

**INM: INDONCAR S.A.,**  
Km.0,5 Av. Juan Tanca Marengo  
Telf. 289162

Guayaquil, Marzo 28 del 2003

Señores Accionistas  
de **INM: INDONCAR S.A.,**  
Ciudad.-

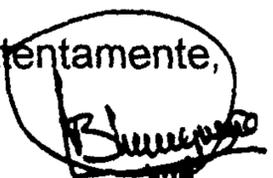
Señores Accionistas:

En cumplimiento de las delicadas funciones que me han encomendado y a lo que dispone los Estatutos Sociales de INMOBILIARIA INDONCAR S.A. "INDONCAR" y la Ley de Compañías vigente, someto a consideración de ustedes el Balance General y Estado de Perdidas y Ganancias cortados al **31 de Diciembre de 2002**, documentos que demuestran claramente el estado económico de la Compañía.

Espero de ustedes, que luego del estudio de mi gestión realizada, las Cuentas y Balances puestas en su consideración merecerán su aprobación.

De los Señores Accionistas,

Atentamente,

  
Ing. Alfonso Blum G.  
GERENTE GENERAL

