

**INFORME ANUAL DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
TRANSACCIONES Y ASESORIAS COMERCIALES TRANSCOMERCIAL C. LTDA.**

1. He revisado el Estado de Situación Financiera de TRANSACCIONES Y ASESORIAS COMERCIALES TRANSCOMERCIAL C. LTDA. al 31 de Diciembre del 2012 cuyo patrimonio neto asciende a **US\$ 136.848,63** y los correspondientes Estados de Resultados cuyo resultado integral total es **US\$ 4.935,41** cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha. Expresamente declaro que en el desempeño de mis funciones, he dado cumplimiento a las obligaciones determinadas por el art. 279 de la Ley de Compañías.
2. Mi examen fue practicado de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas y por consiguiente, incluyó aquellas pruebas de los libros, documentos de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que consideré necesarios de acuerdo con las circunstancias.
3. Revisé las resoluciones adoptadas por la Junta General de Accionistas de la Compañía y en mi opinión concluyo que los señores Administradores han dado fiel cumplimiento de las obligaciones legales, estatutarias y reglamentarias.
4. Los procedimientos de control interno de la Compañía, cumplen los requerimientos de un apropiado sistema contable-administrativo que permite a la Administración controlar oportunamente su gestión empresarial.
5. En mi opinión los estados financieros adjuntos presentan razonablemente la situación financiera de TRANSACCIONES Y ASESORIAS COMERCIALES TRANSCOMERCIAL C. LTDA. al 31 diciembre del 2012, los resultados de sus operaciones y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con normas internacionales de información financiera, para Pymes.

Guayaquil, 10 de Abril de 2013

Atentamente,



CPA ALEX GUILLERMO VERA MORA
C.I.:0909966756

TRANSACCIONES Y ASESORIAS COMERCIALES TRANSCOMERCIAL C. LTDA.

ANEXO 1 DEL INFORME DEL COMISARIO

ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL CORTADOS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012

	2011	2012
INGRESOS	12.600,00	17.430,00
(-) COSTOS DE VENTA		
UTILIDAD BRUTA	12.600,00	17.430,00
(-) GASTOS	7.373,82	11.020,38
UTILIDAD CONTABLE	5.226,18	6.409,62
(-15%) PARTICIPACION TRABAJADORES	-	-
(-10%) IMPUESTO A LA RENTA	1.254,28	1.474,21
UTILIDAD NETA	3.971,90	4.935,41

INDICES FINANCIEROS

NOMBRES	2011	2012
Margen Operacional de Utilidad	100%	100,00%
Utilidad Bruta / Ingresos		
Margen Neto de Utilidad	31,52%	28,32%
Utilidad Neta / Ingresos		
Rendimiento del Patrimonio	23,44%	3,61%
Utilidad Neta / Patrimonio		

TRANSACCIONES Y ASESORIAS COMERCIALES TRANSCOMERCIAL C. LTDA.
ANEXO 2 DEL INFORME DEL COMISARIO

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CORTADOS AL
31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2012

ACTIVOS	2011	2012
ACTIVOS CORRIENTE	15.180,33	14.995,61
ACTIVOS NO CORRIENTE	23.988,48	133.099,27
TOTAL ACTIVOS	39.168,81	148.094,88
PASIVOS		
PASIVO CORRIENTE	22.222,56	11.246,25
PASIVO NO CORRIENTE	-	-
TOTAL PASIVOS	22.222,56	11.246,25
PATRIMONIO	16.946,25	136.848,63
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	39.168,81	148.094,88

INDICES FINANCIEROS

NOMBRES	2011	2012
LIQUIDEZ		
Activo Corriente/Pasivo Corriente	0,68	1,33
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO		
Pasivo Total / Activo Total	56,74%	7,59%
SOLVENCIA		
Patrimonio / Activo Total	43,26%	92,41%