REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañía				Número del Expediente
INDUSTRIAL INMOBILIARIA TAGALA CIA. LTDA.				24242.79
01 PROVINCIA	02 Cantón	03 Ciudad		04 Fax
Guayas	Guayaquil	Guayaquil		
05 CALLE		06 Número	07 Casilla	08 Teléfono
Los Rios		1.334	-	373.446
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado			10 Cargo	
ALICIA GALARAGA VDA. DE TACLE			Gerente	
11 Distribución de Personal Ocupado			12 Auditor Externo	13 R.N.A.E.
Directivo	Administrativo	Producción	Otros	
-	1	-	-	- -

A.- ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE		En Sucres
Caja, bancos	101	323.998
Inversiones financieras temporales	102	-
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-
Otras cuentas por cobrar	104	-
Inventario de materia prima	105	-
Inventario de productos en proceso	106	-
Inventario suministros y materiales	107	-
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-
Mercaderías en tránsito	109	-
Repuestos, herramientas y accesorios	110	-
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-
Otros activos corrientes	112	65'476.918
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		65'800.916
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	151	780.000
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	-
Vehículos	153	-
Otros activos fijos	154	-
Menos: Depreciación acumulada	155	-
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		780.000
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P..	161	-
Gastos de organización y constitución	162	147.056
Gastos de investig. exploración y otros	163	-
Aportaciones en asociaciones	164	-
Otros activos no corrientes	165	9.200
Menos: amortización acumulada	166	147.056
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		66'590.116
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	201	184.161
Documentos por pagar	202	-
Provisiones sociales por pagar	203	-
Obligaciones IESS e impuestos	204	134.895
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	-
Otros pasivos corrientes	206	5'697.834
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		6'016.890
PASIVO LARGO PLAZO		
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	-
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	-
Obligaciones emitidas	223	-
Otros pasivos a largo plazo	224	-
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito o asignado	301	2'600.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-
Reserva legal	304	1'106.720
Reserva facultativa	305	-
Otras reservas	306	-
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	6'426.435
Reexpresión monetaria	308	49'531.387
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-
Otros superávits	310	-
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	908.684
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		60'573.226
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		66'590.116

B.- ESTADO DE RESULTADOS

INGRESOS		En Sucres
Ventas en el país	401	-
Exportaciones	402	-
Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	-
Otros ingresos no operacionales	404	9'600.000
7.- TOTAL INGRESOS		-
COSTO DE VENTAS		
Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	-
Compras de productos termin. en el país	502	-
Compras de productos terminados en el exterior	503	-
Menos: inventario final productos terminados	504	-
Inventario inicial materia prima	505	-
Compra de materias primas en el país	506	-
Compra de materias primas en el exterior	507	-
Menos: inventario final materia prima	508	-
Mano de obra directa	509	-
Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	-
Mano de obra indirecta	511	-
Suministros y materiales	512	-
Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	-
Aportes IESS y beneficios sociales	514	-
Mantenimiento y reparaciones	515	-
Energía, agua y teléfono	516	-
Otros gastos de fabricación	517	-
Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	-
Menos: Inventario final de productos en proceso	519	-
Más: Inventario inicial de productos terminados	520	-
Menos: Inventario final de productos terminados	521	-
8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		
9. - UTILIDAD BRUTA (7-8)		9'600.000
GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Sueldos y salarios	550	-
Beneficios sociales, indemnizaciones	551	-
Comisiones en ventas	552	-
Gastos de publicidad	553	-
Agua, luz, teléfono y fax	554	-
Impuestos, contribuciones y otros	555	971.016
Depreciación de bienes y amortizaciones	556	-
Cuentas incobrables y baja de inventario	557	-
Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	-
Intereses y comisiones	559	-
Otros gastos de administración y ventas	560	7'401.243
10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		8'372.259
11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		1'227.740
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	-
Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	-
Otros gastos no operacionales	563	-
12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		1'227.740
Participación trabajadores (15%)	571	184.161
Impuesto renta	572	134.895
UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		908.684

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 28 de marzo de 1994

Firma del Representante Legal o Apoderado

Alicia v. de Tacle

Pasaporte 09-00389693

Nombre del Contador:
Manuel Ferdinando Correa Torres

Firma

Matrícula No. 4.208

Anexos presentados	Si	No
	X	
		X
na		X

Fecha de recepción:

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

Miguel Mayllones

Funcionario Responsable Firma y Sello