

# Inmobiliaria María Luz de América "MARILUZ" C. Ltda. 5

R. U. C. 0990371555001

AV. SEGUNDA N° 127 ( U. N. )

TELEFONO: 383-880

P. O. BOX N° 3470

GUAYAQUIL - ECUADOR

## INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑÍA "INMOBILIARIA MARIA LUZ DE AMERICA MARILUZ C. LTDA" POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2002.

**Señores Socios:**

Habiendo concluido el ejercicio del 2001, me es grato informar a la Junta General de Socios que se han realizado nuestras actividades de manera normal, aunque los resultados obtenidos no son favorables.

De la revisión efectuada antes de la entrega de los Estados Financieros a los Socios de la compañía, debo expresar que la pérdida obtenida en el ejercicio del 2002 se debe al incremento de los gastos de mantenimiento, como consecuencia del modelo económico implementado por el Gobierno, y del congelamiento de los arriendos.

Esperamos en el presente ejercicio incrementar los ingresos por concepto de arriendo de los bienes inmuebles de propiedad de la compañía, para cubrir los gastos que demanda.

Agradeciendo por la confianza con que me dispensan los señores Socios, me comprometo a lograr mejores resultados en nuestra empresa.

Atentamente,

*Juan de Mosquera*

20 FEB. 2003

