



**INMOBILIARIA MARIA LUZ de AMERICA MARILUZ C.Ltda.**

Av. Segunda 127 Urdesa Norte

TELEFONO: 2383880

M@IL: [mcasqui@hotmail.com](mailto:mcasqui@hotmail.com)

GUAYAQUIL - ECUADOR

**INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA MARIA LUZ DE AMERICA MARILUZ C. LTDA" POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2014.**

Señores Socios:

Habiendo concluido el ejercicio del 2014, debo informar a la Junta General de Socios que se han realizado nuestras actividades de manera normal, generando una utilidad neta de 359.39

De la revisión efectuada antes de la entrega de los Estados Financieros a los Socios de la compañía, debo expresar que la utilidad obtenida en el ejercicio del 2014 refleja un valor menor comparada con la obtenida en el 2013, esto se debe a que los arriendos se incrementan de acuerdo a la Ley de Inquilinato, cuyo porcentaje es inferior al incremento de los gastos para el presente año.

Esperamos en el siguiente ejercicio mejorar los ingresos por concepto de arriendo de los bienes inmuebles de propiedad de la compañía, y tratar de reducir los gastos que demanda, para mejorar sustancialmente la utilidad de la empresa.

Agradeciendo por la confianza con que me dispensan los señores Socios, me comprometo a lograr mejores resultados en nuestra empresa.

Atentamente,

*Luiz Quintanilla de Mosquera*  
LUZ QUINTANILLA DE MOSQUERA  
REPRESENTANTE LEGAL