

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

MULARIO DE BALANCE

Form. 0001

AÑO: 1.979

Denominación de la compañía según sus estatutos:

CONSTRUCCIONES Y CUBIERTAS KLAERE CIA. LTDA."

SIGLAS

Registro Unico de
Contribuyentes No.
0990392218001

No. EXPEDIENTE

24299-10

PRINCIPAL	Ciudad Guayaquil	Calle y No. Rocafuerte No. 408	Teléfono: 302579	Casilla 4871	Cable
UCURSAL(ES)					

Período del balance:

de 18 de Septiembre de 1979; Al 31 de Diciembre de 1979

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

(Que se hallan actualmente en ejercicio)

ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C. O. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	Manuel Lizarzaburu de la Cua- dra	090145442	Ecuatoriana
Vicepresidente:			
Gerente (s)	Ing. Tito Klaere Vega	0903856698	N
Directores o vocales principales:	Fanny Vega Vda. de Klaere	0902471150	N
Directores o vocales suplentes:			
COMISARIOS:			
Principal			
Suplente			
COMITE DE VIGILANCIA			

Nombre (s)	Ing. TITO KLAERE VEGA	DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)	Nacionalidad	Ecuatoriana
Cargo (s)	Gerente General			
Fecha del nombramiento	Octubre 4 de 1.979		Período	5 Años

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:	
Nombre (s)	Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

OSWALDO ANDRADE IBARRA	Ecuatoriana	Denominación de la persona jurídica:
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad	Dirección: Cdla. Las Acacias - Bloque E1-202

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La compañía está amparada por:	LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turístico ☐ ; Otra ☐ Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha:
AFILIACION A LA CAMARA DE:	No.

Recibido hoy día 30 de Abril de 1980 a las 3 pm	EL SECRETARIO.
con anexos constantes en	
útiles.- CERTIFICO.	

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES
10.00	DISPONIBLE:			169.858,78
10.01	Caja y bancos	169.858,78		
12.00	INVERSIONES			
12.01	Acciones			
12.02	Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otras			
12.03	Cuentas en participación			
12.04	Acciones propias readquiridas			
14.00	DEUDORES			425.810,51
14.01	Cuentas por cobrar	396.950,51		
14.02	Obligaciones por cobrar			
14.03	Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados	28.860,00		
14.04	Préstamos y anticipos a directores			
14.05	Préstamos y anticipos a accionistas o socios			
14.06	Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas			
14.07	MENOS: provisión para incobrables			
16.00	INVENTARIOS			
16.01	Productos terminados o mercaderías en almacén			
16.02	Productos en proceso			
16.03	Materias primas			
16.04	Suministros y materiales			
16.05	Repuestos y accesorios			
16.06	Importaciones en tránsito			
16.07	MENOS: provisiones			
18.00	GASTOS ANTICIPADOS			11.167,35
18.01	Intereses			
18.02	Seguros, impuestos y otros	11.167,35		
19.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)			
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		606.836,64		
20.00	FIJO NO DEPRECIABLE			285.689,11
20.01	Terrenos			
20.02	Maquinarias y equipos en montaje			
20.03	Proyectos y construcciones en curso		285.689,11	
20.04	Otros no depreciables			
22.00	FIJO DEPRECIABLE	Valor de adquisición	Deprec. acumulada	591.906,16
22.01	Edificios			
22.02	Instalaciones			
22.03	Maquinarias y equipos			
22.04	Muebles y enseres	286.906,16		
22.05	Vehículos	305.000,00		
22.06	Otros (adjuntar detalle)			
24.00	INTANGIBLES	Valor de adquisición	Amortiz. acumulada	
24.01	Patentes y marcas			
24.02	Otros			
26.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor inicial	Amortiz. acumulada	26.854,60
26.01	Gastos de constitución	26.854,60		
26.02	Gastos de investigación y exploración			
26.03	Otros			
28.00	REVALORIZACIONES	Valor de reavalúo	Deprec. acumulada	
28.01	Terrenos			
28.02	Edificios			
28.03	Maquinarias			
28.04	Otros (adjuntar detalle)			
30.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)			
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				904.449,87
TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				1'511.286,51

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
1.00	ACREEDORES			791.047,01	11.00
11.01	Proveedores en el país	28.195,10			
11.02	Proveedores en el exterior				
11.03	Bancos privados en el país				
11.04	Bancos privados en el exterior				
11.05	Otras instituciones financieras privadas				
11.06	Instituciones de crédito público				
11.07	Gastos por pagar	11.950,83			
11.08	Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.09	Anticipos de clientes	750.901,08			
11.10	Dividendos a accionistas o socios				
2.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
3.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	745.085,63		745.085,63	15.00
4.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
5.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
6.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
7.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
8.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
9.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
	TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	1'536.132,64		1'536.132,64	
PATRIMONIO NETO					
10.00	CAPITAL SOCIAL			100.000,00	27.00
27.01	Acciones o aportaciones de compañías nacionales		100.000,00		
27.02	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
11.00	RESERVAS				29.00
29.01	Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
29.02	Reserva estatutaria				
29.03	Reserva facultativa				
12.00	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
31.01	Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
31.02	Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
31.03	Donaciones				
13.00	RESULTADOS			(124.846,13)	33.00
33.01	Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores				
33.02	MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores				
33.03	Utilidades del ejercicio				
33.04	MENOS: Pérdidas del ejercicio				
	TOTAL PATRIMONIO NETO			(24.846,13)	
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1'511.286,51	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN					

