

Inmobiliaria María Luz de América "MARILUZ" C. Ltda.

R. U. C. 0990371555001

AV. SEGUNDA N° 127 (U. N.)

TELEFONO: 383-880

P. O. BOX N° 3470

GUAYAQUIL - ECUADOR

INFORME DE GERENCIA

Señores Socios:

Habiendo concluido el ejercicio del 2000, me es grato informar a la Junta General de Socios de "INMOBILIARIA MARIA LUZ DE AMERICA MARILUZ C. LTDA." que se han realizado nuestras actividades de manera normal, aunque los resultados obtenidos no son favorables para la empresa.

De la revisión efectuada antes de la entrega de los estados financieros a los socios de la compañía, debo expresar que la pérdida obtenida en el ejercicio del 2000 se debe al incremento de los gastos de mantenimiento, como consecuencia del modelo económico que implementó el Gobierno, cual es la dolarización de la economía; lo que permitió el incremento de los insumos que se utilizan en el mantenimiento de los inmuebles.

De acuerdo a la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías se ha procedido al Aumento del Capital Social en concordancia a la Resolución tomada por la Junta General de Socios celebrada el 10 de Mayo del 2000, a Cuatrocientos dolares americanos.

Esperamos en el presente ejercicio incrementar los ingresos por concepto de arriendo de los bienes inmuebles de propiedad de la compañía, para cubrir los gastos que demanda.

Agradeciendo por la confianza con que me dispensan los señores socios, me comprometo a lograr mejores resultados en nuestra empresa.

Atentamente,

Luz Quintanilla de Mosquera
Luz Quintanilla de Mosquera
GERENTE

5 ABR. 2001

