**FERRETERIA COMERCIAL FECO S.A**
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**
**CORRESPONDIENTE AL PERIODO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**
**(En dólares Americanos)**

**1 - INFORMACIÓN GENERAL**

**FERRETERIA COMERCIAL FECO** S.A. es una empresa ecuatoriana, constituida mediante escritura pública Protocolizada ante Dr. Ernesto Pallero Ldrg. Hoja Notar Francisco Gallardo el día 11 de Septiembre 1979 e inscrita en el Registro del Crédito Industrial de 1979, posteriormente se transformó en la sociedades de responsabilidad anónima cambiando la denominación **FERRETERIA COMERCIAL FECO** S.A. según escritura pública otorgada el 11 de Enero de 1989, Inversión de Capital Extranjero Integral de conformidad de dicho artículo, y Por resolución 10 de Mayo de 1989 Otorgado el 1 de Enero de 1984, que el Notario Abog. Pedro el Cilio Cisneros. Los estatutos reunidos en la compañía, consta de Escritura Pública otorgada ante el Notario Vigésimo Tercero del Cantón Guayaquil el 31 de Agosto de 1983 ante el Abog. Francisco Gallardo Flores e inscrita en el Registro Mercantil el por Estatuto de 1987.

**2 - ACTIVIDAD PRINCIPAL**

Actividad de VENTA AL POR MENOR Y AL POR MAYOR DE ARTÍCULOS DE FERRETERIA

**3 - BASES DE PRESENTACIÓN 2 NIIF PARA LAS PYMES**

Desde el año 2009, esta empresa se dedicará a la compra, venta, [illegible] el cuidado, mantenimiento de bienes inmuebles y de acuerdo a la normativa de la superintendencia relacionada a la Superintendencia de la **COMPAÑÍA** FERRETERIA COMERCIAL FECO S.A.

**3 - EL DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

- Mediante resolución de la Superintendencia de Compañías dispuso que las sociedades cerradas en el año 2011, aplicaron las NIIF de manera directa, en consecuencia la Compañía Ferretería Comercial FECO S.A. aplica las NIIF para PYMES. Así mismo los estados financieros han sido elaborados de acuerdo a las recomendaciones establecidas que las NIIF para las PYMES establecen que los Estados Financieros de la empresa se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales adoptadas de acuerdo con Superintendencia de Compañías.

2 - CRITERIOS DE RECONOCIMIENTO Y VALORACIÓN PARA LAS POLÍTICAS CONTABLES:
Todas las partidas de los Estados Financieros han sido valorados y medidas de acuerdo a lo establecido por las normas de NIIF PYMES, que son las cuales establecen en el reconocimiento inicial y posterior y de acuerdo a un valor razonable.

**5.- LA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO.**
A continuación se detalla la Propiedad Planta y Equipo:

| PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO | SALDO |
|---|---|
| Terrenos | 14.600,00 |
| INMUEBLES | 190.892,96 |
| MAQUINARIA Y EQUIPO | 2.909,56 |
| EQUIPOS DE OFICINA | 1.986,22 |
| Otros Activos | 1.971,16 |
| Vehículos | 70.052,76 |
| Equipos de Computación | 1.992,22 |
| Menos: Depreciación Acumulada | 58.194,28 |
| TOTAL ACTIVO FIJO | 198.411,60 |

Información a Revelar:
El importe depreciado la parte que corresponde aplicando la norma en Propiedad Planta y Equipo aplicado en los Estados Financieros del ejercicio 2013.

INFORMACION A REVELAR:
Saldos correspondientes al activo intangible, calculado a valor razonable aplicando La norma NIIF.

1 - PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:
a) Efectivo o Equivalente de efectivo
El Fondo de Caja chica o caja menor: está manejado por un custodio con un fondo rotativo, según autorizado para las reposiciones serán realizadas para facturas y notas de ventas, de acuerdo a lo que establece el Reglamento interno de la ley Orgánica Tributaria.
b) Efectivo Equivalente de Efectivo (valor a cambiar)
Por ser una compañía de más o menos de tiene en sus actividades comerciales, la política a aplicarse a futuro es que los depósitos se realizarán de manera diaria y de haber remanente pasado una hora, quedarán en manos de la persona autorizada de realizarlos originados por pagos de los clientes.

4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO:
El siguiente es el resumen de Efectivo y Equivalente de Efectivo al 31 de Diciembre 2013

| CUENTAS DEL ACTIVO CORRIENTE | EN EL SALDO AL 31/12/2013 |
|---|---|
| Caja & Bancos | 15.310,25 |
| Cuentas Por Cobrar clientes | 90.136,67 |
| Otras Cuentas Por Cobrar | 42.017,69 |
| | 1.667,69 |
| Crédito Fiscal | 171,05 |
| Anticipos por la Rta Renta | 6.158,48 |
| Inventario | 33.679,88 |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE | 196.995,90 |

INFORMACION A REVELAR:

Caja & Bancos - Saldo de la cuentas Caja Bancos reflejo en los mayores por el año 2013.
Cuentas Por Cobrar clientes - Resultados Finales De clientes al Final del periodo

Otras Cuentas Por cobrar - Valor a cobrar por saldo de anticipo al 31 de Diciembre del 2013

Crédito Fiscal y Anticipos son el la Cuenta correspondiente a saldo de Diciembre.

Inventario- La mercadería que se refleja en el estado financiero biología de las mercaderías de Inventario

PASIVO CORRIENTE:
El siguiente es el Resumen De Pasivo Corriente al 31 de Diciembre del 2013.

| CORRIENTE | |
|---|---|
| Cuentas y Doc. Por Pagar Proveedores | 97.807,61 |
| 15% Trabajadores | 2.155,84 |
| Impuesto a la Renta | 4.512,43 |
| Retenciones de Renta e Iva | 2.845,08 |
| Préstamo de Accionista | 5.047,61 |
| Otras Cuentas Por Pagar | 1.172,37 |
| Provisiones Obligaciones Sociales | 8.278,62 |
| TOTAL PASIVO CORRIENTE | 124.819,11 |

INFORMACION A REVELAR:

Las Cuentas y Doc Por Pagar Proveedores corresponde a valores pendientes de pago.
15% Trabajadores valores por pagar relacionados utilidades 2013
Impuesto a la Renta e IVA pendientes de pago.
Préstamo de accionista - Las cuentas y documentos por pagar son valores de créditos personales que se provisiona a solicitar de los accionistas para cubrir los gastos en otras fecha de marzo del 2014 a cancelar en bancos.

Saldo cubrir cierres gastos relacionados con la actividad comercial.
Otras Cuentas Por Pagar - Saldo por pagar a Terceros.
Provisiones Obligaciones Sociales - Saldo de provisiones realizadas del personal.

PASIVO NO CORRIENTE:
El siguiente es el resumen de Pasivo Corriente al 31 de Diciembre del 2013.

| CORRIENTE | |
|---|---|
| CUENTAS y Doc. Por Pagar Accionistas | 40.150,00 |
| TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE | 40.150,00 |

PATRIMONIO:
Al 31 de Diciembre del año 2013

| Capital | 800,00 |
|---|---|
| Aporte Futura Capitalización | 8.192,21 |
| Resultados de Ejercicios | 294.981,19 |
| Reserva Legal | 2.108,42 |
| Otras Reservas | 38.816,80 |
| Utilidad Neta | 23.111,81 |
| TOTAL PATRIMONIO | 370.011,32 |

Información a revelar:
El capital Social de la compañía es de 800,00 acciones ordinarias y nominativas.
Aporte Futura Capitalización valor calculado para futuro aumento de capital
Resultados Ejercicios valor por resultados de ejercicios pasados a mantener.

Reserva Legal: Valor mantenido según organismo de Superintendencia de Superintendencia de Compañías.
Otras reservas: Valores cargados por utilidades años anteriores para aportar futuro Capitalización.
Superávit: por Revalorización del inmueble según avalúo Catastral. Las Utilidades mantienen reservadas.
Las Utilidades del año 2013 después del cálculo del 15 % Trabajadores y el Impuesto a la Renta.

INGRESOS ACTIVIDADES ORDINARIAS:
En el valor generado por ingresos, no proporcionan a venta así por mayor y menor de actividades ordinarias en el año 2013.

COSTOS Y GASTOS FINANCIEROS:
Los costos y servicios realizados durante la actividad del año 2013 por Gastos Operacionales realizados en el año 2013.

Estos Estados Financieros fueron aprobados el 30 de Marzo del 2014

Atentamente,

Ing. Sterling Pazmiño Del Pozo
Mag. Sueldo