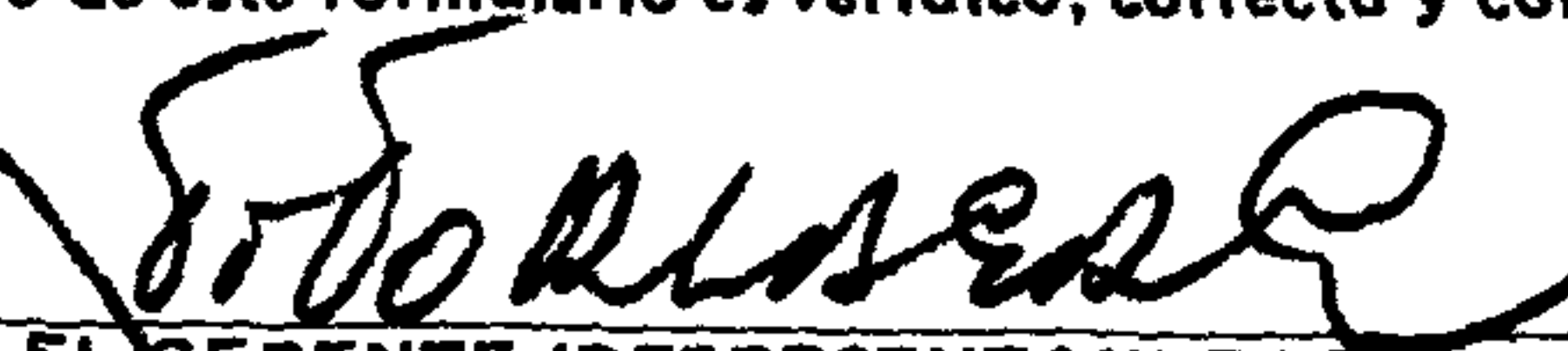
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley de Cías.)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de:		
A.- UTILIDADES		
10	De ejercicios anteriores (Cta. 33.01 del balance)	
20	Del presente ejercicio (Cta. 33.03 del balance)	
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10+10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
01	15 o/o para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)	
02	Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
03	Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	
04	Reservas estatutarias	
05	Reservas facultativas	
06	Asignaciones especiales	
07	Reserva para readquisición de acciones propias	
08	Para dividendos a los accionistas en el país	
09	Para dividendos a los accionistas en el exterior	
10	Impuesto a la renta	
11	Utilidades no distribuidas	
TOTAL		

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 18 de Septiembre al 31 de Diciembre de 1.979

CONCEPTOS		
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS	
1010	EN EL PAIS	
1012	AL EXTRANJERO	
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)	
2010	Inventario inicial	
2011	Compras	
2012	Inventario final (menos)	
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)	
3010	Materias primas utilizadas	
3020	Mano de obra directa	
3030	Gastos de fabricación	
3031	Suministros y materiales	
3032	Mano de obra indirecta	
3033	Depreciación de activos fijos	
3034	Agua, luz, teléfono	
3035	Seguros	
3036	Combustibles y lubricantes	
3037	Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación	
3038	Mantenimiento y reparaciones	
3039	Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	
3040	Inventario inicial de productos en proceso	
3041	Inventario final de productos en proceso (menos)	
3050	Inventario inicial de artículos terminados	
3051	Inventario final de artículos terminados (menos)	
3060	Otros costos de venta	
	UTILIDAD BRUTA	
4000	GASTOS DE VENTAS	9.213,20
4010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	
4011	Comisiones a empleados y particulares	2.160,00
4012	Publicidad y propaganda	
4013	Otros Gastos de Viaje	7.053,20
5000	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5010	Sueldos y jornales (no incluidos en costos)	77.950,00
5011	Beneficios sociales, indemnizaciones y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)	16.759,00
5012	Agua, luz, telefono (no incluidos en costos)	4.810,05
5013	Otras depreciaciones (no registradas en costos)	
5014	Amortización de intangibles y diferidos	
5015	Impuestos (excepto a la renta y adicionales) Junta Beneficencia	20,00
5016	Contribución a la Superintendencia de Compañías	
5017	Otros	16.093,85
	XXXXXX (PERDIDA) EN OPERACION	124.846,13
6000	OTROS INGRESOS	
6010	Intereses devengados	
6011	Otros ingresos no operacionales	
7000	OTROS GASTOS	
7010	Intereses pagados	
7011	Otros gastos financieros	
7012	Otros gastos no especificados	
	XX UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (pérdida)	124.846,13

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR

Reg. No. 4868

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha: Guayaquil, 30 de Abril de 1.980

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS

PERIODO: De 18 de Sept. a 31 de Dic. de 1979

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS:			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRAT.	CALIFICADOS	NO CALIFICAD.	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	1	2	4			7
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	77.950,00		
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.	8.321,25		
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	7.132,50		
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15 o/o de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL	\$93.403,75		

PLANES DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO:

SI ☐ NO ☒

EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:

MAYOR EN o/o IGUAL ☐ MENOR EN o/o

EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