Señores Socios:

Por motivos ajeros a mi voluntaad, no ha sido posible que este informe lo haya dado a su debido tiempo, por ello lo estoy haciendo en estos instantes.

Debo manifestarle señores, que la obra ha sido comcluída gracias a la tenaz intervención de esta gerencia, ya que como es de conocimiento público, se presentaron inconcenientes como era la escasés del cemento i otros materiales derivados que eran importantes para la culminación de la obra.

Es parte importante anotar que dentro de la parte económica, hubieron muchos problemas, ya que el Banco no dió el tiempo de gracia para comenzar a pagar los dividendos derivados de las Operaciones Hipotecarias, siendo así que antes que se terminara la obra ya había que pagar el primer dividendo, habiéndose cumplido con un dividendo, en el año que nos ocupa y del otro préstamo todavía quedó penciente saldo del primer dividendo y dos dos que corresponden al año de 1.882. Las demás operaciones bancarias, thas han sido canceladas i otras renovadas como lo demuestran los Libros de Contabilidad.

En lo que se refiere a ventas, se produjo la de tres oficinas, una que compró el Ingeniero Guillermo Tacle Galárraga y las dos restantes, el Ingeniero Moisés Tacle Galárraga, de cuyo importe todavía hay un saldo por cobrar.

El resto de los departamentos están ocupados i producen su canon mensual. Los inquilinos son personas honorables.

A fin de que los señores socios tengan una mejor información contable, presento a ustedes el Balance General com sus respectivos anexás, los mismos que se explican de si sólos, a espera de
que sea aprobado o devuelto con los reparos.

De ustedes, Muy Atentamente,

Alicia Galarraga Vda de Tacle

22 SET. 1983

