General de Socios
Conval. Constructora Valarezo C. Ltda.
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos de la Empresa y en mi calidad de Gerente de Conval Constructora Valarezo C. Ltda., me permito presentar, señores socios, el informe de mi gestión Administrativa, correspondiente al ejercicio económico del año 2010 de la empresa referida, que me honro en presidir.

PRIMERO: Las empresas, como la nuestra, dedicadas a prestar servicios de alquiler de maquinaria, sufren continuamente la falta de trabajo, por cuanto quienes nos ocupan, generalmente, son personas naturales que necesitan trabajos pequeños, como para ensanchar o abrir caminos hacia sus fincas y lo peor, es que no están dispuestos a pagar lo que corresponde, lo que impide el desarrollo normal de nuestra empresa.

SEGUNDO. Como Uds. saben señores socios, el afán nuestro ha sido y será la reposición de la maquinaria por cuanto la que tenemos, se encuentran un tanto obsoletas y no responden satisfactoriamente con las exigencias que requieren los trabajos, lamentablemente la falta de financiamiento nos impide efectuar nuevas adquisiciones.

TERCERO: En cuanto a la administración se ha dado fiel cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta General de Socios en el ejercicio económico de 2010.

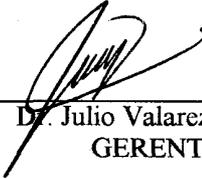
CUARTO: En la empresa durante el año 2010 no se han suscitado problemas de orden legal, laboral o administrativo con el personal, que pudiera ser motivo de comentario.

QUINTO: Como contamos con poca maquinaria y que no están en buenas condiciones no se puede prestar cualquier servicio, lo que empeora la situación económica de la empresa, por lo tanto se tiene que buscar el financiamiento necesario para poder cambiar la maquinaria.

SEXTO: Se puede observar que el índice de solvencia de la empresa es razonable a pesar de lo señalado anteriormente ya que tiene otros ingresos que le permite a la empresa a sobrevivir.

SEPTIMO: En el presente año, señores socios, trataremos en lo que sea posible conseguir el financiamiento necesario para la adquisición de nueva maquinaria y por consiguiente, el trabajo indispensable con la esperanza de obtener mejores resultados.

Para concluir señores socios, agradezco vuestra confianza y hago votos porque el futuro de la empresa depare mejores resultados.


Dr. Julio Valarezo Jadán
GERENTE

